



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea preluării în proprietatea UAT - Municipiul Oradea și înscrierea în domeniul public a terenului, în suprafață de 410 mp, înscris în CF 192930 - Oradea, situat în zona străzii Ogorului

Consiliul Local al municipiului Oradea, întrunit în ședința ordinară din data de 28.11.2025

Examinând Proiectul de hotărâre privind preluarea în proprietatea UAT - Municipiul Oradea și înscrierea în domeniul public a terenului, în suprafață de 410 mp, identificat cu nr. cadastral 192930, înscris în CF 192930 - Oradea, situat în mun. Oradea, zona străzii Ogorului;

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu numărul 473477/1, din data de 11.11.2025,

Având în vedere Raportul de specialitate înregistrat cu numărul 473477/2, din data de 11.11.2025, întocmit de către Direcția Patrimoniu Imobiliar-Serviciul Terenuri, prin care propune Consiliului Local al municipiului Oradea, aprobarea proiectului menționat mai sus;

Văzând Avizul Favorabil nr. 1580 din 07.08.2025 emis de Direcția Arhitect Șef din cadrul Primăriei Municipiului Oradea, pentru PUD - Alipire parcele și mobilare incintă rezultată, generat de imobilul din str. Ogorului, nr. cad. 193281, 192928, 192929, prin care se propune lărgirea drumului public de acces la profil transversal de 18,00 m (breteaua principală), respectiv profil transversal de 16,00 m (breteaua secundară), conform PUZ (masterplan) aprobat prin H.C.L. nr. 818 din 2024;

Având în vedere Declarația de renunțare la dreptul de proprietate autenticată sub nr. 397 din 07.02.2017 de notar public Rodea Baluca - Giergiona, prin care

au renunțat la dreptul de proprietate asupra terenului, în suprafață de 410 mp, identificat cu nr. cadastral 192930, înscris în CF 192930 - Oradea;

Ținând cont de prevederile art. 562 alin. (2) și art. 889 din Codul civil;

Văzând avizul consultativ al Comisiei de Specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c), art. 139 alin. (2), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 291 alin. (3) lit. a) și art. 296 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art. 1. Se aprobă preluarea în proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea a terenului, în suprafață de 410 mp, identificat cu nr. cadastral 192930, înscris în CF nr. 192930 - Oradea, situat în mun. Oradea, zona străzii Ogorului.

Art. 2. Se aprobă trecerea imobilului - teren, identificat la art. 1 - din proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea, în proprietatea publică a UAT - Municipiul Oradea, în vederea asigurării profilului stradal.

Art. 3. Se aprobă completarea Inventarului bunurilor din domeniul public al UAT - Municipiul Oradea, cu prevederile prezentei Hotărâri.

Art. 4. Ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează primarului Municipiul Oradea, Direcției Patrimoniu Imobiliar și Direcției Economice.

Art. 5. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Direcția Patrimoniu Imobiliar (DPI) - Serviciul Terenuri;
- Direcția Economică, prin grija DPI,
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor, prin grija D.P.I.,
- [REDACTED] în

grija D.P.I.

- Se publică în Monitorul Oficial Local al municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Nica Nicolae

Oradea, 28 noiembrie 2025
Nr. 781

Hotărârea a fost adoptată cu 24 de voturi „pentru” și 3 voturi „abținere”



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei

