



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea prelungirii duratei contractelor de închiriere a unor terenuri pe care sunt amplasate două chioșcuri destinate vânzării de presă și alte produse specifice, situate pe domeniul public în Parcul Libertății și în Calea Aradului

Consiliul Local al municipiului Oradea, întrunit în ședința ordinară din data de 30.10.2025

Examinând Proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei contractelor de închiriere a unor terenuri pe care sunt amplasate două chioșcuri destinate vânzării de presă, carte, tutungerie, papetărie, tichete de parcare, băuturi răcoritoare și bilete pentru transportul în comun, situate pe domeniul public în Parcul Libertății și în Calea Aradului;

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu numărul 406138/1, din data de 23.10.2025,

Având în vedere Raportul de specialitate înregistrat cu numărul nr. 406138/2, din data de 23.10.2025, întocmit de către Direcția Patrimoniu Imobiliar-Serviciul Terenuri, prin care propune Consiliului Local al municipiului Oradea, aprobarea proiectului menționat mai sus;

Ținând cont că durata contractelor de închiriere urmează să expire la 31.01.2026;

Văzând adresele înregistrate la UAT - Municipiul Oradea - Direcția Patrimoniu Imobiliar sub nr. 364225 din 18.09.2025 și nr. 413915 din 17.10.2025, prin care societățile Libris Antica S.R.L. și Corinduc S.R.L., prin reprezentanții lor legali, au solicitat prelungirea contractelor de închiriere nr. 47 din 03.04.2014 și nr. 20 din 12.05.2011;

Având în vedere că:

✓ societățile Libris Antica S.R.L. și Corinduc S.R.L. și-au îndeplinit obligațiile asumate prin contractele de închiriere;
✓ prin H.C.L. Oradea nr. 247 din 30.03.2023, celelalte contracte de închiriere pentru chioșcuri destinate vânzării de presă și alte produse specifice, amplasate pe raza municipiului Oradea, au fost preluate până la data de 30.01.2032;

Se impune prelungirea anticipată a contractelor de închiriere cu 6 ani, începând cu data de 01.02.2026, până la 30.01.2032.

Văzând avizul consultativ al Comisiei de Specialitate a Consiliului Local,

Ținând cont de prevederile art. 129 alin (2) lit. c), alin (6) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 297 al. (1) lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște

Art. 1. Se aprobă prelungirea cu 6 ani - de la data de 01.02.2026, până la data de 31.01.2032 - a duratei de valabilitate a două contracte de închiriere, încheiate pentru amplasarea unor chioșcuri destinate vânzării de presă și alte produse specifice:

1.1. Contractul de închiriere nr. 364225 din 18.09.2025, încheiat cu societatea Libris Antica S.R.L., pentru amplasamentul din Parcul Libertății;

1.2. Contractul de închiriere nr. 413915 din 17.10.2025, încheiat cu societatea Corinduc S.R.L., pentru amplasamentul din mun. Oradea, Calea Aradului nr. 26.

Art. 2. Ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează primarului Municipiului Oradea, Direcției Patrimoniu Imobiliar și Direcției Economice.

Art. 3. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Direcția Patrimoniu Imobiliar (DPI)-Serviciul Terenuri
- Societățile Libris Antica S.R.L. și Corinduc S.R.L., prin grija D.P.I.
- Se publică în Monitorul Oficial Local al municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Nica Nicolae



Oradea, 30 octombrie 2025

Nr. 715

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate voturi „pentru”

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei