



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea preluării în proprietatea UAT - Municipiul Oradea și înscrierea în domeniul public a terenului, în suprafață de 343 mp, înscris în CF 220524 - Oradea, situat în zona străzii Corneliu Baba

Consiliul Local al municipiului Oradea, întrunit în ședința ordinară din data de 30.10.2025;

Examinând Proiectul de hotărâre privind aprobarea preluării în proprietatea UAT - Municipiul Oradea și înscrierea în domeniul public a terenului, în suprafață de 343 mp, înscris în CF 220524 - Oradea, situat în zona străzii Corneliu Baba;

Având în vedere Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu numărul 420978/1 din data 20.10.2025;

Analizând Raportul de specialitate înregistrat cu numărul 420978/2 din data de 20.10.2025, întocmit de Direcția Patrimoniu Imobiliar, prin care propune Consiliului Local al municipiului Oradea, aprobarea proiectului menționat mai sus;

Văzând Avizul Favorabil nr. 1403 din 04.08.2022 emis de Direcția Arhitect Șef din cadrul Primăriei Municipiului Oradea, pentru Construire hală de procesare carne și împrejmuire teren, prin care se propune lărgirea drumului de acces, în dreptul amplasamentului studiat, la profil transversal de 17,00 m, iar terenul rezervat lărgirii străzii va trece în proprietatea publică a UAT - Municipiul Oradea;

Având în vedere Declarația de renunțare la dreptul de proprietate autenticată sub nr. 1461 din 22.09.2025 de notar public Drăgoiu Ilie, societatea Crișanacarn S.R.L., prin reprezentantul său legal, a renunțat la dreptul de proprietate asupra terenului, în suprafață de 343 mp, identificat cu nr. cadastral 220524, înscris în CF 220524 - Oradea.

Ținând cont de prevederile art. 562 alin. (2) și art. 889 din Codul civil;

Văzând avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c), art. 139 alin. (2), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 291 alin. (3) lit. a) și art. 296 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărăște:

- Art. 1.** Se aprobă preluarea în proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea a terenului, în suprafață de 343 mp, identificat cu nr. cadastral 220524, înscris în CF nr. 220524 - Oradea, situat în mun. Oradea, zona străzii Corneliu Baba nr. 9D.
- Art. 2.** Se aprobă trecerea imobilului - teren, identificat la art. 1 - din proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea, în proprietatea publică a UAT - Municipiul Oradea, în vederea asigurării profilului stradal.
- Art. 3.** Se aprobă completarea Inventarului bunurilor din domeniul public al UAT - Municipiul Oradea, cu prevederile prezentei Hotărâri.
- Art. 4.** Ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcției Patrimoniu Imobiliar și Direcției Economice.
- Art. 5.** Prezenta Hotărâre se comunică cu:
- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
 - Primarul Municipiului Oradea;
 - Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri / Serviciul Cadastru;
 - Direcția Economică, prin grija DPI;
 - Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor, prin grija DPI;
 - Societatea Crișanacarn S.R.L. prin grija DPI;
 - Se publică în Monitorul Oficial Local al municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Nica Nicolae

Oradea, 30 octombrie 2025
Nr. 709

Hotărârea a fost adoptată cu 23 de voturi „pentru”, 3 voturi „abținere” și o neparticipare la vot



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei