



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

privind concesionarea către operatorul Termoficare Oradea SA a unor active fixe, rezultate în urma finalizării obiectivului de investiții „Modernizarea sistemului de termoficare pe str. Libertății, între str. Iosif Vulcan și Parcul Traian” realizat în cadrul programului guvernamental *Termoficare*, cu perioadă de implementare 2019- 2027

Consiliul Local al municipiului Oradea, întrunit în ședința ordinară din data de 30.10.2025

Examinând Proiectul de hotărâre privind concesionarea către societatea Termoficare Oradea SA a unor active fixe aparținând domeniului public al Municipiului Oradea, rezultate ca urmare a finalizării obiectivului de investiții „Modernizarea sistemului de termoficare pe str. Libertății, între str. Iosif Vulcan și Parcul Traian”, realizat în cadrul programului guvernamental *Termoficare*, cu perioadă de implementare 2019- 2027, având o valoare totală de **5.687.062,64 lei**

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu numărul 408.552 din 15.10.2025

Având în vedere Raportul de specialitate înregistrat cu numărul nr. 408.553 din 15.10.2025, întocmit de Direcția Economică - Serviciul Evidență Active, Delegări de Gestiune și Datorie Publică, prin care propune Consiliului Local al municipiului Oradea, aprobarea proiectului menționat mai sus;

Având în vedere procesele-verbale de recepție la terminarea lucrărilor nr. 247.879 din 17.06.2025 și nr. 247.913 din 17.06.2025, precum și contractul de delegare nr. 69/11.413/07.08.2023 potrivit căruia operatorul serviciului de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat în municipiul Oradea este societatea Termoficare Oradea SA,

Luând în considerare:

- nota internă nr. 393663 din 07.10.2025
- art. 25, alin. (3) din Legea nr. 51/2006 *serviciilor comunitare de utilități publice*

Văzând avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În conformitate cu prevederile prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), lit. d), alin. (6) lit. a), alin. (7) lit. n), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

hotărâște:

Art. 1 Se concesionează către societatea Termoficare Oradea SA activele fixe aparținând domeniului public al Municipiului Oradea, rezultate ca urmare a finalizării obiectivului de investiții „Modernizarea sistemului de termoficare pe str. Libertății, între str. Iosif Vulcan și Parcul Traian”, realizat în cadrul programului guvernamental *Termoficare*, cu perioadă de implementare 2019 - 2027, având o valoare totală de **5.687.062,64 lei** (anexa nr. 1), prin încheierea unui act adițional la contractul de delegare 69/11.413/07.08.2023, încheiat între Asociația de dezvoltare intercomunitară Termoregio în numele și pe seama municipiului Oradea și societatea Termoficare Oradea S.A.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Economică și societatea Termoficare Oradea SA.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Primarul municipiului Oradea,
- Instituția Prefectului județului Bihor,
- Direcția Economică,
- Direcția Tehnică, prin grija Direcției Economice
- Direcția Juridică, prin grija Direcției Economice
- Societatea Termoficare Oradea S.A., prin grija Direcției Economice
- A.D.I. Termoregio prin grija Direcției Economice
- Se publică în Monitorul Oficial Local al municipiului Oradea.

Oradea, 30 octombrie 2025
Nr. 685

Hotărârea a fost adoptată cu 24 de voturi „pentru”,
3 neparticipări la vot

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Nica Nicolae



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei

LISTA
Mijloacelor fixe din evidenta
Luna OCTOMBRIE Anul 2025

Strict locul de folosinta: Active pt concesiune TERMOFICARE

Inclusiv Mijloacele Fixe INTRATE in luna curenta

Exclusiv Mijloacele Fixe IESITE in luna curenta

Inclusiv Mijloacele Fixe COMPLET AMORTIZATE

Nr. crt.	Denumire	Nr. de inv	Clasificare	Data dării în folosință	Durata	Valoare
1	Retea transport agent termic -Modern. sistem.de termoficare Libertatii,Iosif Vulcan si Parcul Traian Retea transport agent termic -Modern. sistem.de termoficare Libertatii, intre Iosif Vulcan si Parcul Traian	041349	1.9.2.2.	17/06/2025	288	2666256.86
2	Modul termic -Libertatii nr.30 - Modern.sist.termof.Libertatii,I.Vulcan si Parcul Traian Modul termic -Libertatii nr.30 - Modern.sist.termof.Libertatii,intre I.Vulcan si Parcul Traian PVR 247879 si 247913 din 17.06.2025	041350	2.1.6.1.1.a.	17/06/2025	180	274745.12
3	Modul termic -Libertatii nr.32 - Modern.sist.termof.Libertatii,I.Vulcan si Parcul Traian Modul termic -Libertatii nr.32 - Modern.sist.termof.Libertatii,intre I.Vulcan si Parcul Traian PVR 247879 si 247913 din 17.06.2025	041351	2.1.6.1.1.a.	17/06/2025	180	241757.65
4	Modul termic -Libertatii nr.34 - Modern.sist.termof.Libertatii,I.Vulcan si Parcul Traian Modul termic -Libertatii nr.34 - Modern.sist.termof.Libertatii,intre I.Vulcan si Parcul Traian PVR 247879 si 247913 din 17.06.2025	041352	2.1.6.1.1.a.	17/06/2025	180	371760.53
5	Modul termic -Libertatii nr.44 - Modern.sist.termof.Libertatii,I.Vulcan si Parcul Traian Modul termic -Libertatii nr.44 - Modern.sist.termof.Libertatii,intre I.Vulcan si Parcul Traian PVR 247879 si 247913 din 17.06.2025	041353	2.1.6.1.1.a.	17/06/2025	180	76937.75
6	Modul termic -Libertatii nr.50 - Modern.sist.termof.Libertatii,I.Vulcan si Parcul Traian Modul termic -Libertatii nr.50 - Modern.sist.termof.Libertatii,intre I.Vulcan si Parcul Traian PVR 247879 si 247913 din 17.06.2025	041354	2.1.6.1.1.a.	17/06/2025	180	66213.28
7	Modul termic -Libertatii nr.52 ap.1 - Modern.sist.termof.Libertatii,I.Vulcan si Parcul Traian Modul termic -Libertatii nr.52,ap.1 - Modern.sist.termof.Libertatii,intre I.Vulcan si Parcul Traian PVR 247879 si 247913 din 17.06.2025	041355	2.1.6.1.1.a.	17/06/2025	180	74809.20
8	Modul termic -Libertatii nr.52,ap.2 - Modern.sist.termof.Libertatii,I.Vulcan si Parcul Traian	041356	2.1.6.1.1.a.	17/06/2025	180	74809.20

Nr. crt.	Denumire	Nr. de inv	Clasificare	Data dării în folosință	Durată	Valoare
8	Modul termic -Libertatii nr.52.ap.2 - Modern.sist.termof.Libertatii,intre I.Vulcan si Parcul Traian PVR 247879 si 247913 din 17.06.2025					
9	Modul termic -Libertatii nr.3 - Modern.sist.termof.Libertatii,I.Vulcan si Parcul Traian Modul termic -Libertatii nr.3 - Modern.sist.termof.Libertatii,intre I.Vulcan si Parcul Traian PVR 247879 si 247913 din 17.06.2025	041357	2.1.6.1.1.a.	17/06/2025	180	256761.67
10	Modul termic -Libertatii nr.54 - Modern.sist.termof.Libertatii,I.Vulcan si Parcul Traian Modul termic -Libertatii nr.54 - Modern.sist.termof.Libertatii,intre I.Vulcan si Parcul Traian PVR 247879 si 247913 din 17.06.2025	041358	2.1.6.1.1.a.	17/06/2025	180	76937.75
11	Modul termic -Libertatii nr.56 - Modern.sist.termof.Libertatii,I.Vulcan si Parcul Traian Modul termic -Libertatii nr.56 - Modern.sist.termof.Libertatii,intre I.Vulcan si Parcul Traian PVR 247879 si 247913 din 17.06.2025	041359	2.1.6.1.1.a.	17/06/2025	180	237008.37
12	Modul termic -Parcul Traian nr.19 - Modern.sist.termof.Libertatii,I.Vulcan si Parcul Traian Modul termic -Parcul Traian nr.19 - Modern.sist.termof.Libertatii,intre I.Vulcan si Parcul Traian PVR 247879 si 247913 din 17.06.2025	041360	2.1.6.1.1.a.	17/06/2025	180	74809.20
13	Modul termic -Parcul Traian nr.21 - Modern.sist.termof.Libertatii,I.Vulcan si Parcul Traian Modul termic -Parcul Traian nr.21 - Modern.sist.termof.Libertatii,intre I.Vulcan si Parcul Traian PVR 247879 si 247913 din 17.06.2025	041361	2.1.6.1.1.a.	17/06/2025	180	74809.20
14	Modul termic -Parcul Traian nr.23 - Modern.sist.termof.Libertatii,I.Vulcan si Parcul Traian Modul termic -Parcul Traian nr.23 - Modern.sist.termof.Libertatii,intre I.Vulcan si Parcul Traian PVR 247879 si 247913 din 17.06.2025	041362	2.1.6.1.1.a.	17/06/2025	180	241757.64
15	Modul termic -Parcul Traian nr.25 - Modern.sist.termof.Libertatii,I.Vulcan si Parcul Traian Modul termic -Parcul Traian nr.25 - Modern.sist.termof.Libertatii,intre I.Vulcan si Parcul Traian PVR 247879 si 247913 din 17.06.2025	041363	2.1.6.1.1.a.	17/06/2025	180	90281.86
16	Modul termic -Parcul Traian nr.27 - Modern.sist.termof.Libertatii,I.Vulcan si Parcul Traian Modul termic -Parcul Traian nr.27 - Modern.sist.termof.Libertatii,intre I.Vulcan si Parcul Traian PVR 247879 si 247913 din 17.06.2025	041364	2.1.6.1.1.a.	17/06/2025	180	262527.45
17	Modul termic -Parcul Traian nr.29 - Modern.sist.termof.Libertatii,I.Vulcan si Parcul Traian Modul termic -Parcul Traian nr.29 - Modern.sist.termof.Libertatii,intre I.Vulcan si	041365	2.1.6.1.1.a.	17/06/2025	180	265320.42

Nr. crt.	Denumire	Nr. de inv	Clasificare	Data dării în folosință	Durată	Valoare
17	Parcul Traian PVR 247879 și 247913 din 17.06.2025					
18	Modul termic -Parcul Traian nr.31 - Modern.sist.termof.Libertatii,I.Vulcan și Parcul Traian Modul termic -Parcul Traian nr.31 - Modern.sist.termof.Libertatii.intre I.Vulcan și Parcul Traian PVR 247879 și 247913 din 17.06.2025	041366	2.1.6.1.1.a.	17/06/2025	180	259559.49

TOTAL GENERAL

5687062.64

Comisia de receptie

Sef birou administrativ.

