



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

privind retragerea din concesiunea societății Termoficare Oradea SA a suprafeței de 147,30 mp din clădirea și terenul aferente Punctului Termic nr. 221 de pe str. Traian Lalescu nr. 3 prin încheierea unui act adițional la contractul de delegare nr. 69/11.413/07.08.2023

Consiliul Local al municipiului Oradea, întrunit în ședința ordinară din data de 30.10.2025

Examinând Proiectul de hotărâre privind aprobarea retragerii din concesiunea societății Termoficare Oradea SA a suprafeței de 147,30 mp din clădirea și terenul aferente Punctului Termic nr. 221 de pe str. Traian Lalescu nr. 3 prin încheierea unui act adițional la contractul de delegare nr. 69/11.413/07.08.2023

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu numărul 393.049 din 07.10.2025

Având în vedere Raportul de specialitate înregistrat cu numărul nr. 393.345 din 07.10.2025, întocmit de Direcția Economică - Serviciul Evidență Active, Delegări de Gestiune și Datorie Publică, prin care propune Consiliului Local al municipiului Oradea, aprobarea proiectului menționat mai sus;

Luând în considerare adresa societății Termoficare Oradea SA nr. 3.731 din 12.03.2025 înregistrată la Primăria Municipiului Oradea cu nr. 126.500 din 17.03.2025, de Nota Internă a Direcției Patrimoniu Imobiliar nr. 500912 din 19.09.2025

Ținând cont de prevederile art. 25, alin. (3) din Legea nr. 51/2006 *serviciilor comunitare de utilități publice*,

Văzând avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), lit. d), alin. (6) lit. a), alin. (7) lit. n), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

hotărăște:

Art. 1. Se retrage din concesiunea societății Termoficare Oradea SA suprafața de 147,30 mp atât din clădirea, cât și din terenul aferente Punctului Termic nr. 221 de pe str. Traian Lalescu nr. 3, rămânând în administrarea acesteia activele fixe „Punct termic nr. 221, situat pe str. Traian Lalescu nr. 3, Sc = 97,70 mp”, identificat prin nr. de inventar 028859, cu valoarea de 161.126,44 lei și „Teren aferent PT nr. 221, situat pe str. Traian Lalescu nr. 3 în supraf. de 97,70 mp”, identificat prin nr. de inventar 028858, cu valoarea de 15.781,37 lei.

Art. 2. Încheierea unui act adițional la contractul de delegare nr. 69/11.413/07.08.2023, încheiat între Asociația de dezvoltare intercomunitară Termoregio în numele și pe seama municipiului Oradea și societatea Termoficare Oradea S.A conform prevederilor de la art. 1.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Economică, societatea Termoficare Oradea SA și Direcția Patrimoniu Imobiliar.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Primarul municipiului Oradea,
- Instituția Prefectului județului Bihor,
- Direcția Economică,
- Direcția Patrimoniu Imobiliar, prin grija Direcției Economice
- Direcția Juridică, prin grija Direcției Economice
- Societatea Termoficare Oradea SA, prin grija Direcției Economice
- A.D.I. Termoregio. prin grija Direcției Economice
- Se publică în Monitorul Oficial Local al municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Nica Nicolae

Oradea, 30 octombrie 2025
Nr. 683

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei