



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planurilor de amplasament și delimitare ale imobilelor, cu suprafețele de 10.816 mp și 6.024 mp, reprezentând terenuri publice, situate în zona străzii Thurzó Sándor, respectiv pentru înscrierea acestor suprafețe în proprietatea publică a UAT - Municipiul Oradea

Consiliul Local al municipiului Oradea, întrunit în ședința ordinară din data de 25.09.2025;

Examinând Proiectul de hotărâre privind aprobarea Planurilor de amplasament și delimitare ale imobilelor, cu suprafețele de 10.816 mp și 6.024 mp, reprezentând terenuri publice, situate în zona străzii Thurzó Sándor, respectiv pentru înscrierea acestor suprafețe în proprietatea publică a UAT - Municipiul Oradea;

Având în vedere Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu numărul 361976/1 din 16.09.2025;

Analizând Raportul de specialitate înregistrat cu numărul nr.361976/2 din 16.09.2025, întocmit de Direcția Patrimoniu Imobiliar – Serviciul Terenuri, prin care propune Consiliului Local al municipiului Oradea, aprobarea proiectului menționat mai sus;

Văzând Planurile de amplasament cu suprafețele de 10.816 mp, respectiv 6.024 mp, întocmite pentru delimitarea terenurilor situate în zona str. Thurzó Sándor, în scopul înscrierii acestora în sistemul integrat de cadastru și carte funciară;

Având în vedere cărțile funciare nr. 217668 și nr. 217685 - Oradea, conform cărora terenurile luate în studiu sunt proprietatea UAT - Municipiul Oradea;

În temeiul prevederilor art. 27 din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată;

Văzând avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În baza art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c), art.139 alin. (3), lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art. 1. Se aprobă Planurile de amplasament și delimitare ale imobilelor, cu suprafețele de 10.816 mp și 6.024 mp, astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit	Nr. CF în care este înscris nr. topo	Nr. topo.	Suprafața de teren înscrisă în CF -mp-	Suprafața ce se dezlipește din nr. topo	Reprezintă
10.816 mp	CF 217668 - Oradea	8583	136.619	10.816	Teren - proprietate publică a UAT - Municipiul Oradea strada Thurzó Sándor
6.024 mp	CF 217685 - Oradea	8572/40	11.671	4.410	Teren - proprietate publică a UAT - Municipiul Oradea strada Thurzó Sándor
	CF 217668 - Oradea	8583	136.619	1.614	

Art. 2. Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea de noi coli de Carte funciară pentru imobilele identificate la art. 1, reprezentând terenuri - proprietate publică a UAT - Municipiul Oradea.

Art. 3. Se aprobă actualizarea / completarea Inventarului domeniului public al UAT Municipiul Oradea, în concordanță cu prevederile prezentei Hotărâri.

Art. 4. Ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcției Patrimoniu Imobiliar și Direcției Economice.

Art. 5. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Direcția Patrimoniului Imobiliar - Serviciul Terenuri și Serviciul Cadastru;
- Direcția Economică - Serviciul Evidență Patrimoniu Del. Gest., prin grija DPI - Serviciul Terenuri;
- O.C.P.I. Bihor - Serviciul de Carte Funciară, prin grija DPI - Serviciul Terenuri;
- Se publică în Monitorul Oficial Local al municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Barabaș Călin - Iulian

Oradea, 25 septembrie 2025
Nr. 649

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei