



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea preluării în proprietatea UAT - Municipiul Oradea și înscrierea în domeniul public a terenului, în suprafață de 32 mp, înscris în CF 199461 - Oradea, situat în zona străzii Viilor

Consiliul Local al municipiului Oradea, întrunit în ședința ordinară din data de 25.09.2025;

Examinând Proiectul de hotărâre privind aprobarea preluării în proprietatea UAT - Municipiul Oradea și înscrierea în domeniul public a terenului, în suprafață de 32 mp, înscris în CF 199461 - Oradea, situat în zona străzii Viilor;

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu numărul 356897/1 din data de 11.09.2025;

Având în vedere Raportul de specialitate înregistrat cu numărul 356897/2 din data de 11.09.2025, întocmit de către Direcția Patrimoniu Imobiliar, prin care propune Consiliului Local al municipiului Oradea, aprobarea proiectului menționat mai sus;

Văzând Avizul nr. 1124 din 13.06.2019 emis de Direcția Arhitect Șef din cadrul Primăriei Municipiului Oradea, pentru construire două locuințe pe parcelă, prin care se propune cedarea unei suprafețe de teren, în vederea lărgirii străzii Viilor. Propunerea este corelată cu operațiunile de lărgire a străzii realizate deja pe acest tronson al str. Viilor (PUD aprobat cu HCL 784/2008), iar terenul rezervat lărgirii străzii va trece în proprietatea publică a UAT - Municipiul Oradea;

Având în vedere Declarația de Renunțare autenticată sub nr. 1247 din 04.10.2017 de notar public Voinea Radu din Oradea, [REDACTED] declară că renunță la dreptul de proprietate asupra terenului, în suprafață de 32 mp, identificat cu nr. cadastral 199461, înscris în CF 199461 - Oradea;

Luând în considerare că, în baza acestui act notarial, s-a radiat din CF nr. 199461 - Oradea, dreptul de proprietate al proprietarului privat;

Ținând cont de prevederile art. 562 alin. (2) și art. 889 din Codul civil;

Văzând avizul consultativ al Comisiei de Specialitate a Consiliului Local,

În baza art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c), art. 139 alin. (2), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 291 alin. (3) lit. a) și art. 296 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărăște:

- Art. 1.** Se aprobă preluarea în proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea a terenului, în suprafață de 32 mp, identificat cu nr. cadastral 199461, înscris în CF nr. 199461 - Oradea, situat în mun. Oradea, zona străzii Viilor nr. 17.
- Art. 2.** Se aprobă trecerea imobilului - teren, identificat la art. 1 - din proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea, în proprietatea publică a UAT - Municipiul Oradea, în vederea asigurării profilului stradal.
- Art. 3.** Se aprobă completarea Inventarului bunurilor din domeniul public al UAT - Municipiul Oradea, cu prevederile prezentei Hotărâri.

Art. 4. Ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcției Patrimoniu Imobiliar și Direcției Economice.

Art. 5. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri / Serviciul Cadastru;
- Direcția Economică, prin grija D.P.I.
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor, prin grija D.P.I.;
- d-na. [REDACTED] prin grija D.P.I.;
- Se publică în Monitorul Oficial Local al municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Barabaș Călin – Iulian

Oradea, 25 septembrie 2025
Nr. 642

Hotărârea a fost adoptată cu 22 de voturi „pentru” și 5 voturi „abținere”



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei