



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea preluării în proprietatea UAT - Municipiul Oradea și înscrierea în domeniul public a terenului, în suprafață de 28 mp, înscris în CF 220007 - Oradea, situat în zona străzii Eva Heyman

Consiliul Local al municipiului Oradea, întrunit în ședința ordinară din data de 25.09.2025;

Examinând Proiectul de hotărâre privind aprobarea preluării în proprietatea UAT - Municipiul Oradea și înscrierea în domeniul public a terenului, în suprafață de 28 mp, înscris în CF 220007 - Oradea, situat în zona străzii Eva Heyman;

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu numărul 364002/1 din data de 18.09.2025;

Având în vedere Raportul de specialitate înregistrat cu numărul 364002/2 din data de 18.09.2025, întocmit de către Direcția Patrimoniu Imobiliar, prin care propune Consiliului Local al municipiului Oradea, aprobarea proiectului menționat mai sus;

Văzând Avizul favorabil nr. 305 din 20.02.2025 emis de Direcția Arhitect Șef din cadrul Primăriei Municipiului Oradea, pentru construire locuință parter, garaj și împrejmuire, prin care se propune lărgirea străzii Eva Heyman, în dreptul amplasamentului studiat, la un profil transversal de 12,00 m, iar terenul rezervat lărgirii străzii va trece în proprietatea publică a UAT - Municipiul Oradea;

Având în vedere Declarația autenticată sub nr. 1508 din 13.08.2025 de notar public Gîtea Teodora - Lidia din Oradea, prin care [redacted] și [redacted] declară că renunță la dreptul de proprietate asupra terenului, în suprafața de 28 mp, identificat cu nr. cadastral 220007, înscris în CF 220007 - Oradea;

Luând în considerare că, în baza acestui act notarial, s-a radiat din CF nr. 220007 - Oradea, dreptul de proprietate al proprietarilor privați;

Ținând cont de prevederile art. 562 alin. (2) și art. 889 din Codul civil;

Văzând avizul consultativ al Comisiei de Specialitate a Consiliului Local,

În baza art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c), art. 139 alin. (2), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 291 alin. (3) lit. a) și art. 296 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

- Art. 1.** Se aprobă preluarea în proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea a terenului, în suprafață de 28 mp, identificat cu nr. cadastral 220007, înscris în CF nr. 220007 - Oradea, situat în mun. Oradea, zona străzii Eva Heyman.
- Art. 2.** Se aprobă trecerea imobilului - teren, identificat la art. 1 - din proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea, în proprietatea publică a UAT - Municipiul Oradea, în vederea asigurării profilului stradal.
- Art. 3.** Se aprobă completarea Inventarului bunurilor din domeniul public al UAT - Municipiul Oradea, cu prevederile prezentei Hotărâri.

Art. 4. Ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcției Patrimoniu Imobiliar și Direcției Economice.

Art. 5. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri / Serviciul Cadastru;
- Direcția Economică, prin grija D.P.I.
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor, prin grija D.P.I.;
- [REDACTED] prin grija D.P.I.;
- Se publică în Monitorul Oficial Local al municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Barabaș Călin – Iulian

Oradea, 25 septembrie 2025
Nr. 641

Hotărârea a fost adoptată cu 22 de voturi „pentru” și 5 voturi „abținere”



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei