



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea prelungirii duratei contractului de comodat având ca obiect spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință, situat în municipiul Oradea, strada Sovata nr. 34, încheiat cu Asociația Salvatorilor Montani Bihor – Serviciul Județean Salvamont Salvaspeo Bihor

Consiliul Local al municipiului Oradea, întrunit în ședința ordinară din data de 25.09.2025;

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei contractului de comodat având ca obiect spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință, situat în municipiul Oradea, strada Sovata nr. 34, încheiat cu Asociația Salvatorilor Montani Bihor – Serviciul Județean Salvamont Salvaspeo Bihor;

Având în vedere Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu numărul 363362/1 din data de 17.09.2025;

Analizând Raportul de specialitate înregistrat cu numărul 363362/2 din data de 19.09.2025, întocmit de către Direcția Patrimoniu Imobiliar, prin care, propune Consiliului Local al municipiului Oradea, aprobarea proiectului mai sus menționat;

Având în vedere faptul că Asociația Națională a Salvatorilor Montani din România este recunoscută ca asociație de utilitate publică și că Serviciul Județean Salvamont Salvaspeo Bihor este un serviciu public județean organizat în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 77/2003 privind instituirea unor măsuri pentru prevenirea accidentelor montane și organizarea activității de salvare în munți și ale Normei tehnice nr. 1/2014 și este acreditat să desfășoare activități de prevenire a accidentelor montane și de salvare în munți,

Ținând cont de faptul că prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 640/2005 s-a aprobat transmiterea în folosință gratuită către Asociația Salvatorilor Montani Bihor - Serviciul Județean Salvamont Salvaspeo, pe o perioadă de 10 ani, a unui rezervor de beton situat în mun. Oradea, str. Sovata nr. 34, în vederea amenajării unui spațiu de utilitate publică având destinația de „sediul operativ salvamont” și ulterior, prin HCL nr. 643/2015, respectiv HCL nr. 817/2018, durata dării în folosință gratuită a spațiului a fost prelungită, succesiv, pe perioade de câte 3 ani,

În conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 134/2021, în baza Procesului Verbal nr. 410374/ 30.09.2021 al Comisiei de analiză a solicitărilor privind spațiile cu altă destinație decât aceea de locuință, aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Oradea a fost încheiat contractul de comodat nr. 412863/ 01.10.2021, pentru o perioadă de 4 ani, începând cu data de 01.10.2021 – 30.09.2025,

Luând în considerare adresa, înregistrată la Primăria Municipiului Oradea cu nr. 299682/ 21.07.2025, prin care Asociația Salvatorilor Montani Bihor - Serviciul Județean Salvamont Salvaspeo Bihor, reprezentată prin dl Pinter Istvan - Președinte, solicită prelungirea duratei contractului de comodat pentru spațiul situat în mun. Oradea, str. Sovata nr. 34,

În considerarea propunerii Comisiei de analiză a solicitărilor privind spațiile cu altă destinație decât aceea de locuință, aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Oradea, conform Procesului Verbal nr. 345618/ 02.09.2025,

Văzând avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local;

În baza art. 129 alin. 2) lit.d), alin. 7 lit. q), art. 139 alin. 3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

- Art. 1.** Se aprobă prelungirea duratei contractului de comodat având ca obiect spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință situat în municipiul Oradea, strada Sovata nr. 34, încheiat cu Asociația Salvatorilor Montani Bihor - Serviciul Județean Salvamont Salvaspeo Bihor, pentru o perioadă de 10 (zece) ani, începând cu data de 01.10.2025 până la data de 30.09.2035.

Art. 2. Ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcției Patrimoniu Imobiliar.

Art. 3. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Locuințe, Spații Comerciale;
- Se publică în Monitorul Oficial al Municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Barabaș Călin -Iulian

Oradea, 25 septembrie 2025
Nr. 640

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei