



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea cererii înaintată de Guvernul României prin Secretariatul General, privind transmiterea imobilului - teren, în suprafață de 3.685 mp, situat în municipiul Oradea, strada Dimitrie Cantemir nr. 2/B, județul Bihor, înscris în cartea funciară nr. 203916 - Oradea, nr. cadastral 203916, din domeniul public al UAT - Municipiul Oradea în domeniul public al statului român, în vederea dării în administrarea Direcției Generale Regionale a Finanțelor Publice Cluj - Napoca

Consiliul Local al municipiului Oradea, întrunit în ședința ordinară din data de 28.08.2025;

Examinând proiectul de hotărâre aprobarea cererii înaintată de Guvernul României prin Secretariatul General, privind transmiterea imobilului - teren, în suprafață de 3.685 mp, situat în municipiul Oradea, strada Dimitrie Cantemir nr. 2/B, județul Bihor, înscris în cartea funciară nr. 203916 - Oradea, nr. cadastral 203916, din domeniul public al UAT - Municipiul Oradea în domeniul public al statului român, în vederea dării în administrarea Direcției Generale Regionale a Finanțelor Publice Cluj - Napoca;

Având în vedere Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu numărul 335098/1 din data de 22.08.2025;

Analizând Raportul de specialitate înregistrat cu numărul 335098/2 din data de 22.08.2025, întocmit de către Direcția Patrimoniu Imobiliar, prin care, propune Consiliului Local al municipiului Oradea, aprobarea proiectului mai sus menționat;

Ținând cont de cererea Secretariatului General al Guvernului cu nr. 24078/S.R.O. (688/COM) din 18.08.2025, înregistrată la UAT - Municipiul Oradea sub nr. 334712 din 21.08.2025, formulată în temeiul art. 293 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, pentru adoptarea unei hotărâri a Consiliului Local al Municipiului Oradea privind trecerea imobilului - teren, în suprafață de 3.685 mp, situat în municipiul Oradea, strada Dimitrie Cantemir nr. 2/B, județul Bihor, înscris în cartea funciară nr. 203916 - Oradea, nr. cadastral 203916, din domeniul public al UAT - Municipiul Oradea în domeniul public al statului român, în vederea dării în administrarea Direcției Generale Regionale a Finanțelor Publice Cluj - Napoca;

Văzând Nota înaintată de Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Cluj - Napoca către Guvernul României prin care se justifică uzul și interesul public de interes național, prin faptul că pe terenul solicitat sunt edificate și funcționează clădirile în care funcționează Administrația Județeană a Finanțelor Publice Bihor, înscrise în Inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului fiind identificat cu nr. MFP 36407;

Ținând cont de motivarea uzului și interesului public național prezentată de Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Cluj - Napoca prin Nota analizată de Guvernul României în ședința din 14.08.2025;

Văzând avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local;

În baza art. 129 alin. 2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 139 alin. 2), art. 293 alin. (1) și (2) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

- Art. 1.** Se aprobă cererea Guvernului României privind trecerea imobilului - teren, în suprafață de 3.685 mp, situat în municipiul Oradea, strada Dimitrie Cantemir nr. 2/B, județul Bihor, înscris în cartea funciară nr. 203916 - Oradea, nr. cadastral 203916, din domeniul public al UAT - Municipiul Oradea, în domeniul public al statului român.
- Art. 2.** Se declară încetarea uzului și interesului public local pentru bunul ce se transmite conform art. 1 din prezenta Hotărâre.

- Art. 3.** Transmiterea imobilului - teren, menționat la art. 1, în domeniul public al statului, să se facă în vederea dării în administrarea Direcției Generale Regionale a Finanțelor Publice Cluj - Napoca, ca teren aferent construcțiilor.
- Art. 4.** La data efectuării transferului dreptului de proprietate asupra terenului, Contractul de concesiune nr. 223 din 21.10.1993 încetează.
- Art. 5.** Se aprobă actualizarea Inventarului domeniului public și ieșirea din evidențele contabile de patrimoniu ale UAT - Municipiul Oradea a bunului imobil cu nr. de inventar 016425/1, în concordanță cu prevederile din prezenta Hotărâre.
- Art. 6.** Ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcției Patrimoniu Imobiliar și Direcției Economice.
- Art. 7.** Prezenta Hotărâre se comunică cu:
- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
 - Primarul Municipiului Oradea;
 - Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri;
 - Direcția Economică - Serviciul Evidență Patrimoniu și Delegări Gestione, prin grija DPI - Serviciul Terenuri;
 - O.C.P.I. Bihor, Serviciul de Carte Funciară, prin grija DPI - Serviciul Terenuri;
 - Guvernul României prin Secretariatul General, prin grija DPI - Serviciul Terenuri;
 - Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Cluj - Napoca, prin grija DPI - Serviciul Terenuri;
 - Se publică în Monitorul Oficial al Municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Barabaș Călin - Iulian

Oradea, 28 august 2025
Nr. 570

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei