



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

**pentru aprobarea înscrierii unor suprafețe de teren situate în municipiul Oradea,
în proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea, situate în zona DN19 (E671)**

Consiliul Local al municipiului Oradea, întrunit în ședința ordinară din data de 30.01.2025;

Examinând Proiectul de hotărâre privind aprobarea înscrierii unor suprafețe de teren situate în municipiul Oradea, în proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea, situate în zona DN19 (E671);

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu numărul 35639/1 din data de 23 ianuarie 2025;

Având în vedere Raportul de specialitate înregistrat cu numărul 35639/2 din data de 23 ianuarie 2025, întocmit de către Direcția Patrimoniu Imobiliar privind aprobarea proiectului menționat mai sus;

Terenurile luate în studiu prin prezenta hotărâre aparțin de drept UAT - Municipiul Oradea și au următoarele date de identificare:

- terenul înscris în CF 215253 - Oradea (cf vechi 505 Episcopia Bihor), identificat cu nr. topo 2146 Ep. Bihor, în suprafață de 399 mp;
- terenul înscris în CF 505 Episcopia Bihor - Oradea, identificat cu nr. topo 2145 Ep. Bihor, în suprafață de 2.334 mp;
- terenul înscris în CF 1429 Episcopia Bihor - Oradea, identificat cu nr. topo 1120 Ep. Bihor, în cotă de 1.510 / 212.412 mp;
- terenul identificat cu nr. topo 2061 Ep. Bihor, în cotă de 615 / 15.825 mp, este înscris în Adeverința O.C.P.I. Bihor nr. 684/2023;
- terenul identificat cu nr. tarla 23/1, parcela 258, în cotă de 611 / 7.300 mp, este înscris în Adeverința O.C.P.I. Bihor nr. 683/2023.

Văzând că, potrivit documentației înaintată de Compartimentul Patrimoniu a Consiliului Județean Bihor privind declanșarea procedurii de expropriere pentru lucrarea de utilitate publică „Execuție lucrări de lărgire de la două la patru benzi de circulație pe DN19 (E671) între pozițiile km 5+985 și km 9+731”, cote părți din imobilele mai sus descrise sunt cuprinse în coridorul de expropriere al acestei lucrări;

Întrucât prin Nota internă nr. 6657 din 17.01.2025, Compartimentul Fond Funciar a comunicat faptul că pentru terenurile / cotele luate în studiu, identificate mai sus, nu s-au emis Titluri de proprietate;

În vederea reglementării situației juridice și a administrării eficiente a acestor suprafețe de teren, respectiv pentru înscrierea terenului în proprietatea orașului;

Luând în considerare prevederile art.18 alin.(1), art.31 alin.(2) și art.36 alin.(1) din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată și actualizată.

Văzând avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), alin.6 lit c,) art.139 al (3) lit.g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art. 1. Se aprobă înscrierea în proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea a terenurilor identificate astfel:

- ✓ suprafața de 399 mp, cu nr. topo 2146 Ep. Bihor, din CF 215253 - Oradea;
- ✓ suprafața de 2.334 mp, cu nr. topo 2145 Ep. Bihor, din CF 505 - Episcopia Bihor;
- ✓ cota de 1.510 / 212.412 mp, cu nr. topo 1120 Ep. Bihor, din CF 1429 - Episcopia Bihor;
- ✓ cota de 615 / 15.825 mp, cu nr. topo 2061 Ep. Bihor, din adeverința O.C.P.I Bihor nr. 684/2023;
- ✓ cota de 611 / 7.300 mp, cu nr. tarla 23/1, parcela 258, din adeverința O.C.P.I Bihor nr. 683/2023.

Art. 2. Se aprobă completarea evidențelor contabile și de patrimoniu ale UAT - Municipiul Oradea, în concordanță cu prevederile din prezenta Hotărâre.

Art. 3. Ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcției Patrimoniu Imobiliar.

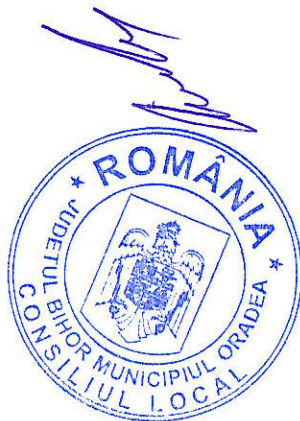
Art. 4. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri/ Serviciul Cadastru;
- Direcția Economică prin grija D.P.I. - Serviciul Terenuri;
- O.C.P.I. Bihor prin grija D.P.I. - Serviciul Terenuri;
- Se publică în Monitorul Oficial Local al Municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Barabaș Călin – Iulian

Oradea, 30 ianuarie 2025
Nr. 57

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate voturi „pentru”



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei