



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului,
cu suprafața de 958 mp, reprezentând teren public cu destinație de drum, situat în zona Str. Făgărașului**

Consiliul Local al municipiului Oradea, întrunit în ședința ordinară din data de 28.08.2025;

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 958 mp, reprezentând teren public cu destinație de drum, situat în zona Str. Făgărașului;

Având în vedere Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu numărul 334296/1 din data 21.08.2025;

Analizând Raportul de specialitate înregistrat cu numărul 334296/2 din data de 21.08.2025 întocmit de către Direcția Patrimoniu Imobiliar, prin care, propune Consiliului Local al municipiului Oradea, aprobarea proiectului menționat mai sus;

Văzând Planul de amplasament cu suprafața de 958 mp, întocmit cu scopul delimitării terenului necesar pentru „Amenajare drumuri de acces la cele 2 clădiri ale Centrului de Îngrijire Paliativă” ce se realizează pe str. Thurzo Sandor nr. 4 și 6;

Întrucât accesul prevăzut inițial direct din str. Thurzo Sandor nu se mai poate realiza datorită extinderii traseului liniilor de tramvai în dreptul parcelei pe care se edifică Centrul de Îngrijire Paliativă, noul acces a fost propus la capătul estic al parcelei cu nr. cadastral 169345 cu trecere peste liniile de tramvai și în spatele celor două parcele înspre pâraul Peța;

Potrivit CF nr. 7497 - Oradea, terenul din care se constituie parcela luată în studiu, aparține de drept UAT - Municipiul Oradea;

Având în vedere prevederile art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată și actualizată;

În scopul înscrierii în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilului cu nr. cadastral nou constituit;

În baza prevederilor art. 27 din Legea nr. 7 din 1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată;

Văzând avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c), art. 139 alin. (3), lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 286 alin. (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art. 1. Se aprobă înscrierea în proprietatea publică a UAT - Municipiul Oradea a cotei de 958 / 16.333 mp teren identificat cu nr. topo 4575/92, înscris în CF 7497 - Oradea.

Art. 2. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața de 958 mp, astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit -mp-	Nr. CF în care este înscris nr. topo	Nr. topo.	Suprafața de teren înscrisă în CF -mp-	Suprafața ce se dezlipește din nr. topo -mp-	Reprezintă
958	CF 7497 - Oradea	4575/92	16.333	958	Teren - proprietate publică a UAT - Municipiul Oradea cu destinația de drum, situat în zona str. Făgărașului.

Art. 3. Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea unei noi coli de Carte funciară pentru imobilul identificat la art. 2, reprezentând teren - proprietate publică a UAT - Municipiul Oradea.

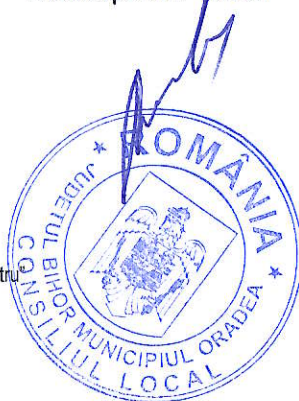
Art. 4. Se aprobă completarea Inventarului domeniului public al UAT - Municipiul Oradea, referitor la cele aprobate prin prezenta Hotărâre.

Art. 5. Ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcției Patrimoniu Imobiliar și Direcției Economice.

Art. 6. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Direcția Patrimoniului Imobiliar - Serviciul Terenuri și Serviciul Cadastru;
- Direcția Economică - Serviciul Evidență Patrimoniu Del. Gest, prin grija DPI - Serviciul Terenuri;
- O.C.P.I. Bihor - Serviciul de Carte Funciară, prin grija DPI - Serviciul Terenuri;
- Se publică în Monitorul Oficial Local al Municipiului Oradea

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Barabaș Călin - Iulian



Oradea, 28 august 2025
Nr. 568

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbea