



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

privind modificarea Programului de investiții și implicit rectificarea Bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2025 la societatea Administrația Domeniului Public S.A.

Consiliul Local al municipiului Oradea, întrunit în ședința ordinară din data de 28.08.2025

Examinând Proiectul de hotărâre privind modificarea Programului de investiții și implicit rectificarea Bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2025 la societatea Administrația Domeniului Public S.A.

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu numărul 335103 din 22.08.2025

Având în vedere Raportul de specialitate înregistrat cu numărul nr. 335119 din 22.08.2025 întocmit de Serviciul Evidență Active, Delegări de Gestiune și Datorie Publică din cadrul Direcției Economice prin care propune Consiliului Local al municipiului Oradea, aprobarea proiectului menționat mai sus;

În conformitate cu prevederile:

- Ordonanței nr. 26/2013 *privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară,*
- Legii nr. 9/10.02.2025 *a bugetului de stat pe anul 2025,*
- Ordinului nr. 3.818/2019 *privind aprobarea formatului și structurii bugetului de venituri și cheltuieli, precum și a anexelor de fundamentare a acestuia,*
- Ordonanței de Urgență nr. 156 din 30 decembrie 2024 *privind unele măsuri fiscal-bugetare în domeniul cheltuielilor publice pentru fundamentarea bugetului general consolidat pe anul 2025, pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru prorogarea unor termene, cu modificările și completările ulterioare*

Văzând avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

Ținând cont de prevederile art. 129 alin. (2) lit. a), lit. b), alin. (3) lit. d), alin. (4) lit. a), art.139 alin. (3), lit. a) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art.1. Se aprobă modificarea Programului de investiții, dotări și surse de finanțare pe anul 2025 al societății Administrația Domeniului Public S.A. conform anexei nr. 1.

Art.2. Se aprobă rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2025 al societății Administrația Domeniului Public S.A., conform modificării menționate la art.1.

Art.3. Se mandatează reprezentantul Municipiului Oradea în Adunarea Generală a Acționarilor societății Administrația Domeniului Public S.A de a vota "pentru" modificările menționate la art. 1 și 2.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează societatea Administrația Domeniului Public SA

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Primarul Municipiului Oradea
- Instituția Prefectului Județului Bihor;
- Societatea Administrația Domeniului Public SA, prin grija Direcției Economice
- Direcția Economică
- Direcția Tehnică, prin grija Direcției Economice
- Se publică în Monitorul Oficial Local al municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Barabaș Calin - Iulian

Oradea, 28 august 2025
Nr. 548

Hotărârea a fost adoptată cu 26 voturi „pentru”,
o neparticipare la vot



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei

Firexa m21

MUNICIPIUL ORADEA
SC ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC SA ORADEA
Oradea, Str. Gh. Dima, nr.5
CUI 7997507

Anexa nr.1

BUGETUL DE VENITURI ȘI CHELTUIELI pe anul 2025

mii lei

		INDICATORI	Nr. rd.	Real/Prel an precedent 2024	Propuneri an curent 2025	%	Estimări an 2026	Estimări an 2027	%	
									9=7/5	10=8/7
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
I		VENITURI TOTALE (Rd.1=Rd.2+Rd.5+Rd.6)	1	59,229	58,120	98%	58447	58920	101%	101%
	i	Venituri totale din exploatare, din care:	2	56,497	56,145	99%	58145	58545	104%	101%
	a	subvenții, cf. preved. legale în vigoare	3	0	0		0	0		
	b	transferuri, cf. preved. legale în vigoare	4							
	2	Venituri financiare	5	2,732	1,975	72%	302	375	15%	124%
II		CHELTUIELI TOTALE (Rd.7=Rd.8+Rd.20+Rd.21)	6	45,621	54,075	119%	54557	54949	101%	101%
	i	Cheltuieli din exploatare, din care:	7	45,614	54,063	119%	54541	54928	101%	101%
	A	Cheltuieli cu bunuri și servicii	8	20,691	23,070	111%	23435	23847	102%	102%
	B	Cheltuieli cu impozite, taxe și vărsăminte asimilate	9	5,084	7,817	154%	8267	8316	106%	101%
	C	Cheltuieli cu personalul, din care:	10	19,404	22,503	116%	23355	24009	104%	103%
	C0	ch. de natură salariale (Rd.13+Rd.14)	11	18,183	21,150	116%	21862	22403	103%	102%
	C1	ch. cu salariile	12	15,740	18,037	115%	18541	18905	103%	102%
	C2	bonusuri	13	2,443	3,113	127%	3321	3498	107%	105%
	C3	alte cheltuieli cu personalul, din care:	14	0	0					
		cheltuieli cu plăți compensatorii aferente disponibilizărilor de personal	15	0	0		0	0		
		cheltuieli aferente contractului de mandat și a altor organe de conducere și control.								
	C4	comisii și comitete	16	673	705	105%	804	894	114%	111%
	C5	cheltuieli cu contribuțiile datorate de angajator	17	548	648	118%	689	712	106%	103%
	D	alte cheltuieli de exploatare	18	435	673	155%	751	825	112%	110%
	2	Cheltuieli financiare	19	7	12	171%	16	21	133%	131%
III		REZULTATUL BRUT (profit/pierdere)	20	13,608	4,045	30%	3890	3971	96%	102%
IV	1	IMPOZIT PE PROFIT CURENT	21	2,191	649	30%	622	635	96%	102%
	2	IMPOZIT PE PROFIT AMANAT	22							
	3	VENITURI DIN IMPOZIT PE PROFIT AMANAT	23							
	4	IMPOZITUL SPECIFIC UNOR ACTIVITĂȚI	24							
	5	ALTE IMPOZITE NEPREZENTATE LA ELEMENTELE DE MAI SUS	25							
V		PROFIT CONTABIL RĂMAS DUPĂ DEDUCEREA IMPOZITULUI PE PROFIT, din care:	26	11,417	3,396	30%	3268	3336	96%	102%
	1	Rezerve legale	27	0						
	2	Alte rezerve reprezentând facilități fiscale prevăzute de lege	28							
	3	Acoperirea pierderilor contabile din anii precedenți	29							
	4	Constituirea surselor proprii de finanțare pentru proiectele cofinanțate din împrumuturi externe, precum și pentru constituirea surselor necesare rambursării ratelor de capital, plăți dobânzilor, comisioanelor și altor costuri aferente acestor împrumuturi	30							
	5	Alte repartizări prevăzute de lege	31							
	6	Profitul contabil rămas după deducerea sumelor de la Rd.27,28,29,30,31 (Rd.32=Rd.26-(Rd.Rd.27 la Rd.31)>=0)	32	11,417	3,396	30%	3268	3336	96%	102%

7		Participarea salariilor la profit în limita a 10% din profitul net, dar nu mai mult de nivelul unui salariu de bază mediu lunar realizat la nivelul operatorului economic în exercițiul financiar de referință	33	840	340	40%	327	337	96%	103%
8		Min. 50% vărsăminte la bugetul de stat sau local, în cazul regiilor autonome, ori dividende cuvenite acționarilor în cazul societăților/companiilor naționale și societăților cu capital integral sau majoritar de stat, din care:	34	5.709	1.698	30%	1634	1668	96%	102%
	a	dividende cuvenite bugetului de stat	35							
	b	dividende cuvenite bugetului local	36	5.709	1.698	30%	1634	1668	96%	102%
	c	dividende cuvenite altor acționari	37							
9		Profitul nerepartizat pe destinațiile prevăzute la Rd.33-Rd.34 se repartizează la alte rezerve și constituie sursă proprie de finanțare	38	5.709	1.698	30%	1634	1668	96%	102%
VI		VENITURI DIN FONDURI EUROPENE	39							
VII		CHELTUIELI ELIGIBILE DIN FONDURI EUROPENE, din care:	40	0	0	0	0	0	0	0
	a)	cheltuieli materiale	41							
	b)	cheltuieli salariale	42							
	c)	cheltuieli privind prestările de servicii	43							
	d)	cheltuieli cu reclamă și publicitate	44							
	e)	alte cheltuieli	45							
VIII		SURSE DE FINANȚARE A INVESTIȚIILOR, din care:	46	2.627	4.022,5	153%	4201	4398	104%	105%
	1	Alocații de la buget	47	0	0,0		0	0		
		*alocații bugetare aferente plății angajamentelor din anii anteriori	48	0	0,0		0	0		
IX		CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚII	49	2.627	4.022,5	153%	4201	4398	104%	105%
X		DATE DE FUNDAMENTARE								
	1	Nr.de personal prognozat la finele anului	50	197	215	109%	235	237	109%	101%
	2	Nr.mediu de salariați total	51	194	218	112%	221	223	101%	101%
	3	Căștigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza cheltuielilor de natură salarială	52	7.558	7.559	100%	8244	8372	109%	102%
	4	Căștigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza cheltuielilor cu salariile recalculeat conform legii anuale a bugetului de stat	53	5.755	5.721	99%	6991	7065	122%	101%
	5	Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu (mii lei/persoană) (Rd.2/49)	54	291	258	88%	263	263	102%	100%
	6	Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu recalculeată conform legii anuale a bugetului de stat	55	291	258	88%	263	263	102%	100%
	7	Productivitatea muncii în unități fizice pe total personal mediu (cantitate produse finite/persoană)	56							
	8	Cheltuieli totale la 1000 lei venituri totale (Rd.6/Rd.1)x1000	57	770	930	121%	933	933	100%	100%
	10	Plăți restante	58							
	11	Creanțe restante	59	196	235	120%	243	251	103%	103%

* Rd. 50=Rd. 154 din Anexa de fundamentare nr. 2

**Rd.51=Rd.155 din Anexa de fundamentare nr.2

DIRECTOR GENERAL

Liviu ANDRICA

DIRECTOR ECONOMIC

Ioana MOCAN

[Signature]

Programul de investiții, dotări și sursele de finanțare
pe anul 2025

Anexa nr.4
mii lei

	INDICATORI	finalizării investiției	an precedent 2024		Valoare		
			Aprobat	Realizat	2025	2026	2027
			4	5	6	7	8
0	2	3					
I.	SURSE DE FINANȚARE A INVESTIȚIILOR, din care:		1,084.79	852.03	4,022.50	0.00	0.00
1	Surse proprii, din care		1,084.79	852.03	4,022.50	0.00	0.00
	a. amortizare		899.00	899.00	1,291.00	0.00	0.00
	b. profit		185.79	185.79	2,731.50	0.00	0.00
2	Alocații de la buget		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3	Credite bancare, din care:		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	a. interne						
	b. externe						
4	Alte surse, din care:		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
II.	CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚII, din care:		1,084.79	852.03	4,022.50	0.00	0.00
I.	Investiții în curs, din care:		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	a. Pentru bunurile proprietate privată a operatorului economic:		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	b. Pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al UAT		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	c. Pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al UAT		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

	d. Pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locație de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al UAT		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2. Investiții noi, din care:		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	a. Pentru bunurile proprietate privată a operatorului economic:		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	b. Pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al UAT		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
			0.00					
	c. Pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al UAT		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	d. Pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locație de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al UAT		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3 Investiții efectuate la imobilizările corporale existente (modernizări), din care:		1,084.79	852.03	3,884.00	0.00	0.00	0.00
	a. Pentru bunurile proprietate privată a operatorului economic:		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	b. Pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al UAT		1,084.79	852.03	3,884.00	0.00	0.00	0.00
	1. Construire bazin exterior în incinta Complexului Nymphaea	2025	110.00	102.00	3,650.00			
	2. Acces și împrejurimi Cimitir Municipal-zona Ceyrat	2025	974.79	750.03	66.00			
	3. Sistem supraveghere alei-capele Cimitir Municipal	2025	0.00	0.00	25.00			
	4. Sistem supraveghere Piața Cetate I	2025	0.00	0.00	30.00			
	5. Sistem telefonic IP	2025	0.00	0.00	12.00			
	6. Bransament electric poarta nr.3 Cimitir Municipal	2025	0.00	0.00	60.00			
	7. Sistem camere video sediu IT buc. I	2025	0.00	0.00	8.00			
	8. Sistem supraveghere video suplimentar C3, C2, bazin inot, spațiu depozitare Aquapark Nymphaea	2025	0.00	0.00	20.00			

	9. Sistem supraveghere video barieră acces zona Ceyrat Cimitir Municipal	2025	0.00	0.00	13.00		
	c. Pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al UAT		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	d. Pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locație de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al UAT		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4	Dotări (alte achiziții de imobilizări corporale)		0.00	0.00	138.50	0.00	0.00
	1. Pompă Wilo cu motor de 1.5Kw bazin nr.9 Aquapark Nymphaea	2025	0.00	0.00	14.00		
	2. Set tun de spumă cu efect de jet Aquapark Nymphaea buc. 1	2025	0.00	0.00	22.00		
	3. Sistem PC gaming+ Windows 11 Pro Aquapark Nymphaea buc. 1	2025	0.00	0.00	4.00		
	4. Sistem touch 8GB bar interior Aquapark Nymphaea buc. 1	2025	0.00	0.00	5.00		
	5. Motocoasă Sthli F360 Cimitir Municipal buc. 1	2025	0.00	0.00	4.00		
	6. Tabletă Plata 100 buc. 1	2025	0.00	0.00	2.50		
	7. Autoturism transport persoane Dacia Jogger buc. 1	2025	0.00	0.00	87.00		
5	Rambursări de rate aferente creditelor pentru investiții, din care:		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	a. Interne		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	b. Externe						

DIRECTOR ECONOMIC

Ioana MOCAN



DIRECTOR GENERAL

LIVIAN DRICĂ



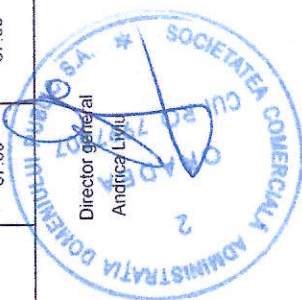
PROGRAMUL DE INVESTIȚII PE ANUL 2025
CU FINANTARE PARTIALĂ SAU INTEGRALĂ DE LA BUGET

BENEFICIAR: SC ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC SA

BENEFICIAR: SC ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC SA																	
Denumirea obiectivului	Valoarea initiala	Valoarea totala actualizata	Realizari cumulate la 31-12-24	Ramas de executat	Prevederi 2025 Total : din care	Finantate din:						Total alocatii bugetare	din care			Capacitati	Termen PIF
						surse proprii	credite bancare interne	credite externe	alte surse constit. potrivit legii	de la bugetul local	pe seama transf. de la bug. stat						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15			
TOTAL GENERAL	5,590.58 4,248.38	5,590.58 4,359.20	851.60 686.71	4,738.98 3,672.49	4,022.50	4,022.50	-	-	-	-	-	-	-	-			
Cap.70.02 Locuinte servicii si dez publica	5,590.58 4,248.38	5,590.58 4,359.20	851.60 686.71	4,738.98 3,672.49	4,022.50 0.00	4,022.50 0.00	-	-	-	-	-	-	-	-			
	5,284.08	5,284.08	851.60	4,432.48	3,716.00	3,716.00	-	-	-	-	-	-	-	-			
A. LUCRĂRI ÎN CONTINUARE	4,248.38	4,359.20	686.71	3,672.49	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-			
1 Construire bazin exterior in incinta Complexului Nymphaea	4,309.29 3,481.18	4,309.29 3,592.00	101.57	4,207.72 3,592.00	3,650.00	3,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	2025		
2 Acces si imprejmuire cimitir-zona Ceyrat	974.79 767.20	974.79 767.20	750.03 686.71	224.76 80.49	66.00	66.00	-	-	-	-	-	-	-	-	2025		
B. LUCRĂRI NOI																	
C. ALTE CHELTUIELI DE INVESTIȚII	306.50	306.50	-	306.50	306.50	306.50	-	-	-	-	-	-	-	-			
1.Sistem supraveghere alei capele in cimitir	25.00	25.00	-	25.00	25.00	25.00	-	-	-	-	-	-	-	-	2025		
2.Sistem supraveghere Piata Cetate I	30.00	30.00	-	30.00	30.00	30.00	-	-	-	-	-	-	-	-	2025		
3.Sistem telefonie IP	12.00	12.00	-	12.00	12.00	12.00	-	-	-	-	-	-	-	-	2025		
4.Pompa Wilo cu motor de 1,5Kw bazin nr.9	14.00	14.00	-	14.00	14.00	14.00	-	-	-	-	-	-	-	-	2025		
5. Bransament electric poarta nr.3 Cimitir Municipal Rulikowski	60.00	60.00	-	60.00	60.00	60.00	-	-	-	-	-	-	-	-	2025		
6. Sistem camere video sediu IT buc 1	8.00	8.00	-	8.00	8.00	8.00	-	-	-	-	-	-	-	-	2025		
7.Set tun de spumă cu efect de jet Aquapark Nymphaea buc.1	22.00	22.00	-	22.00	22.00	22.00	-	-	-	-	-	-	-	-	2025		
8.Sistem supraveghere video suplimentar C3, C2, bazin inot, spatiu depozitare - Aquapark, 1buc	20.00	20.00	-	20.00	20.00	20.00	-	-	-	-	-	-	-	-	2025		
9. Sistem PC Gaming, Windows 11 Pro - Aquapark, 1buc	4.00	4.00	-	4.00	4.00	4.00	-	-	-	-	-	-	-	-	2025		
10. Sistem touch bar interior 8 GB - Aquapark, 1 buc	5.00	5.00	-	5.00	5.00	5.00	-	-	-	-	-	-	-	-	2025		
11. Motocosă Stihl F360 - Cimitir, 1 buc	4.00	4.00	-	4.00	4.00	4.00	-	-	-	-	-	-	-	-	2025		

12. Sistem supraveghere video baneră - Cămin, 1 buc	13.00	13.00	-	13.00	13.00	13.00	13.00	-	-	-	-	-	-	-	-	2025
13. Tabletă - Piața 100, 1 buc	2.50	2.50	-	2.50	2.50	2.50	2.50	-	-	-	-	-	-	-	-	2025
14. Autoturism transport persoane Dacia Jogger	87.00	87.00	-	87.00	87.00	87.00	87.00	-	-	-	-	-	-	-	-	2025

Director general
Andrica Liviu



Director economic
Mocan Ioana

Investitii

Pop Cornan Ioana

BUGETUL DE VENITURI ȘI CHELTUIELI pe anul 2025

mii lei

		INDICATORI	Nr. rd.	Real/Prel an precedent 2024	Propuneri an curent 2025	%	Estimări an 2026	Estimări an 2027	%	
									9=7/5	10=8/7
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
I		VENITURI TOTALE (Rd.1=Rd.2+Rd.5+Rd.6)	1	59,229	58,120	98%	58447	58920	101%	101%
		Venituri totale din exploatare, din care:	2	56,497	56,145	99%	58145	58545	104%	101%
	a	subvenții, cf. preved. legale în vigoare	3	0	0		0	0		
	b	transferuri, cf. preved. legale în vigoare	4							
	2	Venituri financiare	5	2,732	1,975	72%	302	375	15%	124%
II		CHELTUIELI TOTALE (Rd.7=Rd.8+Rd.20+Rd.21)	6	45,621	54,075	119%	54557	54949	101%	101%
		Cheltuieli din exploatare, din care:	7	45,614	54,063	119%	54541	54928	101%	101%
	A	Cheltuieli cu bunuri și servicii	8	20,691	23,070	111%	23435	23847	102%	102%
		Cheltuieli cu impozite, taxe și vărsăminte asimilate	9	5,084	7,817	154%	8267	8316	106%	101%
	C	Cheltuieli cu personalul, din care:	10	19,404	22,503	116%	23355	24009	104%	103%
	c0	ch. de natură salarială (Rd.13+Rd.14)	11	18,183	21,150	116%	21862	22403	103%	102%
	c1	ch. cu salariile	12	15,740	18,037	115%	18541	18905	103%	102%
	c2	bonusuri	13	2,443	3,113	127%	3321	3498	107%	105%
	c3	alte cheltuieli cu personalul, din care:	14	0	0					
		cheltuieli cu plăți compensatorii aferente disponibilizărilor de personal	15	0	0		0	0		
		cheltuieli aferente contractului de mandat și a altor organe de conducere și control,								
	c4	comisii și comitete	16	673	705	105%	804	894	114%	111%
	c5	cheltuieli cu contribuțiile datorate de angajator	17	548	648	118%	689	712	106%	103%
	D	alte cheltuieli de exploatare	18	435	673	155%	751	825	112%	110%
	2	Cheltuieli financiare	19	7	12	171%	16	21	133%	131%
III		REZULTATUL BRUT (profit/pierdere)	20	13,608	4,045	30%	3890	3971	96%	102%
IV	1	IMPOZIT PE PROFIT CURENT	21	2,191	649	30%	622	635	96%	102%
	2	IMPOZIT PE PROFIT AMANAT	22							
	3	VENITURI DIN IMPOZIT PE PROFIT AMANAT	23							
	4	IMPOZITUL SPECIFIC UNOR ACTIVITĂȚI	24							
	5	ALTE IMPOZITE NEPREZENTATE LA ELEMENTELE DE MAISUS	25							
V		PROFIT CONTABIL, RĂMAS DUPĂ DEDUCEREA IMPOZITULUI PE PROFIT, din care:	26	11,417	3,396	30%	3268	3336	96%	102%
	1	Rezerve legale	27	0						
	2	Alte rezerve reprezentând facilități fiscale prevăzute de lege	28							
	3	Acoperirea pierderilor contabile din anii precedenți	29							
	4	Constituirea surselor proprii de finanțare pentru proiectele cofinanțate din împrumuturi externe, precum și pentru constituirea surselor necesare rambursării ratelor de capital, plății dobânzilor, comisioanelor și altor costuri aferente acestor împrumuturi	30							
	5	Alte repartizări prevăzute de lege	31							
	6	Profitul contabil rămas după deducerea sumelor de la Rd.27,28,29,30,31 (Rd.32=Rd.26+(Rd.27 la Rd.31)>=0)	32	11,417	3,396	30%	3268	3336	96%	102%

7		Participarea salariaților la profit în limita a 10% din profitul net, dar nu mai mult de nivelul unui salariu de bază mediu lunar realizat la nivelul operatorului economic în exercitiul financiar de referință	33	840	340	40%	327	337	96%	103%
8		Min. 50% varsaminte la bugetul de stat sau local, in cazul regiilor autonome, ori dividende cuvenite acționarilor în cazul societăților/companiilor naționale și societăților cu capital integral sau majoritar de stat, din care:	34	5,709	1,698	30%	1634	1668	96%	102%
	a	dividende cuvenite bugetului de stat	35							
	b	dividende cuvenite bugetului local	36	5,709	1,698	30%	1634	1668	96%	102%
	c	dividende cuvenite altor acționari	37							
9		Profitul nerepartizat pe destinațiile prevăzute la Rd.33-Rd.34 se repartizează la alte rezerve și constituie sursă proprie de finanțare	38	5,709	1,698	30%	1634	1668	96%	102%
VI		VENITURI DIN FONDURI EUROPENE	39							
VII		CHELTUIELI ELIGIBILE DIN FONDURI EUROPENE, din care:	40	0	0	0	0	0	0	0
	a)	cheltuieli materiale	41							
	b)	cheltuieli salariale	42							
	c)	cheltuieli privind prestările de servicii	43							
	d)	cheltuieli cu reclamă și publicitate	44							
	e)	alte cheltuieli	45							
VIII		SURSE DE FINANȚARE A INVESTIȚIILOR, din care:	46	2,627	4,022.5	153%	4201	4398	104%	105%
	1	Alocații de la buget	47	0	0.0		0	0		
		*alocații bugetare aferente plății angajamentelor din anii anteriori	48	0	0.0		0	0		
IX		CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚII	49	2,627	4,022.5	153%	4201	4398	104%	105%
X		DATE DE FUNDAMENTARE								
	1	Nr de personal prognozat la finele anului	50	197	215	109%	235	237	109%	101%
	2	Nr.mediu de salariați total	51	194	218	112%	221	223	101%	101%
	3	Căștigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza cheltuielilor de natură salarială	52	7,558	7,559	100%	8244	8372	109%	102%
	4	Căștigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza cheltuielilor cu salariile recalculeat conform legii anuale a bugetului de stat	53	5,755	5,721	99%	6991	7065	122%	101%
	5	Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu (mii lei/persoană) (Rd.2/49)	54	291	258	88%	263	263	102%	100%
	6	Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu recalculeată conform legii anuale a bugetului de stat	55	291	258	88%	263	263	102%	100%
	7	Productivitatea muncii în unități fizice pe total personal mediu (cantitate produse finite/persoană)	56							
	8	Cheltuieli totale la 1000 lei venituri totale (Rd.6/Rd.1)x1000	57	770	930	121%	933	933	100%	100%
	10	Plăți restante	58							
	11	Creanțe restante	59	196	235	120%	243	251	103%	103%

* Rd. 50= Rd. 154 din Anexa de fundamentare nr. 2

**Rd.51=Rd.155 din Anexa de fundamentare nr.2

DIRECTOR GENERAL
Liviu ANDRICA

DIRECTOR ECONOMIC
Ioana MOCAN



[Handwritten signature]

Programul de investiții, dotări și sursele de finanțare
pe anul 2025

Anexa nr.4
mii lei

	INDICATORI	finalizării investiției	an precedent 2024		Valoare		
			Aprobat	Realizat	2025	2026	2027
0	2	3	4	5	6	7	8
I.	SURSE DE FINANȚARE A INVESTIȚIILOR, din care:						
1	Surse proprii, din care		1,084.79	852.03	4,022.50	0.00	0.00
	a. amortizare		1,084.79	852.03	4,022.50	0.00	0.00
	b. profit		899.00	899.00	1,291.00	0.00	0.00
			185.79	185.79	2,731.50	0.00	0.00
2	Alocății de la buget		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3	Credite bancare, din care:		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	a. interne						
	b. externe						
4	Alte surse, din care:		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
II.	CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚII, din care:		1,084.79	852.03	4,022.50	0.00	0.00
1.	Investiții în curs, din care:		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	a. Pentru bunurile proprietate privată a operatorului economic:		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	b. Pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al UAT		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	c. Pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al UAT		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

		d. Pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locație de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al UAT		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2.	Investiții noi, din care:		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		a. Pentru bunurile proprietate privată a operatorului economic:		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		b. Pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al UAT		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
				0.00				
		c. Pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al UAT		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		d. Pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locație de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al UAT		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3	Investiții efectuate la imobilizările corporale existente (modernizări), din care:		1,084.79	852.03	3,884.00	0.00	0.00
		a. Pentru bunurile proprietate privată a operatorului economic:		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		b. Pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al UAT		1,084.79	852.03	3,884.00	0.00	0.00
		1. Construire bazin exterior în incinta Complexului Nymphaea	2025	110.00	102.00	3,650.00		
		2. Acces și înfrumusețare Cimitir Municipal-zona Ceyrat	2025	974.79	750.03	66.00		
		3. Sistem supraveghere alei-capele Cimitir Municipal	2025	0.00	0.00	25.00		
		4. Sistem supraveghere Piața Cetate I	2025	0.00	0.00	30.00		
		5. Sistem telefonie IP	2025	0.00	0.00	12.00		
		6. Bransament electric poarta nr.3 Cimitir Municipal	2025	0.00	0.00	60.00		
		7. Sistem camere video sediu IT buc. I	2025	0.00	0.00	8.00		
		8. Sistem supraveghere video suplimentar C3, C2, bazin inot, spațiu depozitare Aquapark Nymphaea	2025	0.00	0.00	20.00		

	9. Sistem supraveghere video barieră acces zona Ceyrat Cimitir Municipal	2025	0.00	0.00	13.00		
	c. Pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al UAT		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	d. Pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locație de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al UAT		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	4 Dotări (alte achiziții de imobilizări corporale)		0.00	0.00	138.50	0.00	0.00
	1. Pompă Wilo cu motor de 1.5Kw bazin nr.9 Aquapark Nymphaea	2025	0.00	0.00	14.00		
	2. Set tun de spumă cu efect de jet Aquapark Nymphaea buc. 1	2025	0.00	0.00	22.00		
	3. Sistem PC gaming+ Windows 11 Pro Aquapark Nymphaea buc. 1	2025	0.00	0.00	4.00		
	4. Sistem touch 8GB bar interior Aquapark Nymphaea buc. 1	2025	0.00	0.00	5.00		
	5. Motocoasă Stihl F360 Cimitir Municipal buc. 1	2025	0.00	0.00	4.00		
	6. Tablea Piața 100 buc. 1	2025	0.00	0.00	2.50		
	7. Autoturism transport persoane Dacia Jogger buc. 1	2025	0.00	0.00	87.00		
	5 Rambursări de rate aferente creditelor pentru investiții, din care:		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	a. Interne		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	b. Externe						

DIRECTOR ECONOMIC

Ioana MOCAN



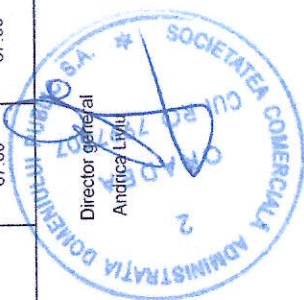

PROGRAMUL DE INVESTITII PE ANUL 2025
CU FINANTARE PARTIALA SAU INTEGRALA DE LA BUGET

BENEFICIAR: SC ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC SA

Denumirea obiectivului	Valoarea initiala	Valoare totala actualizata	Realizari cumulate la 31-12-24	Ramas de executat	Prevederi 2025 Total : din care	Finantate din:						Total alocatii bugetare	din care			Capacitati	Termen PIF
						surse proprii	credite bancare interne	credite externe	alte surse constit. potrivit legii	de la bugetul local	pe seama transf. de la bug. stat						
													7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15			
TOTAL GENERAL	5,590.58	5,590.58	851.60	4,738.98	4,022.50	4,022.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	4,248.38	4,359.20	686.71	3,672.49													
	5,590.58	5,590.58	851.60	4,738.98	4,022.50	4,022.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	4,248.38	4,359.20	686.71	3,672.49	0.00	0.00											
A. LUCRĂRI ÎN CONTINUARE	5,284.08	5,284.08	851.60	4,432.48	3,716.00	3,716.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	4,248.38	4,359.20	686.71	3,672.49	0.00	0.00											
	4,309.29	4,309.29	101.57	4,207.72	3,650.00	3,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	3,481.18	3,592.00		3,592.00													
1. Construire bazin exterior in incinta Complexului Nymphaea																2025	
2. Acces si imprejmuire cimitir-zona Geyrat	974.79	974.79	750.03	224.76	66.00	66.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2025	
	767.20	767.20	686.71	80.49													
B. LUCRĂRI NOI																	
C. ALTE CHELTUIELI DE INVESTIȚII	306.50	306.50	-	306.50	306.50	306.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
1. Sistem supraveghere alei capele in cimitir	25.00	25.00	-	25.00	25.00	25.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2025	
2. Sistem supraveghere Piata Cetate I	30.00	30.00	-	30.00	30.00	30.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2025	
3. Sistem telefonie IP	12.00	12.00	-	12.00	12.00	12.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2025	
4. Pompa Wilo cu motor de 1,5Kw bazin nr.9	14.00	14.00	-	14.00	14.00	14.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2025	
5. Bransament electric poarta nr.3 Cimitir Municipal Ruilkowski	60.00	60.00	-	60.00	60.00	60.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2025	
6. Sistem camere video sediu IT buc 1	8.00	8.00	-	8.00	8.00	8.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2025	
7. Set tun de spumă cu efect de jet Aquapark Nymphaea buc. 1	22.00	22.00	-	22.00	22.00	22.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2025	
8. Sistem supraveghere video suplimentar C3, C2, bazin înot spațiu depozitare - Aquapark, 1buc	20.00	20.00	-	20.00	20.00	20.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2025	
9. Sistem PC Gaming, Windows 11 Pro - Aquapark, 1buc	4.00	4.00	-	4.00	4.00	4.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2025	
10. Sistem touch bar interior 8 GB - Aquapark, 1 buc	5.00	5.00	-	5.00	5.00	5.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2025	
11. Motocosă Sthil F360 - Cimitir, 1 buc	4.00	4.00	-	4.00	4.00	4.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2025	

12. Sistem supraveghere video barieră - Cimitir, 1buc	13.00	13.00	-	13.00	13.00	13.00	13.00	-	-	-	-	-	-	-	-	2025
13. Tableta - Piața 100, 1 buc	2.50	2.50	-	2.50	2.50	2.50	2.50	-	-	-	-	-	-	-	-	2025
14. Autoturism transport persoane Dacia Jogger	87.00	87.00	-	87.00	87.00	87.00	87.00	-	-	-	-	-	-	-	-	2025

Director general
Andrica Liviu



Director economic
Mocan Ioana

Investitii
Pop Cornan Ioana