



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

pentru modificarea H.C.L. nr. 164/26.03.2025 privind stabilirea cuantumului și a modalității de recuperare a taxei pentru creșterea calității arhitectural-ambientale a clădirilor pentru imobilul situat în Oradea, str. Independenței, nr. 13, ap. 1A, înscris în C.F. nr. 150147-C1-U23, coproprietar [REDACTED]

Consiliul Local al municipiului Oradea, întrunit în ședința ordinară din data de 28.08.2025

Examinând Proiectul de hotărâre privind îndreptarea erorii materiale privind cota de proprietate de 5/8 din imobil și actualizarea sumei de 126.834,81 lei cu titlu de „taxă pentru creșterea calității arhitectural-ambientale a clădirilor” pentru imobilul situat în Oradea, str. Independenței nr. 13, ap. 1A, înscris în C.F. nr. 150147-C1-U23, nr. top. 1986/2/1A, în sarcina proprietarului [REDACTED] cu domiciliul în loc. Oradea, [REDACTED]

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu numărul 329647 din 18.08.2025

Având în vedere Raportul de specialitate înregistrat cu numărul nr. 329718/18.08.2025 întocmit de Direcția Economică, prin care propune Consiliului Local al municipiului Oradea, aprobarea proiectului menționat mai sus;

Luând în considerare prevederile art. 13 alin. 10 și 12 din Legea nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural – ambientale a clădirilor, actualizată,

Ținând seama de prevederile H.C.L. 731/2019 pentru aprobarea completării și modificării H.C.L. 710/2017 privind aprobarea Programului Multianual pentru realizarea lucrărilor de protecție și intervenție asupra clădirilor cu valoare cultural arhitecturală situate în „Ansamblul urban – Centrul Istoric Oradea” precum și în alte perimetre considerate prioritare,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. j), art. 139 alin. (3) lit. e), art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

hotărăște:

Art.I. Se aprobă modificarea art. 1 din H.C.L. nr. 164/26.03.2025 astfel:

„**Art.1.** Se aprobă stabilirea sumei de **126.834,81 lei** cu titlu de „taxă pentru creșterea calității arhitectural-ambientale a clădirilor” pentru imobilul situat în Oradea, str. Independenței nr. 13, ap. 1A, înscris în C.F. nr. 150147-C1-U23. nr. top. 1986/2/1A. în sarcina proprietarului [REDACTED] identificat prin CNP [REDACTED]

Art.II. Celelalte prevederi ale H.C.L. 164/26.03.2026 rămân neschimbate.

Art.III. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Economică

Art.IV. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului Județului Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Direcția Arhitectului Șef, prin grija Direcției Economice
- Direcția Patrimoniu Imobiliar, prin grija Direcției Economice
- Direcția Economică
- Fundația de Protejare a Monumentelor Istorice din județul Bihor, prin grija Direcției Economice
- Proprietarul notificat, prin grija Direcției Economice
- Direcția Juridică, prin grija Direcției Economice
- Se publică în Monitorul Oficial Local al municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Barabaș Călin - Iulian

Oradea, 28 august 2025
Nr. 541

Hotărârea a fost adoptată cu 17 voturi „pentru”,
5 voturi „împotriva” și 5 voturi „abținere”



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei