



ROMÂNIA

JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea preluării în proprietatea UAT - Municipiul Oradea și înscrierea în domeniul public a terenului, în suprafață totală de 157 mp, identificat cu nr. cadastrale 201651 și 201652 - Oradea, situat în zona străzii Răspânțiilor

Consiliul Local al municipiului Oradea, întrunit în ședința ordinară din data de 31.07.2025;

Examinând Proiectul de hotărâre privind aprobarea preluării în proprietatea UAT - Municipiul Oradea și înscrierea în domeniul public a terenului, în suprafață totală de 157 mp, identificat cu nr. cadastrale 201651 și 201652 - Oradea, situat în zona străzii Răspânțiilor;

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu numărul 291199/1 din data de 14.07.2025;

Având în vedere Raportul de specialitate înregistrat cu numărul 291645/2 din data de 21.07.2025, întocmit de către Direcția Patrimoniu Imobiliar, prin care propune Consiliului Local al municipiului Oradea, aprobarea proiectului menționat mai sus;

Văzând Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 979 din 26.11.2020 promovată de Direcția Arhitect Șef din cadrul Primăriei Municipiului Oradea, pentru aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu - construire locuință str. Răspânțiilor nr. 62, prin care se propune lărgirea străzii Răspânțiilor, în dreptul amplasamentului studiat, la un profil transversal de 12.00 m, iar terenul rezervat lărgirii străzii va trece în proprietatea publică a UAT - Municipiul Oradea;

Având în vedere Actul de dezlipire și renunțare la drept de proprietate autentificat sub nr. 1754 din 01.10.2018 de notar public Măduța Ioana - Adina din Oradea, prin care dl. Zah Adelin - Vasile și soția sa, d-na. Zah Gabriela - Daniela, au renunțat la dreptul de proprietate asupra suprafeței de 151 mp teren, identificat cu nr. cadastral 201651, înscris în CF 201651 - Oradea și asupra suprafeței de 6 mp, identificat cu nr. cadastral 201652 înscris în CF 201652 - Oradea;

Ținând cont de prevederile art. 562 alin. (2) și art. 889 din Codul civil;

Văzând avizul consultativ al Comisiei de Specialitate a Consiliului Local,

În baza art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c), art. 139 alin. (2), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 291 alin. (3) lit. a) și art. 296 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărăște:

- Art. 1.** Se aprobă preluarea în proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea a următoarelor terenuri situate în mun. Oradea, zona străzii Răspânțiilor nr. 62:
- ✓ suprafața de 151 mp, identificat cu nr. cadastral 201651, înscris în CF 201651 - Oradea;
 - ✓ suprafața de 6 mp, identificat cu nr. cadastral 201652 înscris în CF 201652 - Oradea.
- Art. 2.** Se aprobă trecerea imobilelor - terenuri, identificate la art. 1 - din proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea, în proprietatea publică a UAT - Municipiul Oradea, în vederea asigurării profilului stradal.
- Art. 3.** Se aprobă completarea Inventarului bunurilor din domeniul public al UAT - Municipiul Oradea, cu prevederile prezentei Hotărâri.
- Art. 4.** Ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcției Patrimoniu Imobiliar și Direcției Economice.

Art. 5. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri / Serviciul Cadastru;
- Direcția Economică, prin grija D.P.I.
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor, prin grija D.P.I.;
- dl. Zah Adelin - Vasile și d-na. Zah Gabriela – Daniela, prin grija D.P.I.;
- Se publică în Monitorul Oficial Local al municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Barabaș Călin – Iulian

Oradea, 31 iulie 2025
Nr. 506

Hotărârea a fost adoptată cu 24 de voturi „pentru” și 3 voturi „abținere”



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei