



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea preluării în proprietatea UAT - Municipiul Oradea și înscrierea în domeniul public a terenului, în suprafață de 117 mp, identificat cu nr. cadastral 219700, înscris în CF 219700 - Oradea, situat în zona străzii Paleului

Consiliul Local al municipiului Oradea, întrunit în ședința ordinară din data de 31.07.2025

Examinând Proiectul de hotărâre privind preluarea în proprietatea UAT - Municipiul Oradea și înscrierea în domeniul public a terenului, în suprafață de 117 mp, identificat cu nr. cadastral 219700, înscris în CF 219700 - Oradea, situat în mun. Oradea, zona străzii Paleului nr. 26;

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu numărul 299242/1, din data de 21.07.2025,

Având în vedere Raportul de specialitate înregistrat cu numărul nr. 299242/2 din data de 21.07.2025, întocmit de Către Direcția Patrimoniu Imobiliar-Serviciul Terenuri, prin care propune Consiliului Local al municipiului Oradea, aprobarea proiectului menționat mai sus;

Văzând Avizul nr. 474 din 14.03.2024 emis de Direcția Arhitect Șef din cadrul Primăriei Municipiului Oradea, pentru PUD - Demolare imobile și construire locuință, prin care se propune lărgirea străzii Paleului, respectiv a drumului identificat cu nr. topo 5750 (în continuarea străzii Paleului), în dreptul amplasamentului studiat la un profil transversal de 8.00 m, în corelare cu PUZ aprobat cu HCL nr. 690/2015, precum și asigurarea unei rezerve de teren destinată lărgirii unei ramificații a străzii Paleului către nord, la profil transversal de 9.00 m, iar terenul rezervat lărgirii străzii va trece în proprietatea publică a UAT - Municipiul Oradea;

Având în vedere Declarația de renunțare la dreptul de proprietate autenticată sub nr. 1297 din 25.04.2025 de notar public Petriș Aurel Florin, prin care dl. Vaida Marius și soția sa, d-na. Vaida Aida, au renunțat la dreptul de proprietate asupra terenului, în suprafață de 117 mp, identificat cu nr. cadastral 219700, înscris în CF 219700 - Oradea;

Ținând cont de prevederile art. 562 alin. (2) și art. 889 din Codul civil,

Văzând avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c), art. 139 alin. (2), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 291 alin. (3) lit. a) și art. 296 alin. (2) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art. 1. Se aprobă preluarea în proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea a terenului, în suprafață de 117 mp, identificat cu nr. cadastral 219700, înscris în CF nr. 219700 - Oradea, situat în mun. Oradea, zona străzii Paleului nr. 26.

Art. 2. Se aprobă trecerea imobilului - teren, identificat la art. 1 - din proprietatea privată a UAT - Municipiului Oradea, în proprietatea publică a UAT - Municipiul Oradea, în vederea asigurării profilului stradal.

Art. 3. Se aprobă completarea Inventarului bunurilor din domeniul public al UAT - Municipiul Oradea, cu prevederile prezentei Hotărâri.

Art. 4. Ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcției Patrimoniu Imobiliar și Direcției Economice.

Art. 5. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Primăria Municipiului Oradea (PMO) - DPI - Serviciul Terenuri / Serviciul Cadastru;
- Direcția Economică, prin grija DPI
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor, prin grija DPI
- dl. Vaida Marius și d-na. Vaida Aida, prin grija DPI
- Se publică în Monitorul Oficial Local al municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Barabaș Călin-Iulian

Oradea, 31 iulie 2025
Nr. 503

Hotărârea a fost adoptată cu 24 de voturi „pentru” și 3 voturi „abținere”



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei