



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea preluării în proprietatea UAT - Municipiul Oradea și înscrierea în domeniul public a terenului, în suprafață totală de 85 mp, identificat cu nr. cadastrale 220063 și 220058, situate în zona străzii Sofiei

Consiliul Local al municipiului Oradea, întrunit în ședința ordinară din data de 26.06.2025;

Examinând Proiectul de hotărâre privind aprobarea preluării în proprietatea UAT - Municipiul Oradea și înscrierea în domeniul public a terenului, în suprafață totală de 85 mp, identificat cu nr. cadastrale 220063 și 220058, situate în zona străzii Sofiei;

Având în vedere Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu numărul 253290/1, din data de 20.06.2025;

Analizând Raportul de specialitate înregistrat cu numărul 253290 /2, din data de 14.05.2025 întocmit de către Direcția Patrimoniu Imobiliar-Serviciul Terenuri, prin care propune Consiliului Local al municipiului Oradea, aprobarea proiectului menționat mai sus;

Văzând Avizele Favorabile nr. 614 și 615 din 03.04.2025 emise de Direcția Arhitect Șef din cadrul Primăriei Municipiului Oradea, pentru Construire locuință individuală, împrejmuire, bransamente la utilități și organizare de șantier, prin care se propune reglementarea profilului transversal al străzii Sofiei la 12.00 m, iar terenul rezervat lărgirii străzii va trece în proprietatea publică a UAT - Municipiul Oradea;

Având în vedere Declarația de renunțare la dreptul de proprietate autentificată sub nr.2372 din 29.05.2025 de notar public Bodea Raluca - Giorgiana din Oradea, prin care [REDACTED] a renunțat la dreptul de proprietate asupra terenului în suprafață de 41 mp, identificat cu nr. cadastral 220063, înscris în CF 220063 - Oradea și asupra terenului în suprafață de 44 mp, identificat cu nr. cadastral 220058, înscris în CF 220058 - Oradea;

Ținând cont de prevederile art. 562 alin. (2) și art. 889 din Codul civil,

Văzând avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c), art. 139 alin. (2), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 291 alin. (3) lit. a) și art. 296 alin. (2) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

- Art. 1.** Se aprobă preluarea în proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea a următoarelor terenuri situate în mun. Oradea, zona străzii Sofiei:
- 1.1. suprafața de 41 mp, identificat cu nr. cadastral 220063, înscris în CF 220063 - Oradea;
 - 1.2. suprafața de 44 mp, identificat cu nr. cadastral 220058, înscris în CF 220058 - Oradea.
- Art. 2.** Se aprobă trecerea imobilelor - terenuri, identificate la art. 1, din proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea, în proprietatea publică a UAT - Municipiul Oradea, în vederea asigurării profilului stradal.
- Art. 3.** Se aprobă completarea Inventarului bunurilor din domeniul public al UAT - Municipiul Oradea, cu prevederile prezentei Hotărâri.
- Art. 4.** Ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcției Patrimoniu Imobiliar și Direcției Economice.

Art. 5. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri / Serviciul Cadastru;
- Direcția Economică, prin grija DPI - Serviciul Terenuri;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor, prin grija DPI - Serviciul Terenuri;
- [REDACTED] prin grija DPI - Serviciul Terenuri;
- Se publică în Monitorul Oficial Local al municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Dulca Camelia-Mariana



Oradea, 26 iunie 2025
Nr. 435

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei