



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea preluării în proprietatea UAT - Municipiul Oradea și înscrierea în domeniul public a terenului, în suprafață totală de 420 mp, identificat cu nr. cadastrale 217762 - Oradea și 217755 - Oradea, situat în zona străzii Prunilor

Consiliul Local al municipiului Oradea, întrunit în ședința ordinară din data de 30.04.2025;

Examinând Proiectul de hotărâre privind aprobarea preluării în proprietatea UAT - Municipiul Oradea și înscrierea în domeniul public a terenului, în suprafață totală de 420 mp, identificat cu nr. Cadastrale 217762 - Oradea și 217755 - Oradea, situat în zona străzii Prunilor;

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu numărul 177795/1, din data de 15.04.2025 ;

Având în vedere Raportul de specialitate înregistrat cu numărul nr.177795/2, din data de 15.04.2025 întocmit de către Direcția Patrimoniu Imobiliar, prin care propune Consiliului Local al municipiului Oradea, aprobarea proiectului menționat mai sus;

Văzând Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 73 din 31.01.2024 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal - Parcelare teren pentru amplasare locuințe și reglementare acces, str. Prunilor, nr. cad. 210746, 208493 - Oradea, prin care se propune lărgirea străzii Prunilor în dreptul amplasamentului studiat la profil transversal de 12,00 m și constituirea unui drum public (din str. Smochinului) cu profil transversal de 9,0 m, pentru asigurarea accesului la parcele, iar terenul rezervat lărgirii / constituirii drumurilor publice, va trece din proprietatea privată, în favoarea domeniului public.

Având în vedere declarația de renunțare la dreptul de proprietate autenticată sub nr. 968 din 07.05.2024 de notar public Drăgoiu Ilie din Oradea, prin care [REDACTED] au renunțat la dreptul de proprietate asupra terenului, în suprafața de 381 mp, identificat cu nr. cadastral 217762, înscris în CF 217762 - Oradea, respectiv suprafața de 39 mp, identificat cu nr. cadastral 217755, înscris în CF 217755 - Oradea, situat în mun. Oradea, zona străzii Prunilor.

Luând în considerare prevederile art. 562 alin. (2) și art. 889 din Codul civil,

Văzând avizul consultativ al Comisiei de Specialitate a Consiliului Local,

Ținând cont de prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c), art.139 alin. (2), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 296 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art. 1. Se aprobă preluarea în proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea a terenului, în suprafață de 381 mp, identificat cu nr. cadastral 217762, înscris în CF 217762 - Oradea, respectiv suprafața de 39 mp, identificat cu nr. cadastral 217755, înscris în CF 217755 - Oradea, situat în mun. Oradea, zona străzii Prunilor .

Art. 2. Se aprobă trecerea imobilului - teren, identificat la art. 1 - din proprietatea privată a UAT – Municipiul Oradea în proprietatea publică a UAT - Municipiul Oradea, în vederea asigurării profilului stradal.

Art. 3. Se aprobă completarea Inventarului bunurilor din domeniul public al UAT - Municipiul Oradea, cu prevederile prezentei Hotărâri.

Art. 4. Ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcției Patrimoniu Imobiliar și Direcției Economice.

Art. 5. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Direcția Patrimoniu Imobiliar (D.P.I.) - Serviciul Terenuri /Cadastru;
- Direcția Economică, prin grija D.P.I - Serviciul Terenuri;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor, prin grija D.P.I - Serviciul Terenuri;
- [REDACTED] prin grija D.P.I - Serviciul Terenuri
- Se publică în Monitorul Oficial Local al municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Dulca Camelia Mariana



Oradea, 30 aprilie 2025
Nr. 313

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate voturi „pentru”



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei

