



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea preluării în proprietatea UAT - Municipiul Oradea și înscrierea în domeniul public a terenului, în suprafață de 59 mp, identificat cu nr. cadastral 219371, înscris în CF 219371 - Oradea, situat în zona străzii Episcop Bémer László

Consiliul Local al municipiului Oradea, întrunit în ședința ordinară din data de 30.04.2025;

Examinând Proiectul de hotărâre privind aprobarea preluării în proprietatea UAT - Municipiul Oradea și înscrierea în domeniul public a terenului, în suprafață de 59 mp, identificat cu nr. cadastral 219371, înscris în CF 219371 - Oradea, situat în zona străzii Episcop Bémer László

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu numărul 153930/1 din data de 01.04.2025;

Având în vedere Raportul de specialitate înregistrat cu numărul nr. 153950/2 din data de 01.04.2025, întocmit de către Direcția Patrimoniu Imobiliar, prin care propune Consiliului Local al municipiului Oradea, aprobarea proiectului menționat mai sus;

Văzând Avizul favorabil nr. 2619 din 05.12.2024, emis de Direcția Arhitect Șef din cadrul Primăriei Municipiului Oradea, pentru construire casă și împrejmuire teren, prin care se propune ca accesul la parcelă să se facă din str. Episcop Bémer László și de asemenea se propune lărgirea str. Petru Maior, la profil transversal de 12,00 m, iar terenul rezervat realizării accesului va trece în proprietatea publică a mun. Oradea.

Având în vedere Declarația de renunțare la dreptul de proprietate autenticată sub nr. 628 din 27.02.2025 de notar public Petriș Aurel Florin din Oradea, potrivit căreia [REDACTED] au renunțat la dreptul de proprietate asupra terenului, în suprafață de 59 mp, identificat cu nr. cadastral 219371, înscris în CF 219371 - Oradea.

Luând în considerare prevederile art. 562 alin. (2) și art. 889 din Codul civil,

Văzând avizul consultativ al Comisiei de Specialitate a Consiliului Local,

Ținând cont de prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c), art. 139 alin. (2), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 291 alin. (3) lit. a) și art. 296 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărăște:

Art. 1. Se aprobă preluarea în proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea a terenului, în suprafață de 59 mp, identificat cu nr. cadastral 219371, înscris în CF nr. 219371 - Oradea, situat în mun. Oradea, în zona străzii Episcop Bémer László nr.42.

Art. 2. Se aprobă trecerea imobilului - teren, identificat la art. 1 - din proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea, în proprietatea publică a UAT - Municipiul Oradea, în vederea asigurării profilului stradal.

Art. 3. Se aprobă completarea Inventarului bunurilor din domeniul public al UAT - Municipiul Oradea, cu prevederile prezentei Hotărâri.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează primarul Municipiul Oradea, Direcția Patrimoniu Imobiliar și Direcția Economică.

Art. 5. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Direcția Patrimoniu Imobiliar (D.P.I.) - Serviciul Terenuri/Cadastru;
- Direcția Economică, prin grija D.P.I. – Serviciul Terenuri;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor, prin grija D.P.I. – Serviciul Terenuri;

- [REDACTED] orin grija D.P.I. – Serviciul Terenuri;
- Se publică în Monitorul Oficial Local al municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Dulca Camelia-Mariana

Oradea, 30 aprilie 2025
Nr. 312

Hotărârea a fost adoptată cu 24 de voturi „pentru” și 3 voturi „abținere”



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei