



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu propunerea de alipire a suprafeței totale de 7.806 mp teren - proprietatea publică a UAT - Municipiul Oradea, reprezentând teren cu categoria de folosință „drum” - str. Fabricilor

Consiliul Local al municipiului Oradea, întrunit în ședința ordinară din data de 26.03.2025;

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu propunerea de alipire a suprafeței totale de 7.806 mp teren - proprietatea publică a UAT - Municipiul Oradea, reprezentând teren cu categoria de folosință „drum” - str. Fabricilor;

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu numărul 128037/1 din data de 17.03.2025

Având în vedere Raportul de specialitate înregistrat cu numărul 128037/2 din data de 17.03.2025 întocmit de către Direcția Patrimoniu Imobiliar privind aprobarea proiectului mai sus menționat;

Văzând că terenurile cu nr. cadastrale 219403, 157193 și 166933 - Oradea, luate în studiu, sunt proprietatea UAT - Municipiul Oradea, domeniul public;

Ținând seama de documentația cadastrală anexată și Referatul O.C.P.I. Bihor de admitere, la cererea nr. 32336 din 03.03.2025, prin care se propune constituirea nr. cadastral nou 219421 - Oradea, în suprafață de 7.806 mp, prin alipirea parcelor cu nr. cadastrale 219403, 157193 și 166933 - Oradea, reprezentând teren cu destinația de drum;

În vederea înregistrării acestei suprafețe de teren în sistemul integrat de cadastru și carte funciară sub forma unui singur imobil;

În baza art. 25 din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată;

Ținând seama de prevederile art. 136 alin. (1) și (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Văzând proiectul de hotărâre și avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c), art. 139 alin. (3), lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 286 alin. (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

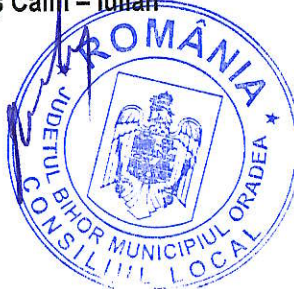
Art.1. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului, cu propunerea de alipire a nr. cadastrale 219403, 157193 și 166933 - Oradea, în suprafață totală de 7.806 mp, astfel:

Situația actuală (înainte de dezlipire/ alipire)			Situația viitoare (după alipire)		
Nr. CF Oradea	Nr. Cadastral	Suprafața de teren înscrisă în CF - mp -	Nr. cadastral nou	Suprafața de teren măsurată -mp-	Mențiuni reprezintă
219403	219403	4.841	219421	7.806	Teren - proprietate publică a UAT - Municipiul Oradea (strada Fabricilor)
157193 (nr. Inventar 023518)	157193	806			
166933	166933	2.159			

Art.2. Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea unei noi coli de Carte funciară pentru imobilul cu nr. cadastral nou 219421 - Oradea, constituit conform art. 1 din prezenta Hotărâre, reprezentând teren - în suprafață de 7.806 mp - proprietatea UAT - Municipiul Oradea - domeniul public.

- Art.3.** Se actualizează Inventarul domeniului public al UAT - Municipiul Oradea, în concordanță cu prevederile prezentei Hotărâri.
- Art.4.** Ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcției Patrimoniu Imobiliar și Direcției Economice.
- Art.5.** Prezenta Hotărâre se comunică cu:
- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
 - Primarul Municipiului Oradea;
 - Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri/Serviciul Cadastru;
 - Direcția Economică, prin grija DPI - Serviciul Terenuri;
 - Direcția Juridică, prin grija DPI - Serviciul Terenuri;
 - O.C.P.I. Bihor, prin grija DPI - Serviciul Terenuri;
 - Se publică în Monitorul Oficial Local al Municipiului Oradea

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Barabaș Călin - Iulian



Oradea, 26 martie 2025
Nr. 224

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei