



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

**privind acordarea facilității fiscale pe anul 2025 societății comerciale
ZENDO REAL ESTATE S.R.L. pentru clădirile utilizate de entități din domeniul IT în municipiul Oradea
aprobată prin HCL nr. 93/2024**

Consiliul Local al municipiului Oradea, întrunit în ședința ordinară din data de 26.03.2025;

Examinând Proiectul de hotărâre privind acordarea facilității fiscale pe anul 2025 societății comerciale ZENDO REAL ESTATE S.R.L. pentru clădirile utilizate de entități din domeniul IT în municipiul Oradea aprobată prin HCL nr. 93/2024;

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat sub numărul 99420/1 din data de 27.02.2025;

Având în vedere Raportul de specialitate înregistrat cu numărul nr. 99420 din 27.02.2025, întocmit de Direcția Economică - Serviciul Impunere Persoane Juridice, prin care propune Consiliului Local al municipiului Oradea, acordarea reducerii impozitului pe clădire pe anul 2025 pentru clădirile utilizate în domeniul IT aflate în proprietatea S.C. ZENDO REAL ESTATE S.R.L.;

S.C. ZENDO REAL ESTATE S.R.L. are sediul social în municipiul Oradea, str. Doctor Louis Pasteur nr. 165B, jud. Bihor, este reprezentată legal de către d-na Anghel Ioana, în calitate de administrator, având cod unic de înregistrare 33527431 și număr de ordine în Registrul Comerțului J05/1319/2014;

Luând în considerare prevederile art. 456 alin. 2, lit. I, din Legea nr. 227 /2015 privind Codul Fiscal;

În baza HCL nr. 93/2024, prin care se aprobă schema locală de ajutor de minimis pentru contribuabilii bugetului local al Municipiului Oradea care beneficiază de reducerea impozitului pe clădirile utilizate de entități din domeniul IT;

Văzând avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local;

În baza prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. a), lit. c), art. 139 alin. (3), lit. c), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art.1. Se aprobă reducerea la plată a impozitului pe clădire pe anul 2025 cu suma de **21.860 lei**, pentru clădirea utilizată în domeniul IT proprietate a **S.C. ZENDO REAL ESTATE S.R.L.** în Oradea, str. Doctor Louis Pasteur nr. 165B.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Economică.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Primarul Municipiului Oradea
- Instituția Prefectului județului Bihor
- Direcția Economică,
- S.C. ZENDO REAL ESTATE S.R.L., prin grija Direcției Economice
- Inspectoratul de Concurență Bihor, prin grija Direcției Economice
- Se publică în Monitorul Oficial Local al municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Barabaș Călin - Iulian



Oradea, 26 martie 2025
Nr. 168

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”

