



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

privind repartizarea, în vederea închirierii, a două locuințe sociale aparținând UAT - Municipiul Oradea, cu respectarea listei de priorități aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 852 din 24.10.2024

Consiliul Local al municipiului Oradea, întrunit în ședința ordinară din data de 27.02.2025;

Examinând Proiectul de hotărâre repartizarea, în vederea închirierii, a două locuințe sociale aparținând UAT - Municipiul Oradea, cu respectarea listei de priorități aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 852 din 24.10.2024;

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat sub numărul 76030/1 din data de 13.02.2025;

Având în vedere Raportul de specialitate înregistrat sub numărul 76030/2 din data de 19.02.2025, întocmit de către Direcția Patrimoniu Imobiliar, prin care, propune Consiliului Local al municipiului Oradea, aprobarea proiectului mai sus menționat;

Ținând seama de prevederile:

- Legii nr. 114/1996 privind locuințele, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- H.G. nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996,

Având în vedere:

- H.C.L. nr. 615 din 31.07.2024 privind aprobarea criteriilor de prioritate și punctajului aferent acestora în baza cărora se repartizează, spre închiriere, locuințele sociale aflate în administrarea Direcției Patrimoniu Imobiliar, a listei cu categoriile de persoane care pot beneficia de locuințe sociale, a modelului de cerere tip și a listei actelor doveditoare care vor fi depuse în completarea cererilor pentru solicitări de locuințe sociale;
- H.C.L. nr. 852 din 24.10.2024 privind aprobarea listei de priorități a solicitanților de locuințe sociale în vederea închirierii, sesiunea 2024;
- Procesul verbal nr. 3191 din 05.02.2025 al Comisiei sociale de analiză a solicitărilor de locuințe sociale și de locuințe pentru tineri construite din fondurile ANL, aflate în administrarea Direcției Patrimoniu Imobiliar, prin care au fost propuse spre repartizare, în vederea închirierii, un număr de 3 locuințe sociale solicitanților aflați pe primele 3 poziții în lista de priorități aprobată prin H.C.L. nr. 852 din 24.10.2024,

În conformitate cu prevederile art. 43 din Legea nr. 114/1996 privind locuințele, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local;

În baza prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (7) lit. q), art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art.1. Se aprobă repartizarea, în vederea închirierii, a două locuințe sociale libere aparținând UAT - Municipiul Oradea, cu respectarea listei de priorități aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 852 din 24.10.2024, după cum urmează:

1.1. locuința socială situată în municipiul Oradea, str. Coralilor nr. 3, ap. 4, în favoarea dlui [REDACTED]

1.2. locuința socială situată în municipiul Oradea, str. Digului nr. 32, ap. 1, în favoarea dnei [REDACTED]

Art. 2. Se aprobă încheierea Contractelor de închiriere pe o perioadă de 5 ani, cu posibilitatea de prelungire prin acordul părților, în condițiile prevăzute de lege.

Art. 3. Ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcției Patrimoniu Imobiliar.

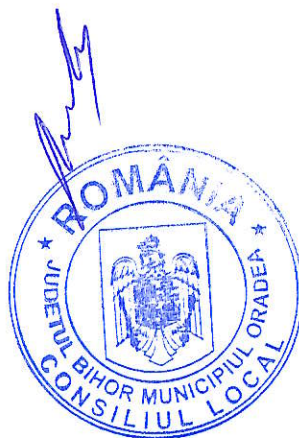
Art. 4. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Locuințe, Spații Comerciale;
- Direcția de Asistență Socială Oradea, prin gră DPI - Serviciul Locuințe, Spații Comerciale;
- Se publică în Monitorul Oficial Local al Municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Barabaș Călin- Iulian

Oradea, 27 februarie 2025
Nr. 131

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei