



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea completării H.C.L. nr. 989 din 17.12.2020, referitoare la procedura de expropriere a imobilului proprietate privată, pentru obiectivul de investiții „Lucrări de interes public local pentru construcția unei parcări aferente Spitalului Județean Bihor, necesare funcționării sistemului de sănătate” din municipiul Oradea, str. Gheorghe Doja, în sensul actualizării Anexei nr. 8 la hotărâre

Consiliul Local al municipiului Oradea, întrunit în ședința ordinară din data de 27.02.2025;

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea completării H.C.L. nr. 989 din 17.12.2020, referitoare la procedura de expropriere a imobilului proprietate privată, pentru obiectivul de investiții „Lucrări de interes public local pentru construcția unei parcări aferente Spitalului Județean Bihor, necesare funcționării sistemului de sănătate” din municipiul Oradea, str. Gheorghe Doja, în sensul actualizării Anexei nr. 8 la hotărâre;

Având în vedere Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu numărul 87712/1 din data de 21.02.2025;

Analizând Raportul de specialitate înregistrat cu numărul 87712/2 din data de 21.02.2025, întocmit de către Direcția Patrimoniu Imobiliar, prin care, propune Consiliului Local al municipiului Oradea, aprobarea proiectului mai sus menționat;

Având în vedere că, prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Oradea nr. 989 din 17.12.2020 s-a aprobat declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată afectate de coridorul de expropriere „Lucrări de interes public local pentru construcția unei parcări aferente Spitalului Județean Bihor, necesare funcționării sistemului de sănătate” din municipiul Oradea, str. Gheorghe Doja;

Ca urmare a adoptării H.C.L. nr. 989 din 17.12.2020, s-au transmis persoanelor menționate în Anexele 2 - 9 la hotărârea amintită, notificări privind declanșarea procedurii de expropriere a suprafeței afectate de coridorul lucrării, solicitându-le totodată depunerea actelor privind calitatea de proprietar asupra imobilelor afectate;

Subsecvent, s-a emis Dispoziția nr. 111 din data 26.01.2021, pentru exproprierea imobilelor proprietate privată identificate în evidențele de Carte Funciară, afectate de acest coridor de expropriere;

Întrucât pe parcursul executării parcării aferente Spitalului Județean Bihor, s-a constatat omisiunea evidențierii unui gard din beton situat pe terenul afectat din nr. cadastral 152428, înscris în CF 152428 - Oradea;

Luând în considerare prevederile art. 9 alin. 8 din Legea nr. 255/2010, privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local și a Normelor de aplicare a Legii nr. 255/2010;

Văzând avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. b), c) și d), alin. (4) lit. d), alin. (6) lit. c) și alin. (7) lit. k), art. 139 alin. (2), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 361 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

- Art. 1.** Se aprobă Anexa nr. 8 - actualizată - la Hotărârea Consiliul Local al Municipiului Oradea nr. 989 din 17.12.2020, în sensul completării cu construcția situată pe teren afectat de coridorul aferent obiectivului „Lucrări de interes public local pentru construcția unei parcări aferente Spitalului Județean Bihor, necesare funcționării sistemului de sănătate” din municipiul Oradea, județul Bihor.
- Art. 2.** Se aprobă alocarea, de la bugetul local al Municipiului Oradea, a sumei de **32.200 Lei** reprezentând valoarea despăgubirii ce se va acorda suplimentar proprietarilor privați afectați din Anexa nr.8 la prezenta Hotărâre, pentru gard.
- Art. 3.** Se aprobă modificarea corespunzător prezentei hotărâri, a actelor emise în cadrul procedurii de expropriere efectuate în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 989 din 17.12.2020.

Art. 4. Ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcției Patrimoniu Imobiliar și Direcției Economice.

Art. 5. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri;
- Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Cadastru;
- Direcția Economică, prin grija DPI - Serviciul Terenuri;
- proprietarii privați din Anexa nr. 8 – actualizată, prin grija DPI - Serviciul Terenuri;
- Se publică în Monitorul Oficial al Municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Barabaș Călin - Iulian

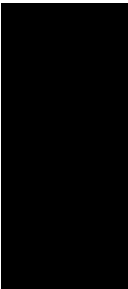


Oradea, 27 februarie 2025
Nr. 123

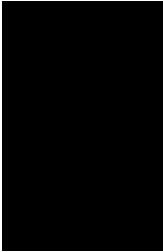
Hotărârea a fost adoptată cu 21 de voturi „pentru”, 3 voturi „împotriva”, 2 voturi „abținere”.

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei



Suma individuală
acordată cu titlu de despăgubire pentru imobilul,

proprietate privată a d-lor.

afectat de exproprierea necesară în vederea realizării obiectivului de investiții
„Lucrări de interes public local pentru construcția unei parcuri aferente Spitalului Județean Bihor,
necesare funcționării sistemului de sănătate” din municipiul Oradea, str. Gheorghe Doja

Nr. poziției din Anexa nr. 1	Proprietari	Nr. CF în care este înscris imobilul expropriat	Nr. topo/ cadastral	Suprafață TEREN expropriată (mp)	CONSTRUCȚII (omise)	Despăgubirea pentru teren acordată prin HCL nr. 989 din 17.12.2020 (LEI)	Valoare gard (LEI)
13.		CF 152428 - Oradea	Nr. cadastral 152428	24	Gard 23,07 ml	7.560	32.200