



ROMÂNIA

JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 5.829 mp teren, situat în zona străzii Ogorului

Consiliul Local al municipiului Oradea, întrunit în ședința ordinară din data de 27.02.2025;

Examinând Proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 5.829 mp teren, situat în zona străzii Ogorului;

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu numărul 76004/1 din 17.02.2025;

Având în vedere Raportul de specialitate înregistrat cu numărul 76004/2 din 17.02.2025, întocmit de către Direcția Patrimoniu Imobiliar, prin care, propune Consiliului Local al municipiului Oradea, aprobarea proiectului mai sus menționat;

Terenul luat în studiu se constituie din cota de 5.829 / 117.423 mp teren, cu nr. topo 7804/21, înscris în CF 188930 - Oradea.

Prin Nota internă, nr. 5624 din 17.01.2025, a Direcției Juridice - Compartimentul Fond Funciar, se transmite faptul că pentru suprafața de teren luată în studiu, din nr. topo 7804/21, nu s-au emis Titluri de proprietate.

Văzând documentația cadastrală anexată, prin care se delimitează suprafața de 5.829 mp, care aparține de drept UAT - Municipiul Oradea, în vederea administrării eficiente a acesteia, respectiv pentru înscrierea imobilului în sistemul integrat de cadastru și carte funciară;

Având în vedere prevederile art. 18 alin. (1) și art. 31 alin. (2) din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată și actualizată,

Luând în considerare prevederile art. 27 din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată;

Văzând avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local;

În baza prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g) art. 196 alin. (1) lit. a), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărăște:

Art.1. Se aprobă înscrierea în proprietatea publică a UAT - Municipiul Oradea, a cotei de 5.829 / 117.423 mp teren identificat cu nr. topo 7804/21, înscris în CF 188930 - Oradea.

Art.2. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 5.829 mp teren, astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit	Nr. CF în care este înscris nr. topo	Nr. topo.	Suprafața de teren înscrisă în CF -mp-	Suprafața ce se dezlipește din nr. topo	Reprezintă
5.829	CF 188930 - Oradea	7804/21	117.423	5.829	Teren - proprietate publică a UAT - Municipiul Oradea

Art.3. Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea unei noi coli de Carte funciară pentru imobilul identificat la art. 2, reprezentând teren - proprietate publică a UAT - Municipiul Oradea.

Art.4. Se aprobă completarea evidențelor contabile de patrimoniu ale UAT - Municipiul Oradea, în concordanță cu prevederile din prezenta Hotărâre.

Art.5. Ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcției Patrimoniu Imobiliar și Direcției Economice.

Art.6. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Direcția Patrimoniului Imobiliar - Serviciul Terenuri și Serviciul Cadastru;
- Direcția Economică - Serviciul Evidență Patrimoniu Del. Gest., prin grija DPI- Serviciul Terenuri;
- O.C.P.I. Bihor - Serviciul de Carte Funciară, prin grija DPI- Serviciul Terenuri;
- Se publică în Monitorul Oficial Local al municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Barabaș Călin -Iulian

Oradea, 27 februarie 2025
Nr. 121

Hotărârea a fost adoptată cu 25 de voturi „pentru” și o neparticipare la vot



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei