



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

privind majorarea în anul 2026 cu 500% a impozitului pe terenul situat în Oradea, str. Academician David Prodan nr. 11, nr. cadastral 156534, CF. 156534, ca urmare a identificării terenurilor neîngrijite în urma aplicării prevederilor HCL nr. 794/2016

Consiliul Local al municipiului Oradea, întrunit în ședința ordinară din data de 19.12.2025;

Analizând Referatul de aprobare inițiat de către Primarul Municipiului Oradea, înregistrat cu nr. 546640/1 și Raportul de specialitate nr. 546640/2 din 16.12.2025, întocmit de către Direcția Economică, prin care se propune Consiliului local al municipiului Oradea majorarea în anul 2026 cu 500% a impozitului pe terenul situat în Oradea, str. Academician David Prodan nr. 11, nr. cadastral 156534, CF. 156534, ca urmare a identificării terenurilor neîngrijite în urma aplicării prevederilor HCL nr. 794/2016,

Luând în considerare prevederile:

- art. 489, alin. 5, 6, 7 și 8 din Legea nr. 227 din 2015 privind Codul fiscal,
- Hotărârea Consiliului Local nr. 794/2016 privind aprobarea criteriilor de încadrare a terenurilor de pe raza Municipiului Oradea în categoria terenurilor neîngrijite și supraimpozitarea acestora,
- Dispoziția Primarului Municipiului Local nr. 3926/2016 privind stabilirea responsabilităților Direcției Juridice, Direcției Economice și a Poliției Locale în vederea implementării prevederilor HCL nr. 794/2016, identificarea terenurilor neîngrijite din intravilanul municipiului Oradea, identificarea proprietarilor terenurilor neîngrijite și somarea acestora să se conformeze dispozițiilor legale,

Ținând cont de Hotărârea Consiliului Local nr. 854/2025, privind impozitele și taxele locale pe anul 2026,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul consultativ a comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit. b), alin.(4) lit.a) și c), art.139 alin.(3) lit.c), art. 196 alin. (1), lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă majorarea cu 500 % a impozitului pe teren stabilit pentru anul 2026 în baza hotărârii de consiliu local privind impozitele și taxele locale pe anul 2026 pentru terenul situat în Oradea, str. Academician David Prodan nr. 11, nr. cadastral 156534, CF. 156534.

Art.2. Majorarea impozitului menționată la art. 1 se aplică ca urmare a constatării finale a terenului ca fiind neîngrijit în urma aplicării prevederilor aprobate prin Dispoziția nr. 3926/2016 pentru persoanele fizice și juridice care dețin calitatea de proprietar al terenului în cauză, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2025, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Economică.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Primarul Municipiului Oradea
- Instituția Prefectului județului Bihor
- Direcția Economică
- Persoanele nominalizate în anexa la prezenta hotărâre, prin grija Direcției Economice
- Se publică în Monitorul Oficial Local al Municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Nica Nicolae

Oradea, 19 decembrie 2025

Nr. 1051

Hotărârea a fost adoptată cu 21 voturi „pentru”, 2 voturi „împotriva” și 3 voturi „abținere”



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei

Anexa HCL nr. 1051

Proprietarii terenurilor cu nr. Cadastral 156534

Nr. Crt.	Nume Prenume/ Denumire	Strada teren	Nr. Cadastral	Nr. CF
		ACADEMICIAN DAVID PRODAN Nr. 11	156534	156534