



ROMÂNIA

JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea preluării în proprietatea UAT - Municipiul Oradea și înscrierea în domeniul public a terenului, în suprafață de 372 mp, identificat cu nr. cadastral 218522, înscris în CF 218522 - Oradea, situat în municipiul Oradea, zona străzii Augustin Maior

Consiliul Local al municipiului Oradea, întrunit în ședința ordinară din data de 28.11.2024;

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea preluării în proprietatea UAT - Municipiul Oradea și înscrierea în domeniul public a terenului, în suprafață de 372 mp, identificat cu nr. cadastral 218522, înscris în CF 218522 - Oradea, situat în municipiul Oradea, zona străzii Augustin Maior.

Având în vedere Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu numărul 452241/1 din data de 21.11.2024;

Analizând Raportul de specialitate înregistrat cu numărul 452241/2 din data de 21.11.2024, întocmit de către Direcția Patrimoniu Imobiliar, prin care, propune Consiliului Local al municipiului Oradea, aprobarea proiectului mai sus menționat;

Văzând Avizul favorabil nr. 2379 din 05.12.2019 emis de Direcția Arhitect șef din cadrul Primăriei Municipiului Oradea, pentru PUZ modificator aprobat prin H.C.L. nr. 186/2018 - schimbare funcțională din Is_P în Ei+Is - prin care se propune și lărgirea străzii Augustin Maior la profil transversal de 17 m, în plus se va asigura o rezervă de teren cu lățimea de 4,5 m în vederea amenajării unei zone verzi de aliniament, iar terenul rezervat lărgirii străzii și asigurării rezervei de teren pentru zona verde de aliniament poate trece din proprietate privată în domeniul public.

Având în vedere declarația de renunțare la dreptul de proprietate autenticată sub nr. 1815 din 05.11.2024 de notarul public Bonchiș C. Bogdan din mun. Oradea, societatea Ecosafe S.R.L., reprezentată de dl. [REDACTED] a renunțat la dreptul de proprietate asupra terenului, în suprafață de 372 mp, identificat cu nr. cadastral 218522, înscris în CF 218522 - Oradea și că în baza acestei declarații, s-a radiat din CF nr. 218522 - Oradea, dreptul de proprietate al proprietarului privat.

Ținând cont de prevederile art. 562 alin. (2) și art. 889 din Codul civil,

Văzând avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local;

În baza art. art. 129 alin. 2) lit. c), alin. (6) lit. c), art. 139 alin. 2), art. 196 alin. (1) lit. a), și art. 296 alin. (2), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al Municipiului Oradea

Hotărâște

Art. 1. Se aprobă preluarea în proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea a terenului, în suprafață de 372 mp, identificat cu nr. cadastral 218522, înscris în CF nr. 218522 - Oradea, situat în municipiul Oradea, zona străzii Augustin Maior.

Art. 2. Se aprobă trecerea imobilului - teren, identificat la art. 1 - din proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea în proprietatea publică a UAT - Municipiul Oradea, în vederea asigurării profilului stradal.

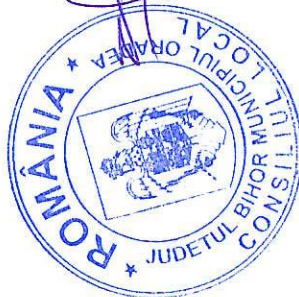
Art. 3. Se aprobă completarea Inventarului bunurilor din domeniul public al UAT - Municipiul Oradea, cu prevederile prezentei Hotărâri.

Art. 4. Ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri, se încredințează Direcției Patrimoniu Imobiliar și Direcției Economice.

Art. 5. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- DPI - Serviciul Terenuri / Serviciul Cadastru;
- Direcția Economică, prin grija DPI - Serviciul Terenuri;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor, prin grija DPI – Serviciul Terenuri;
- Societatea Ecosafe S.R.L. reprezentată de dl. [REDACTED] prin grija DPI – Serviciul Terenuri .
- Se publică în Monitorul Oficial al Municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Dulca Carmen-Mariana



Oradea, 28 noiembrie 2024
Nr. 983

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei