



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea documentației cadastrale a imobilului cu suprafața de 804 mp, reprezentând teren aferent locului de joacă situat în mun. Oradea, str. Borsecului, respectiv pentru intabularea imobilului în proprietatea publică a UAT - Municipiul Oradea

Consiliul Local al municipiului Oradea, întrunit în ședința ordinară din data de 28.11.2024; Examinând Proiectul de hotărâre pentru aprobarea documentației cadastrale a imobilului cu suprafața de 804 mp, reprezentând teren aferent locului de joacă situat în mun. Oradea, str. Borsecului, respectiv pentru intabularea imobilului în proprietatea publică a UAT - Municipiul Oradea;

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu numărul 446872/1 din data de 18.11.2024;

Având în vedere Raportul de specialitate înregistrat cu numărul 446872/2 din data de 18.11.2024, întocmit de către Direcția Patrimoniu Imobiliar – Serviciul Terenuri, prin care, propune Consiliului Local al Municipiului Oradea, aprobarea proiectului menționat mai sus;

Prin Planul de amplasament și delimitare a imobilului, se delimitează suprafața de 804 mp teren, reprezentând loc de joacă, situat în mun. Oradea, str. Borsecului, ce se formează din:

- cota de 128 / 612 mp teren identificat cu nr.topo 3861/36, înscris în CF 7502 - Oradea;
- suprafața de 360 mp teren identificat cu nr.topo 8426/15, înscris în CF 18327 - Oradea;
- cota de 68 / 252 mp teren identificat cu nr.topo 3862/67, înscris în CF 11498 - Oradea;
- cota de 162 / 207 mp teren identificat cu nr.topo 3859/5, înscris în CF 18327 - Oradea;
- cota de 86 / 338 mp teren identificat cu nr.topo 3861/5, înscris în CF 7059 - Oradea.

Potrivit situației de carte funciară, aceste terenuri sunt întabulate pe Statul Român.

În scopul înscrierii în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilului ce aparține orașului, cu nr. cadastral nou, precum și în vederea obținerii documentațiilor de urbanism pentru realizarea obiectivelor de investiții "Amenajare locuri de joacă în cvartale de locuit - Etapa I. Resistematizarea locurilor de joacă",

Având în vedere prevederile art. 36 alin. (2) din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată și actualizată,

În baza prevederilor art. 27 din Legea nr. 7 din 1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată,

Văzând avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local;

În baza prevederilor art.129 alin. (2) lit. c), alin. 6 lit. c), art. 139 al. (3) lit. e), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 296 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art. 1. Se aprobă înscrierea în proprietatea publică a UAT - Municipiul Oradea, a terenurilor identificate astfel:

- ✓ cota de 128 / 612 mp teren, identificat cu nr. topo 3861/36, înscris în CF 7502 - Oradea;
- ✓ suprafața de 360 mp teren, identificat cu nr. topo 8426/15, înscris în CF 18327 - Oradea;
- ✓ cota de 68 / 252 mp teren, identificat cu nr. topo 3862/67, înscris în CF 11498 - Oradea;
- ✓ cota de 162 / 207 mp teren, identificat cu nr. topo 3859/5, înscris în CF 18327 - Oradea;
- ✓ cota de 86 / 338 mp teren, identificat cu nr. topo 3861/5, înscris în CF 7059 - Oradea.

Art. 2. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 804 mp, astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit	Nr. CF în care este înscris nr. topo	Nr. topo.	Suprafața de teren înscrisă în CF -mp-	Suprafața ce se dezlipește din nr. topo -mp-	Reprezintă
804	CF 7502 - Oradea	3861/36	612	128	Teren - proprietate publică a UAT - Municipiul Oradea, loc de joacă situat în zona străzii Borsecului.
	CF 18327 - Oradea	8426/15	360	360	
	CF 11498 - Oradea	3862/67	252	68	
	CF 18327 - Oradea	3859/5	207	162	
	CF 7059 - Oradea	3861/5	338	86	

Art. 3. Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea unei noi coli de Carte funciară pentru imobilul identificat la art. 2, reprezentând teren cu categoria de folosință curți - construcții - proprietate publică a UAT - Municipiul Oradea.

Art. 4. Se aprobă actualizarea / completarea evidențelor contabile de patrimoniu, a Inventarului domeniului public al UAT Municipiul Oradea, în concordanță cu prevederile din prezenta Hotărâre.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează primarul Municipiului Oradea, Direcția Patrimoniu Imobiliar și Direcția Economică.

Art. 6. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Direcția Patrimoniului Imobiliar (DPI) - Serviciul Terenuri;
- Direcția Patrimoniului Imobiliar (DPI) - Serviciul Cadastru prin grija DPI-Serviciul Terenuri;
- Direcția Economică - Serviciul Evidență Patrimoniu Del. Gest. prin grija DPI-Serviciul Terenuri;
- Direcția Tehnică prin grija DPI-Serviciul Terenuri;
- O.C.P.I. Bihor - Serviciul de Carte Funciară prin grija DPI-Serviciul Terenuri.
- Se publică în Monitorul Oficial Local al municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Dulca Camelia-Mariana



Oradea, 28 noiembrie 2024
Nr. 977

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei

Hotărârea a fost adoptată cu 26 de voturi „pentru”