



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

privind mandatarea reprezentanților Municipiului Oradea și ai societății Administrația Domeniului Public S.A. în Adunarea Generală a Acționarilor societății Agenția de Dezvoltare Locală Oradea S.A. de a vota „pentru” în ședința ordinară din 28 noiembrie 2024

Consiliul Local al municipiului Oradea, întrunit în ședința ordinară din data de 28.11.2024

Examinând Proiectul de hotărâre privind mandatarea reprezentanților Municipiului Oradea și ai societății Administrația Domeniului Public S.A. în Adunarea Generală a Acționarilor societății Agenția de Dezvoltare Locală Oradea S.A. de a vota „pentru” în cazul punctelor introduse pe ordinea de zi a ședinței ordinare a Adunării Generale a Acționarilor care va avea loc în data de 28 noiembrie 2024 (prima convocare), ora 16.00 și în data de 29 noiembrie 2024 (a doua convocare), ora 13.00, conform adresei societății Agenția de Dezvoltare Locală Oradea S.A. nr. 1.635 din 21.11.2024 înregistrată la Primăria Municipiului cu nr. 453.704 din 22.11.2024

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu numărul 453.982 din 22.11.2024

Având în vedere Raportul de specialitate înregistrat cu numărul 453.985/22.11.2024 întocmit de către Direcția Economică - Serviciul Evidență Active, Delegări de Gestiune și Datorie Publică privind aprobarea proiectului menționat mai sus;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 31/1990 privind societățile

Văzând proiectul de hotărâre și avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În baza art. 129 alin. (2) lit. a), alin. (3) lit. d), art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art.1. Se mandatează reprezentanții Municipiului Oradea și ai societății Administrația Domeniului Public S.A. în Adunarea Generală a Acționarilor societății Agenția de Dezvoltare Locală Oradea S.A. de a vota „pentru” în cazul punctelor introduse pe ordinea de zi a ședinței ordinare a Adunării Generale a Acționarilor care va avea loc în data de 28 noiembrie 2024 (prima convocare), ora 16.00 și în data de 29 noiembrie 2024 (a doua convocare), ora 13.00, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează societatea Agenția de Dezvoltare Locală SA.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Primarul Municipiului Oradea,
- Instituția Prefectului județului Bihor,
- Direcția Economică,
- Direcția Juridică, prin grija Direcției Economice
- societatea Administrația Domeniului Public S.A., prin grija Direcției Economice
- Consiliul Județean Bihor, prin grija Direcției Economice
- societatea Agenția de Dezvoltare Locală Oradea S.A. prin grija Direcției Economice
- Se publică în Monitorul Oficial Local al Municipiului Oradea

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Dulca Camelia Mariana

Oradea, 28 noiembrie 2024

Nr. 949

Hotărârea a fost adoptată cu 22 de voturi „pentru”, 4 voturi „abținere”



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei

Nr. Înreg. 1631/21.11.2024

**CONVOCATORUL ADUNĂRII GENERALE ORDINARE A ACȚIONARILOR
Societății AGENȚIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ ORADEA S.A.**

(Convocatorul)

cu sediul în Oradea, strada Primăriei nr.3, parter, cod poștal 410209, Județul Bihor,
România, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului Bihor sub nr. J5 2814/2008,
Cod Unic de Înregistrare (CUI) RO24734055
Capital social subscris și vărsat de 36.845.738 Lei

**În atenția : CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA
Societății ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC S.A. ORADEA
CONSILIULUI JUDEȚEAN BIHOR**

CONSILIUL DE ADMINISTRAȚIE al Societății AGENȚIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ ORADEA S.A., cu sediul social în Oradea, Strada Primăriei, nr.3, parter, cod poștal 410209, Județul Bihor, România, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului Bihor sub nr. J5/2814/2008, Cod Unic de Înregistrare (CUI) RO24734055 (Societatea),

În conformitate cu prevederile art. 8 și ale art.9 (*Convocarea Adunării Generale a Acționarilor*) din Actul Constitutiv al Societății, cu art.113 și art.121 din Legea societăților nr. 31/1990, astfel cum a fost republicată și ulterior modificată (Legea Societăților) și cu articolele 40-46 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 109 din 30 noiembrie 2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice (O.U.G. nr. 109/2011),

Având în vedere Hotărârea nr.778/23.10.2014 și Hotărârea nr.847/29.10.2020 adoptate de către Consiliul Local al Municipiului Oradea, Hotărârea nr.3/23.10.2014 a Adunării Generale a Acționarilor Societății ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC ORADEA S.A. și Hotărârea Consiliului Județean Bihor Nr.369/16.12.2022,

Ținând cont de Decizia nr.114/14.11.2024 adoptată de către Consiliul de Administrație,

Convoacă Adunarea Generală ORDINARĂ a Acționarilor Societății (AGOA) pentru data de **28.11.2024 cu începere de la ora 16,00, la sediul social al Societății situat în Oradea, strada Primăriei nr.3, parter**, cod poștal 410209, Județul Bihor, România, conform art.113 din Legea nr.31/1990 privind societățile și dispozițiilor cuprinse la art.9. punctul 9.7. din Actul Constitutiv al Societății.

ȘEDINȚA A.G.O.A. a ADLO convocată pentru data de 28.11.2024, ORA 16,00

AGENȚIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ ORADEA SA



Toți acționarii înregistrați în Registrul Acționarilor Societății la data de 01.10.2024 (data de referință) pot participa la AGOA și sunt îndreptățiți să voteze în cadrul AGOA.

Ordinea de zi a ședinței ORDINARE a Adunării Generale a Acționarilor este următoarea:

I.

- 1) Aprobarea modificării Organigramei Societății, aprobate prin Hotărârea nr.21/03.11.2014 a Adunării Generale a Acționarilor (modificată prin Hotărârile nr.14/2015, nr.26/29.10.2015, nr.02/03.02.2016, nr.17/28.07.2016, nr.19/31.08.2017, nr.12/24.09.2018, nr.5/17.04.2019, nr.8/25.06.2020, nr.7/27.05.2021, nr.22/25.10.2021, nr.2/23.02.2023), prin suplimentarea cu 2 posturi, studii superioare, după cum urmează: 1 post Manager Tehnic, 1 post Business Development Manager, totodată Compartimentul Administrativ se modifică în Compartiment Dezvoltare, conform Anexei.
- 2) Aprobarea modificării Statului de funcții al Societății, aprobat prin Hotărârea nr.6/04.03.2013 a Adunării Generale a Acționarilor (modificată prin Hotărârile nr.3/03.02.2016, nr.19/31.08.2017, nr.1/30.01.2019, nr.17/19.12.2019, nr.11/31.08.2020, nr.8/27.05.2021, nr.23/25.10.2021, nr.1/27.01.2022, nr.21/22.12.2022, nr.10/25.05.2023 și nr.2/09.02.2024), conform Anexei.
- 3) Aprobarea modificării Programului de Investiții, Dotări și Surse de Finanțare, pe Anul 2024, al Societății AGENȚIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ ORADEA S.A., Anexa Nr.4, la Bugetul de Venituri și Cheltuieli al Societății AGENȚIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ ORADEA S.A. – conform Anexei.
- 4) Diverse.
- 5) Împuternicirea Consiliului de Administrație și a Directorului General Societății AGENȚIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ ORADEA S.A. în vederea efectuării tuturor formalităților legale necesare înregistrării, publicării și aducerii la îndeplinire a hotărârilor adoptate de Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor.

II. Unul sau mai mulți acționari care dețin, individual sau împreună, cel puțin 5% din capitalul social, înregistrați la data de referință, au dreptul să introducă puncte pe ordinea de zi a Adunării Generale Ordinare a Acționarilor (fiecare punct nou va fi însoțit de o justificare), în termen de cel mult 15 zile de la data transmiterii prezentei convocări.

Acest drept va fi exercitat numai în scris și numai dacă reprezentantul/reprezentanții acționarului sau ai acționarilor a/au primit expres mandat în sensul introducerii noului/noilor punct/puncte și al adoptării acestora în ședința Adunării Generale Ordinare a Acționarilor.

III. Membrii Consiliului de Administrație, directorul general și funcționarii Societății nu îi pot reprezenta pe acționari. Reprezentarea unui acționar de către un membru al Consiliului de Administrație, director sau funcționar al Societății duce la nulitatea hotărârii acționarilor Societății dacă fără votul acestora nu s-ar fi obținut majoritatea cerută.

IV. În cazul în care ședința AGOA nu se va putea ține din cauza neîndeplinirii cvorumului de prezență prevăzut de art.11 (Cvorum și drepturi de vot în Adunările Generale ale Acționarilor) din

ȘEDINȚA A.G.O.A. a ADLO convocată pentru data de 28.11.2024, ORA 16,00

AGENȚIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ ORADEA SA



Actul Constitutiv al Societății și de art.115 din Legea Societăților, AGOA se convoacă prin prezentul Convocator pentru data de 29.11.2024 cu începere de la ora 13,00, la sediul social al Societății situat în Oradea, strada Primăriei nr.3, parter, cod poștal 410209, Județul Bihor, România.

CONSILIUL DE ADMINISTRAȚIE al Societății AGENȚIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ ORADEA S.A.

Prin Președinte dl CIPRIAN BARA _____



Nr. înreg. 1632/21.11.2024

Către: **MUNICIPIUL ORADEA**
Piața Unirii nr.1, Oradea, Cod Poștal 410100
Telefon 0259/437.544
E-mail primarie@oradea.ro

În atenția : **CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA**

Prin prezenta, vă aducem la cunoștință faptul că, în data de **28 NOIEMBRIE 2024, ora 16,00, CONSILIUL DE ADMINISTRAȚIE** al Societății **AGENȚIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ ORADEA S.A.**, prin Președintele său Florin Mal, cu respectarea dispozițiilor art.121 din Legea nr.31/1990 a societăților, ale prevederilor art. 9 și ale art.13 din Actul Constitutiv al Societății, ale Hotărârii nr.778/23.10.2014 adoptate de către Consiliul Local al Municipiului Oradea, ale Hotărârii nr.3/23.10.2014 a Adunării Generale a Acționarilor Societății **ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC ORADEA S.A.** și ale Hotărârii Consiliului Județean Bihor Nr.369/16.12.2022, **CONVOACĂ ȘEDINȚA ORDINARĂ** a Adunării Generale a Acționarilor având Ordinea de zi anexată prezentei.

Precizăm că ședința convocată va avea loc la sediul social al Societății situat în Oradea, strada Primăriei nr.3, parter, conform art.113 din Legea nr.31/1990 privind societățile și dispozițiilor cuprinse la art.9, punctul 9.7. din Actul Constitutiv al Societății.

Toți acționarii înregistrați în Reg'strul Acționarilor Societății la data de **01 OCTOMBRIE 2024** (data de referință) pot participa la ședința *ordinară* a Adunării Generale a Acționarilor fiind îndreptățiți să voteze în cadrul acesteia.

Membrii Consiliului de Administrație, directorul general și funcționarii Societății nu îi pot reprezenta pe acționari. Reprezentarea unui acționar de către un membru al Consiliului de Administrație, director sau funcționar al Societății duce la nulitatea hotărârii acționarilor Societății dacă fără votul acestora nu s-ar fi obținut majoritatea cerută.

În cazul în care prima Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor nu se va putea ține din cauza neîndeplinirii cvorumului de prezență prevăzut de art 11 (*Cvorum și drepturi de vot în Adunările Generale ale Acționarilor*) din Actul Constitutiv al Societății și de art.115 din Legea Societăților, se convoacă a doua ședință a Adunării Generale Ordinare a Acționarilor pentru data de **29 NOIEMBRIE 2024** cu începere de la ora 13,00, la sediul social al Societății situat în Oradea, strada Primăriei nr.3, parter.

Cu stimă,

Ciprian BARA
Președintele Consiliului de Administrație



Nr. înreg.1633/21.11.2024

Către: **Societatea ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC S.A.**
Str. Gheorghe Dima nr.5, Oradea, Cod Poștal 410033
Telefon 0259/440.438
E-mail secretariat@adporadea.ro

Prin prezenta, vă aducem la cunoștință faptul că, în data de **28 NOIEMBRIE 2024, ora 16.00**, CONSILIUL DE ADMINISTRAȚIE al Societății AGENȚIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ ORADEA S.A., prin Președintele său Florin Mal, cu respectarea dispozițiilor art.121 din Legea nr.31/1990 a societăților, ale prevederilor art. 9 și ale art.13 din Actul Constitutiv al Societății, ale Hotărârii nr.778/23.10.2014 adoptate de către Consiliul Local al Municipiului Oradea, ale Hotărârii nr.3/23.10.2014 a Adunării Generale a Acționarilor Societății ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC ORADEA S.A. și ale Hotărârii Consiliului Județean Bihor Nr.369/16.12.2022, **CONVOACĂ ȘEDINȚA ORDINARĂ** a Adunării Generale a Acționarilor având Ordinea de zi anexată prezentei.

Precizăm că ședința convocată va avea loc la sediul social al Societății situat în Oradea, strada Primăriei nr.3, parter, conform art.113 din Legea nr.31/1990 privind societățile și dispozițiilor cuprînse la art.9, punctu 9.7. din Actul Constitutiv al Societății.

Toți acționarii înregistrați în Registrul Acționarilor Societății la data de **01 OCTOMBRIE 2024** (data de referință) pot participa la ședința *ordinară* a Adunării Generale a Acționarilor fiind îndreptățiți să voteze în cadrul acesteia.

Membrii Consiliului de Administrație, directorul general și funcționarii Societății nu îi pot reprezenta pe acționar. Reprezentarea unui acționar de către un membru al Consiliului de Administrație, director sau funcționar al Societății duce la nulitatea hotărârii acționarilor Societății dacă fără votul acestora nu s-ar fi obținut majoritatea cerută.

În cazul în care prima Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor nu se va putea ține din cauza neîndeplinirii cvorumului de prezență prevăzut de art 11 (*Cvorum și drepturi de vot în Adunările Generale ale Acționarilor*) din Actul Constitutiv al Societății și de art.115 din Legea Societăților, se convoacă a doua ședință a Adunării Generale Ordinare a Acționarilor pentru data de **29 NOIEMBRIE 2024** cu începere de la ora 13,00, la sediul social al Societății situat în Oradea, strada Primăriei nr.3, parter.

Cu stimă,

Ciprian BARA
Președintele Consiliului de Administrație



CUI RO 24734-55-55/2814-12-11-2008
 BANCA TRANSILVANIA sucursa a Oradea
 RO84BTRL00501202P80178xx
 410100 Oradea, Bihor, str. Primăriei, nr. 3, parter

E contact@adlo.ro
 T +4(0) 0359 889.389
 F +4(0) 0259 408.863
 W www.adlo.ro

Nr. înreg.1634/21.11.2024

Către: JUDEȚUL BIHOR
Parc Traian, nr.5, Oradea, Cod Poștal 410033
Telefon 0259/410.181
E-mail registratura@cjbihor.ro

În atenția : CONSILIULUI JUDEȚEAN BIHOR

Prin prezenta, vă aducem la cunoștință faptul că, în data de **28 NOIEMBRIE 2024, ora 16.00**, CONSILIUL DE ADMINISTRAȚIE al Societății AGENȚIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ ORADEA S.A., prin Președintele său Florin Mal, cu respectarea dispozițiilor art.121 din Legea nr.31/1990 a societăților, ale prevederilor art. 9 și ale art.13 din Actul Constitutiv al Societății, ale Hotărârii nr.778/23.10.2014 adoptate de către Consiliul Local al Municipiului Oradea, ale Hotărârii nr.3/23.10.2014 a Adunării Generale a Acționarilor Societății ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC ORADEA S.A. și ale Hotărârii Consiliului Județean Bihor Nr.369/16.12.2022, CONVOACĂ SEDINTA ORDINARĂ a Adunării Generale a Acționarilor având Ordinea de zi anexată prezentei.

Precizăm că ședința convocată va avea loc la sediul social al Societății situat în Oradea, strada Primăriei nr.3, parter, conform art.113 din Legea nr.31/1990 privind societățile și dispozițiilor cuprinse la art.9, punctul 9.7. din Actul Constitutiv al Societății.

Toți acționarii înregistrați în Registrul Acționarilor Societății la data de **01 OCTOMBRIE 2024** (data de referință) pot participa la ședința ordinară a Adunării Generale a Acționarilor fiind îndreptățiți să voteze în cadrul acestora.

Membrii Consiliului de Administrație, directorul general și funcționarii Societății nu îi pot reprezenta pe acționari. Reprezentarea unui acționar de către un membru al Consiliului de Administrație, director sau funcționar al Societății duce la nulitatea hotărârii acționarilor Societății dacă fără votul acestora nu s-ar fi obținut majoritatea cerută.

În cazul în care prima Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor nu se va putea ține din cauza neîndeplinirii cvorumului de prezență prevăzut de art.11 (*Cvorum și drepturi de vot în Adunările Generale ale Acționarilor*) din Actul Constitutiv al Societății și de art.115 din Legea Societăților, se convoacă a doua ședință a Adunării Generale Ordinare a Acționarilor pentru data de 29 NOIEMBRIE 2024 cu începere de la ora 13,00, la sediul social al Societății situat în Oradea, strada Primăriei nr.3, parter.

Cu stimă,

Ciprian Bara
Președintele Consiliului de Administrație



REGISTRUL ACȚIONARILOR Societății AGENȚIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ ORADEA S.A.

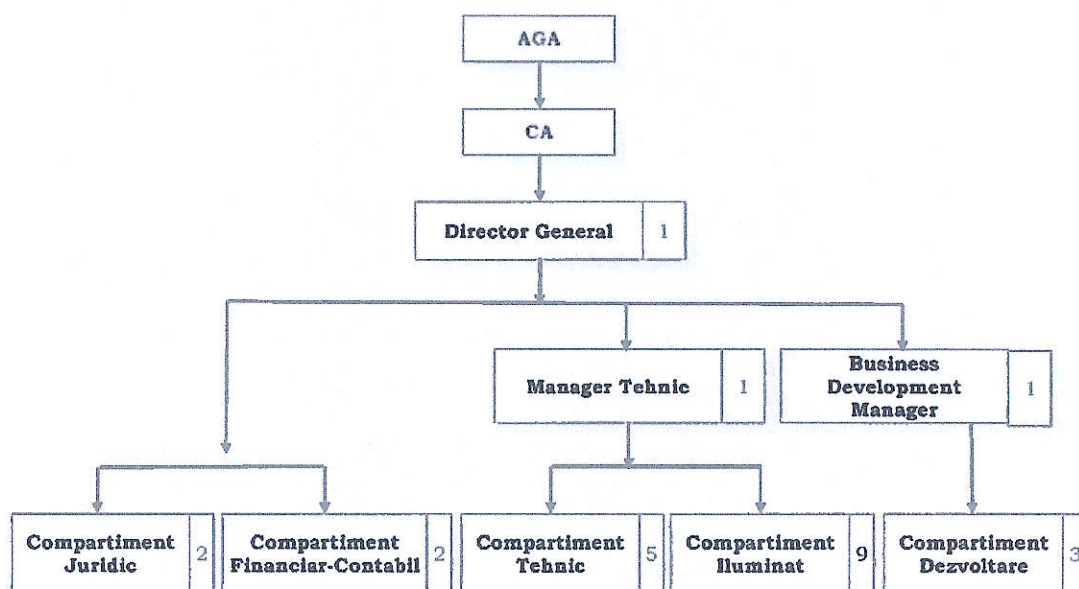
Nr.crt.	Acționar	Sediul și datele de identificare ale Acționarului	Valoarea nominală a unei acțiuni (Lei)	Instrumente financiare (acțiuni nominative) deținute la data de referință 01.10.2024			
				Număr	Procent (%)	Subscrisă (Lei)	Valoare totală Vărsată (Lei)
1.	MUNICIPIUL ORADEA – CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA	Oradea, Piața Unirii nr.1 CIF 4230487	3.209	11472	99,9129072%	36.813.648	36.813.648
2.	SOCIETATEA ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC S.A. ORADEA	Oradea, str. Gheorghe Dima nr.5, JS/1/1995, C.U.I. RO7997507	3.209	5	0,0435464%	16.045	16.045
3.	JUDEȚUL BIHOR	Oradea, Parc Traian, nr.5, CIF 4244997	3.209	5	0,0435464%	16.045	16.045
TOTAL GENERAL:				11482	100	36.845.738	36.845.738
În ACTUL CONSTITUTIV:				11482	100	36.845.738	36.845.738

Societatea AGENȚIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ ORADEA S.A.

Președintele Consiliului de Administrație dl CIPRIAN BARA



ORGANIGRAMA AGENTIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ ORADEA S.A.
(Decembrie - 2024)



Anexa Nr. I

STAT DE FUNCȚII

AGENȚIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ ORADEA S.A.
(Decembrie 2024)

Nr. Crt.	Funcția	Număr posturi	Nivel studii	Salariu brut/lei
1.	Consilier Juridic I	1	Superioare	11.050
2.	Consilier Juridic II	1	Superioare	10.065
3.	Economist I	1	Superioare	11.050
4.	Economist II	1	Superioare	10.065
5.	Manager Tehnic	1	Superioare	11.950
6.	Inginer Compartiment Tehnic I	3	Superioare	11.050
7.	Inginer Compartiment Tehnic II	2	Superioare	10.065
8.	Business Development Manager	1	Superioare	10.065
9.	Personal Comp Dezvoltare I	1	Superioare	10.065
10.	Personal Comp Dezvoltare II	2	Superioare	9.055
11.	Coordonator Comp Iluminat	1	Superioare	9.055
12.	Specialist Achiziții Comp Iluminat	1	Superioare	8.065
13.	Economist Comp Iluminat	1	Superioare	8.065
14.	Inginer Comp Iluminat - t.partial	1	Superioare	2.000
15.	Electrician Comp Iluminat	5	Medii	6.475
TOTAL		23	-	203.280

Notă: Nivelul de salarizare se aplică începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care se aprobă pentru contractele de muncă aflate în derulare precum și pentru cele care urmează a se încheia.

AGENȚIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ ORADEA SA



Nr. ___/15.11.2024

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Privind modificarea Programului de investiții, dotări și Surse de Finanțare pe anul 2024 la S.C. Agenția de Dezvoltare Locală Oradea S.A.

Programul de investiții, dotări și surse de finanțare pentru anul care 2024 prevede "Cheltuieli pentru investiții" în sumă de 11.060 mii lei a suferit unele modificări structurale fără a depăși suma aprobată. Aceste modificări au loc ca urmare a economiilor rezultate în cazul obiectivelor de investiții finalizate și a renunțării la obiective existente având ca fundament amânarea acestora, precum și necesitatea realizării unor investiții noi a căror importanță este superioară celor anterioare, așa cum este prezentată în tabelul următor:

Nr.	Denumire	Valoarea aprobată	Propunere rectificare	Explicații
1	Extindere rețea de joasă tensiune Parcul Industrial I Oradea	300	250	Valoare actualizată
2	Lucrări de realizare a unei stații de autobuz și marcaje rutiere în Parcul Industrial II Oradea	300	110	Valoare actualizată
3	Relee de protecție în celule de 20kV din stația 110kV	0	100	Investiție nouă
4	Proiectare Bloc Locuințe C2 pe str.Ovid Densusianu, Oradea	250	0	Amânare an viitor
5	Studiu de coexistență Parc Specializare Inteligentă 2 Oradea	0	250	Investiție nouă
6	Centrala incendiu la sediul ADLO	20	0	Amânare an viitor
7	Achiziție 2 autoturisme prin sistem buy-back*	0	160	Investiție nouă
	TOTAL modificări propuse	870	870	-
	TOTAL investiții pe anul 2024	11.060	11.060	-

* Menționăm că se vor achiziționa 2 autoutilitare Ford Tourneo Courier și se vor preda o autoutilitară Ford Ranger din anul 2015 și un autoturism Dacia Duster din anul 2011.

DIRECTOR GENERAL

Mihai Jurca

Responsabil C.F.P.

Roxana Marcu

Întocmit,

László Kovács

CUJRO 24734055 / 05/2014/12.11
BANCA TRANSILVANIA sucursala Oradea
RO04BTRLO0501202P80178xx
410100 Oradea, Bihor str. Pr. mării nr. 3, parter



E contact@adlo.ro
T +4(0) 0359 889 389
F +4(0) 0359 408 863
W www.adlo.ro

Operatorul economic: AGENȚIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ ORADEA SA
Sediul/Adresa: Oradea, str. Primăriei, nr. 3
Cod unic de înregistrare: RO 24734055

Anexa nr.4

Programul de investiții, dotări și surse de finanțare

		mil lei		
CAP.	INDICATORI	Data finalizării investiției	2024	
			Aprobat	Rectificat
0	1		3	4
I	SURSE DE FINANȚARE A INVESTIȚIILOR, din care:		14.486,01	14.486,01
	1 Surse proprii:		5.924,40	5.924,40
	a) - amortizare		1.350,00	1.350,00
	b) - profit		4.574,40	4.574,40
	2 Alocații de la buget:		0,00	0,00
	3 Credite bancare:		0,00	0,00
	a) - interne		0,00	0,00
	b) - externe		0,00	0,00
	4 Alte surse:		8.561,61	8.561,61
	facilități fiscale acordate de bugetul local (scutire taxa/impozit teren)		0,00	0,00
	facilități fiscale acordate de bugetul de stat (profitul reinvestit)		0,00	0,00
	disponibil existent		0,00	0,00
	aport de capital		8.561,61	8.561,61
II	CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚII, din care:		11.060,00	11.060,00
	1 Investiții în curs, din care:		2.690,00	2.450,00
	a) pentru bunurile proprietatea privată a operatorului economic:	-	1.980,00	1.930,00
	Extindere rețea de medie și joasă tensiune Parcul Industrial II Oradea	31.12.2024	480,00	480,00
	Extindere rețea de medie tensiune Parcul Industrial I Oradea	31.12.2024	1.200,00	1.200,00
	Extindere rețea de joasă tensiune Parcul Industrial I Oradea	31.12.2024	300,00	250,00
	b) pentru bunurile de natură domeniului public al statului sau al unității administrativ teritoriale:		710,00	520,00
	Studiu de fezabilitate Tram Train	31.12.2024	160,00	160,00
	Servicii de elaborare PUZ și SF Parc Specializare Inteligentă 1 Oradea	31.12.2024	250,00	250,00
	Lucrări de realizare a unei stații de autobuz și marcaje rutiere în Parcul Industrial II Oradea	31.12.2024	300,00	110,00
	c) pentru bunurile de natură domeniului privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:		0,00	0,00
	d) pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locație de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:		0,00	0,00
	2 Investiții noi, din care:		8.330,00	8.430,00

	a) pentru bunurile proprietate privata a operatorului economic	-	950,00	1.050,00
	Extindere rețea de medie și joasă tensiune Parcul Industrial III Oradea	31.12.2024	950,00	950,00
	Relee de protecție în celule de 20kV din stația 110kV	31.12.2024	0,00	100,00
	b) pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al unității administrativ teritoriale:	31.12.2024	7.380,00	7.380,00
	Racorduri apă și canal menajer, pluvial în Parcul Industrial I Oradea	31.12.2024	350,00	350,00
	Proiectare Bloc Locuințe C2 pe str.Ovid Densusianu, Oradea	31.12.2024	250,00	0,00
	Servicii de elaborare P.U.Z și S.F Parc Specializare Inteligentă 2 Oradea	31.12.2024	580,00	580,00
	Studiu de coexistență Parc Specializare Inteligentă 2 Oradea	31.12.2024	0,00	250,00
	Intubarea pâraului Salca-Canal CS39 în vecinătatea Parc Industrial II Oradea	31.12.2024	6.200,00	6.200,00
	c) pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:	-	0,00	0,00
	d) pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locație de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:	-	0,00	0,00
	e) titluri imobilizate - aport patrimoniu Initial	-	0,00	0,00
3	Investiții efectuate la imobilizările corporale existente (modernizări), din care:	-	0,00	0,00
	a) pentru bunurile proprietate privata a operatorului economic:	-	0,00	0,00
	b) pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al unității administrativ teritoriale:	-	0,00	0,00
	c) pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:	-	0,00	0,00
	d) pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locație de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:	-	0,00	0,00
4	Dotări/alte achiziții de imobilizări corporale și necorporale	-	40,00	180,00
	Centrala efracție și sensori la Stația 110 kV Parc Industrial I Oradea	30.12.2024	20,00	20,00
	Centrala incendiu la sediul ADLO	31.12.2024	20,00	0,00
	Achiziție 2 bucăți autoturisme prin sistem buy-back		0,00	160,00
5	Rambursări de rate aferente creditelor pentru investiții, din care:	-	0,00	0,00
	a) - interne	-	0,00	0,00
	b) - externe	-	0,00	0,00

Mihai Jurca
Director General



Roxana Marcu
Responsabil CFP

Adian Adam
Inginer

Laszlo Kovacs
Economist

AGENȚIA DE DEZVOLTARE
LOCALĂ ORADEA S.A.

INTRARE
IEȘIRE Nr. 1643

Zua 22 Luna 11 Anul 2024



AGENȚIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ ORADEA SA

Către: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ORADEA
Direcția Economică

În atenția: Domnului EDUARD FLOREA – Director executiv

Subiectul: Modificarea punctului 1) de pe ordinea de zi, a Convocatorului Adunării Generale
Ordinare a Acționarilor nr.1631/21.11.2024, din data de 28 Noiembrie 2024 ora
16,00.

ROMÂNIA
MUNICIPIUL ORADEA
PRIMAR

NR. INTRARE 453860

ZUA 22 LUNA 11 ANUL 2024

Având în vedere prevederile O.U.G. nr.109/2011 *privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice*,

Luând în considerare prevederile Legii nr.186/2013 *privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale*,

În temeiul dispozițiilor Legii nr.31/1990 *a societăților* și al prevederilor cuprinse în Actul Constitutiv al Societății AGENȚIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ ORADEA S.A.,

Prin prezenta, vă rugăm să supuneți aprobării Consiliului Local al Municipiului Oradea, în cadrul ședinței din data de 28 NOIEMBRIE 2024, următorul PUNCT:

- 1) Se mandatează reprezentanții Municipiului Oradea (reprezentând 99,9129072% din capitalul social al Societății AGENȚIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ ORADEA S.A.) și ai Societății Administrația Domeniului Public S.A. (reprezentând 0,0435464% din capitalul social al Societății AGENȚIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ ORADEA S.A.) în Adunarea Generală a Acționarilor Societății Agenția de Dezvoltare Locală Oradea S.A. pentru a modifica Punctul 1) de pe ordinea de zi a Convocatorului Adunării Generale Ordinare a Acționarilor nr.1631/21.11.2024, din data de 28.11.2024 ora 16,00 (prima convocare) la sediul Societății Agenția de Dezvoltare Locală Oradea S.A., str. Primăriei, nr.3, parter și în data de 29.11.2024 (a doua convocare) ora 13,00, care ca avea următorul conținut:
"1) Aprobarea modificării Organigramei Societății, aprobate prin Hotărârea nr.21/03.11.2014 a Adunării Generale a Acționarilor (modificată prin Hotărârile nr.14/2015, nr.26/29.10.2015, nr.02/03.02.2016, nr.17/28.07.2016, nr.19/31.08.2017, nr.12/24.09.2018, nr.5/17.04.2019, nr.8/25.06.2020, nr.7/27.05.2021, nr.22/25.10.2021, nr.2/23.02.2023), prin crearea a 2 posturi cu studii superioare, după cum urmează: 1 post Manager Tehnic în cadrul Compartimentului Tehnic. 1 post Business Development Manager în cadrul Compartimentului Dezvoltare, concomitent cu reducerea a 2 posturi, studii superioare, din cadrul Compartimentului Tehnic, totodată Compartimentul Administrativ se modifică în Compartiment Dezvoltare, conform Anexei."

Cu mulțumiri,

Director General Provizoriu

JURCA MIHAI



CUI RO 24734055 J05/2814/12 11 2008
BANCA TRANSILVANIA sucursala Oradea
RO84BTRL00501202P80178xx
410100 Oradea, B hor str. Primărie nr 3, parter

E contact@adlo.ro
T +4(0) 0359.889.389
F +4(0) 0259.408.863
W www.adlo.ro

