



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

privind concesionarea către societățile Compania de Apă Oradea SA și Administrația Domeniului Public SA a unor bunuri rezultate ca urmare a finalizării investiției "Construire centru de antreprenoriat Piața Cetate, reabilitare corp C1 și organizare de șantier" ROHU 421

Consiliul Local al municipiului Oradea, întrunit în ședința ordinară din data de 24.10.2024

Examinând Proiectul de hotărâre privind aprobarea concesionării către societățile Compania de Apă Oradea SA și Administrația Domeniului Public SA a unor bunuri rezultate ca urmare a finalizării investiției „Construire centru de antreprenoriat Piața Cetate, reabilitare corp C1 și organizare de șantier” ROHU 421,

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu numărul 411685 din 21.10.2024

Având în vedere Raportul de specialitate înregistrat cu numărul 411690 din 21.10.2024 întocmit de către Direcția Economică - Serviciul Evidență Active, Delegări de Gestiune și Datorie Publică privind aprobarea proiectului menționat mai sus;

Ținând seama de procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 319142/30.08.2024 Etapa I a investiției: „**Construire centru de antreprenoriat Piața Cetate, reabilitare corp C1 și organizare de șantier**”.

Văzând proiectul de hotărâre și avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), lit. d), alin. (6) lit. a), alin. (7) lit. n), art. 139 alin. (3), lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA hotărăște:

Art. 1. Se aprobă concesionarea către societatea Compania de Apă Oradea SA a unor active fixe aparținând domeniului public al Municipiului Oradea, aferente infrastructurii de alimentare cu apă și canalizare, rezultate ca urmare a finalizării etapei I a investiției „**Construire centru de antreprenoriat Piața Cetate, reabilitare corp C1 și organizare de șantier**” ROHU 421, în valoare totală de **68.514,42 lei**, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre, prin încheierea unui act adițional la contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare nr. 263571/2173/2010, încheiat între Municipiul Oradea și societatea Compania de Apă Oradea SA.

Art. 2. Se aprobă concesionarea către societatea Administrația Domeniului Public SA a unor active fixe aparținând domeniului public și privat al Municipiului Oradea, rezultate ca urmare a finalizării etapei I a investiției „**Construire centru de antreprenoriat Piața Cetate, reabilitare corp C1 și organizare de șantier**” ROHU 421, în valoare totală de **35.927.043,54 lei** și teren în valoare de **2.412.033,40 lei**, conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre, prin încheierea unui act adițional la contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat al Municipiului Oradea nr. 493921/18.12.2023/11943/19.12.2023, încheiat între Municipiul Oradea și societatea Administrația Domeniului Public SA.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează societatea Compania de Apă Oradea SA, societatea Administrația Domeniului Public SA, Direcția Economică și DMPFI.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Primarul Municipiului Oradea,
- Instituția Prefectului județului Bihor,
- Direcția Economică,
- DMPFI, prin grija Direcției Economice
- Direcția Juridică, prin grija Direcției Economice
- Societatea Compania de Apă Oradea S.A., prin grija Direcției Economice
- Societatea Administrația Domeniului Public S.A. prin grija Direcției Economice
- Se publică în Monitorul Oficial Local al Municipiului Oradea

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Dulca Camelia Mariana

Oradea, 24 octombrie 2024
Nr. 849

Hotărârea a fost adoptată cu 25 de voturi „pentru”, 1 vot „abținere”

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei

Lista bunurilor propuse a se da în concesiune societății Administrația Domeniului Public SA

Nr crt.	Denumire	Caracteristici	Număr de inventar	Cod de clasificare	Data punerii în funcțiune	DNU (în luni)	Valoare de inventar
1	Clădire C1 (Hala de desfacere) - Piața Cetate (ROHU 421)	- Construcție - Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 319142 din 30.08.2024.	033521	1.5.2.	30/08/2024	576	22.880.334,84
2	Teren str. Piața Cetății S = 7210 mp	- CF nr. 204681, nr. CAD 204681	067220/1	01.	01/09/2002	1200	2.412.033,40
3	Sistem geotermal (Put forat) - Piața Cetate (ROHU 421)	- Put Forat - Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 319142 din 30.08.2024.	033520	1.8.1.	30/08/2024	432	3.599.640,00
4	Amenajare spații verzi - Piața Cetate (ROHU 421)	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 319142 din 30.08.2024.	033518	02.	30/08/2024	60	26.367,82
5	Parcare - 50 locuri Piața Cetate (ROHU 421)	- Parcare 50 locuri + zona carosabilă + trotuare. - Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 319142 din 30.08.2024.	033517	1.1.5.1.	30/08/2024	432	1.451.231,83
6	Rampă (acces parcare) - Piața Cetate (ROHU 421)	- Beton, asfalt Borduri, sistem degivrare - Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 319142 din 30.08.2024.	033519	1.1.5.1.	30/08/2024	432	7.209.560,53
7	Centrala de desfumare 3 zone - Piața Cetate (ROHU 421)	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 319142 din 30.08.2024.	033535	2.2.8.	30/08/2024	144	7.040,61

8	Sistem instalații video - Piața Cetate (ROHU 421)	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 319142 din 30.08.2024.	033536	3.3.5.	30/08/2024	144	39.501,78
9	Dulap Rack 1942U 600X800 Servere - Piața Cetate (ROHU 421)	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 319142 din 30.08.2024.	033537	2.2.9.	30/08/2024	48	7.267,48
10	Recuperator căldură - Piața Cetate (ROHU 421)	- Construcție - Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 319142 din 30.08.2024.	033538	2.1.17.1.1.	30/08/2024	144	61.726,54
11	Recuperator căldură - Piața Cetate (ROHU 421)	- Construcție - Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 319142 din 30.08.2024.	033539	2.1.17.1.1.	30/08/2024	144	61.726,54
12	Recuperator căldură - Piața Cetate (ROHU 421)	- Construcție - Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 319142 din 30.08.2024.	033540	2.1.17.1.1.	30/08/2024	144	61.726,54
13	Coș de gunoi suspendat interior 45 litri - Piața Cetate (ROHU 421)	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 319142 din 30.08.2024.	033513	3.1.1.1.	30/08/2024	60	3.720,84
14	Coș de gunoi suspendat interior 45 litri - Piața Cetate (ROHU 421)	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 319142 din 30.08.2024.	033514	3.1.1.1.	30/08/2024	60	3.720,84
15	Coș de gunoi suspendat interior 45 litri - Piața Cetate (ROHU 421)	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 319142 din 30.08.2024.	033515	3.1.1.1.	30/08/2024	60	3.720,84

16	Coș de gunoi suspendat interior 45 litri - Piața Cetate (ROHU 421)	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 319142 din 30.08.2024.	033516	3.1.1.1.	30/08/2024	60	3.720,84
17	Coș de gunoi suspendat interior 45 litri - Piața Cetate (ROHU 421)	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 319142 din 30.08.2024.	033511	3.1.1.1.	30/08/2024	60	3.720,84
18	Coș de gunoi suspendat interior 45 litri - Piața Cetate (ROHU 421)	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 319142 din 30.08.2024.	033512	3.1.1.1.	30/08/2024	60	3.720,84
19	Coș de gunoi 50 litri - Piața Cetate (ROHU 421)	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 319142 din 30.08.2024.	033507	3.1.1.1.	30/08/2024	60	13.317,29
20	Coș de gunoi 50 litri - Piața Cetate (ROHU 421)	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 319142 din 30.08.2024.	033508	3.1.1.1.	30/08/2024	60	13.317,29
21	Coș de gunoi 50 litri - Piața Cetate (ROHU 421)	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 319142 din 30.08.2024.	033509	3.1.1.1.	30/08/2024	60	13.317,30
22	Coș de gunoi 50 litri - Piața Cetate (ROHU 421)	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 319142 din 30.08.2024.	033510	3.1.1.1.	30/08/2024	60	13.317,30
23	Instalații electrice - Piața Cetate (ROHU 421)	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 319142 din 30.08.2024.	033506	1.7.1.2.	30/08/2024	576	413.737,97

24	Stâlp de iluminat cu două brațe Piața Cetate (ROHU 421)	- Stâlp metalic pentru iluminat 8m, două brațe + Corp de iluminat cu protecție contra apei, 80 W Led, IP65, Complet echipat, iluminat exterior - Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 319142 din 30.08.2024	033494	1.7.1.2.	30/08/2024	576	4.040,82
25	Stâlp de iluminat cu un braț Piața Cetate (ROHU 421)	- Stâlp metalic pentru iluminat (inclusiv accesorii montaj corpuri iluminat) 8m, un braț + Corp iluminat cu protecție contra apei, 80W Led, IP65, Complet echipat, iluminat exterior - Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 319142 din 30.08.2024	033495	1.7.1.2.	30/08/2024	576	2.504,18
26	Stâlp de iluminat cu un braț Piața Cetate (ROHU 421)	- Stâlp metalic pentru iluminat (inclusiv accesorii montaj corpuri iluminat) 8m, un braț + Corp iluminat cu protecție contra apei, 80W Led, IP65, Complet echipat, iluminat exterior - Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 319142 din 30.08.2024	033496	1.7.1.2.	30/08/2024	576	2.504,18
27	Stâlp de iluminat cu un braț Piața Cetate (ROHU 421)	- Stâlp metalic pentru iluminat (inclusiv accesorii montaj corpuri iluminat) 8m, un braț + Corp iluminat cu protecție contra apei, 80W Led, IP65, Complet echipat, iluminat exterior - Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 319142 din 30.08.2024	033497	1.7.1.2.	30/08/2024	576	2.504,18
28	Stâlp de iluminat cu un braț Piața Cetate (ROHU 421)	- Stâlp metalic pentru iluminat (inclusiv accesorii montaj corpuri iluminat) 8m, un braț + Corp iluminat cu protecție contra apei, 80W Led, IP65, Complet echipat, iluminat exterior - Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 319142 din 30.08.2024	033498	1.7.1.2.	30/08/2024	576	2.504,18
29	Stâlp de iluminat cu un braț Piața Cetate (ROHU 421)	- Stâlp metalic pentru iluminat (inclusiv accesorii montaj corpuri iluminat) 8m, un braț + Corp iluminat cu protecție contra apei, 80W Led, IP65, Complet echipat, iluminat exterior - Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 319142 din 30.08.2024	033499	1.7.1.2.	30/08/2024	576	2.504,18

