



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea preluării în proprietatea UAT - Municipiul Oradea și înscrierea în domeniul public
a suprafeței totale de 981 mp teren, înscrisă în CF 206768, 206776 și 206783 - Oradea,
situat în zona străzii Dinicu Golescu**

Consiliul Local al municipiului Oradea, întrunit în ședința ordinară din data de 26.09.2024;

Examinând Proiectul de hotărâre privind aprobarea preluării în proprietatea UAT - Municipiul Oradea și înscrierea în domeniul public a suprafeței totale de 981 mp teren, înscrisă în CF 206768, 206776 și 206783 - Oradea, situat în zona străzii Dinicu Golescu;

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu numărul 336078/1 din data de 16.09.2024;

Având în vedere Raportul de specialitate înregistrat cu numărul 336078/2 din data de 16.09.2024, întocmit de Direcția Patrimoniu Imobiliar, prin care propune Consiliului Local al municipiului Oradea, aprobarea proiectului menționat mai sus;

Văzând Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 889 din 31.10.2019 privind aprobarea PUZ - parcelare teren pentru amplasare locuințe unifamiliale sau bifamiliale zona str. Făcliei, nr. cadastrale 19040, 173004, 173007, 173008 Oradea, prin care se propune și lărgirea străzilor Făcliei și Dinicu Golescu la profil transversal de 12,00 m, precum și constituirea unui drum public care va traversa terenul studiat de la str. Dinicu Golescu până la limita de intravilan. Totodată, prin hotărârea menționată mai sus, se impune beneficiarilor ca terenurile necesare dezvoltării rețelei stradale cu caracter public, să treacă din proprietate privată în domeniul public, sens în care dreptul de proprietate asupra terenurilor cu nr. cadastrale 173007, 206768 (lot 1), 206776 (lot 2) și 206783 (lot 3), pot să fie preluate în favoarea domeniului public;

Având în vedere declarațiile autentificate sub nr. 673, 674 și 675 din 30.06.2020 de notarul public Mirișan Ligia - Valentina din Oradea, prin care soții [REDACTED] au renunțat la dreptul lor de proprietate asupra terenurilor;

- ✓ în suprafață de 30 mp, identificată cu nr. cadastral 206768, înscrisă în CF 206768 - Oradea,
- ✓ în suprafață de 833 mp, identificată cu nr. cadastral 206776, înscrisă în CF 206776 - Oradea,
- ✓ în suprafață de 118 mp, identificată cu nr. cadastral 206783, înscrisă în CF 206783 - Oradea.

Întrucât în baza acestor declarații, s-a radiat dreptul de proprietate al proprietarilor privați din CF nr. 206768, 206776, 206783 - Oradea;

Ținând cont de prevederile art. 562 alin. (2) și art. 889 din Codul civil,

Văzând avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local;

În baza art. art. 129 alin. 2) lit. c), alin. 6 lit. a), art. 139 alin. (2), art. 291 alin. (3) lit. a), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 291 alin. (3) lit. a) și art. 296 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art. 1. Se aprobă preluarea în proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea a următoarelor terenuri, situate în mun. Oradea, în zona străzii Dinicu Golescu:

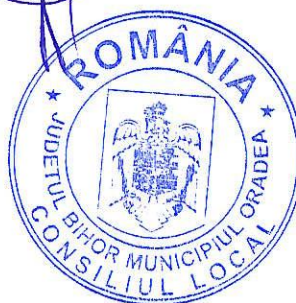
- ✓ suprafața de 30 mp, identificată cu nr. cadastral 206768, înscrisă în CF 206768 - Oradea,
- ✓ suprafața de 833 mp, identificată cu nr. cadastral 206776, înscrisă în CF 206776 - Oradea,
- ✓ suprafața de 118 mp, identificată cu nr. cadastral 206783, înscrisă în CF 206783 - Oradea.

- Art. 2.** Se aprobă trecerea imobilelor - terenuri identificate la art. 1 - din proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea, în proprietatea publică a UAT - Municipiul Oradea, în vederea asigurării profilului stradal și constituirii unui drum public.
- Art. 3.** Se aprobă completarea Inventarului bunurilor din domeniul public al UAT - Municipiul Oradea, cu prevederile prezentei Hotărâri.
- Art. 4.** Ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcției Patrimoniu Imobiliar și Direcției Economice.
- Art. 5.** Prezenta Hotărâre se comunică cu:
- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
 - Primarul Municipiului Oradea;
 - Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri / Serviciul Cadastru;
 - Direcția Economică, prin grija DPI - Serviciul Terenuri;
 - Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor, prin grija DPI - Serviciul Terenuri;
 - soții [REDACTED] prin grija DPI - Serviciul Terenuri;
 - Se publică în Monitorul oficial al Municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Dulca Camelia Mariana

Oradea, 26 septembrie 2024
Nr. 773

Hotărârea a fost adoptată cu 23 de voturi „pentru” și 3 de voturi „abținere”



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei