



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea preluării în proprietatea UAT - Municipiul Oradea și înscrierea în domeniul public a terenului, în suprafață de 79 mp, identificat cu nr. cadastral 218258, înscris în CF 218258 - Oradea, situat în zona străzii Santăului

Consiliul Local al municipiului Oradea, întrunit în ședința ordinară din data de 26.09.2024;

Examinând Proiectul de hotărâre privind aprobarea preluării în proprietatea UAT - Municipiul Oradea și înscrierea în domeniul public a terenului, în suprafață de 79 mp, identificat cu nr. cadastral 218258, înscris în CF 218258 - Oradea, situat în zona străzii Santăului;

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu numărul 333874/1 din data de 13.09.2024;

Având în vedere Raportul de specialitate înregistrat cu numărul 333874/2 din data de 13.09.2024, întocmit de Direcția Patrimoniu Imobiliar, prin care propune Consiliului Local al municipiului Oradea, aprobarea proiectului menționat mai sus;

Văzând Hotărârea Consiliului Local nr. 932 din 26.11.2021, privind aprobarea PUZ Urbanizare - dezvoltarea unei zone de activități economice cu caracter terțiar - construire de hală de depozitare și birouri, în zona străzii Santăului, prin care se propune că reglementarea drumurilor publice existente respectiv constituirea de noi drumuri publice să se realizeze etapizat, pe măsura dezvoltărilor, conform propunerii din planșa 3/U - Circulația terenurilor, iar terenul rezervat lărgirii străzii să fie preluat în favoarea domeniului public;

Având în vedere declarația de renunțare la dreptul de proprietate autenticată cu nr. 1788 din 22.08.2024 de notarul public Gîtea Teodora - Lidia din Oradea, prin care dl. [REDACTED] în nume propriu și în reprezentarea d-lui. Molnár Zsolt a renunțat la dreptul de proprietate asupra terenului, în suprafață de 79 mp, identificat cu nr. cadastral 218258, înscris în CF 218258 - Oradea;

Ținând cont de prevederile art. 562 alin. (2) și art. 889 din Codul civil;

Văzând avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local;

În baza art. art. 129 alin. 2) lit. c), alin. 6 lit. a), art. 139 alin. (2), art. 291 alin. (3) lit. a), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 291 alin. (3) lit. a) și art. 296 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

- Art. 1.** Se aprobă preluarea în proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea a terenului, în suprafață de 79 mp, identificat cu nr. cadastral 218258, înscris în CF nr. 218258 - Oradea, situat în mun. Oradea, în zona străzii Santăului.
- Art. 2.** Se aprobă trecerea imobilului - teren, identificat la art. 1 - din proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea în proprietatea publică a UAT - Municipiul Oradea, în vederea asigurării profilului stradal.
- Art. 3.** Se aprobă completarea Inventarului bunurilor din domeniul public al UAT - Municipiul Oradea, cu prevederile prezentei Hotărâri.
- Art. 4.** Ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcției Patrimoniu Imobiliar și Direcției Economice.

Art. 5. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri / Serviciul Cadastru;
- Direcția Economică, prin grija DPI - Serviciul Terenuri;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor, prin grija DPI - Serviciul Terenuri;
- dl. [REDACTED] prin grija DPI - Serviciul Terenuri;
- Se publică în Monitorul oficial al Municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Dulca Camelia Mariana



Oradea, 26 septembrie 2024
Nr. 771

Hotărârea a fost adoptată cu 22 de voturi „pentru” și 3 de voturi „abținere”
și o neparticipare la vot

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei