



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea

înscrierii cotei de 13 / 601 mp teren situat în mun. Oradea, str. Valea Drăganului nr. 43,
în proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea

Consiliul Local al municipiului Oradea, întrunit în ședința ordinară din data de 26.08.2024;

Examinând Proiectul de hotărâre privind aprobarea înscrierii în proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea a cotei de 13 / 601 mp teren situată în mun. Oradea, str. Valea Drăganului nr. 43, identificat cu nr. cadastral 177208, înscris în CF 177208 - Oradea, în proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea;

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu numărul 310724/1 din data de 21.08.2024;

Având în vedere Raportul de specialitate înregistrat cu numărul 310724/2 din data de 21.08.2024 întocmit de către Serviciul Terenuri din cadrul Direcției Patrimoniu Imobiliar, privind aprobarea proiectului menționat mai sus;

Având în vedere că imobilul luat în studiu prin prezentul material, reprezintă în natură construcții și cota de 588 / 601 mp teren - proprietatea soților [REDACTED] respectiv cota de 13 / 601 mp teren - aparținând UAT - Municipiul Oradea;

Văzând că prin Nota internă nr. 307203/2024, Compartimentul Registru Agricol - Fond Funciar a comunicat faptul că pentru cota de teren luată în studiu, respectiv 13 / 601 parte din nr. cadastral 177208 - Oradea, nu s-au emis Titluri de proprietate;

În vederea reglementării situației juridice și a administrării eficiente a acestei suprafețe de teren, respectiv pentru înscrierea terenului în proprietatea orașului;

Ținând cont de prevederile art. 562 alin. (2) și art. 889 din Codul civil,

Luând în considerare prevederile art. 18 alin. (1), art. 31 alin. (2) și art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată și actualizată;

Văzând avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), art. 139 al. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 361 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art.1. Se aprobă înscrierea în proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea a cotei de 13 / 601 mp teren, identificată cu nr. cadastral 177208, înscrisă în Cartea Funciară nr. 177208 - Oradea sub B2.

Art.2. Se aprobă completarea evidențelor contabile și de patrimoniu ale UAT - Municipiul Oradea, în concordanță cu prevederile din prezenta Hotărâre.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu Imobiliar și Direcția Economică.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Bihor;

- Primarul Municipiului Oradea;
- Direcția Patrimoniu Imobiliar- Serviciul Terenuri;
- Direcția Patrimoniu Imobiliar- Serviciul Cadastru, prin grija D.P.I.- Serviciul Terenuri;
- Direcția Economică, prin grija D.P.I.- Serviciul Terenuri;
- O.C.P.I. Bihor, prin grija D.P.I.- Serviciul Terenuri;
- Se publică în Monitorul Oficial Local al Municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Dulca Camelia Mariana



Oradea, 26 august 2024
Nr. 713

Hotărârea a fost adoptată cu 24 de voturi „pentru” și două „neparticipanți” la vot.

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei