



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea modificării Programului de investiții, dotări și surse de finanțare și rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2024 la societatea Termoficare Oradea SA

Consiliul Local al municipiului Oradea, întrunit în ședința ordinară din data de 31.07.2024;

Examinând Proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării Programului de investiții, dotări și surse de finanțare și rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2024 la societatea Termoficare Oradea SA;

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu numărul 280.977 din data de 22.07.2024

Având în vedere Raportul de specialitate înregistrat cu numărul 280.978 din data de 22.07.2024 întocmit de către Serviciul Evidență Active, Delegări de Gestiune și Datorie Publică din cadrul Direcției Economice privind aprobarea proiectului menționat mai sus;

Ținând cont de adresa și nota de fundamentare nr. 11.452 din 18.07.2024 înregistrate la Primăria Municipiului Oradea cu nr. 279.314 din 19.07.2024 (anexa nr. 2), înaintate de către societatea Termoficare Oradea SA;

În conformitate cu prevederile:

- Ordonanței nr. 26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară;
- Legii nr. 421/28.12.2023 a bugetului de stat pe anul 2024;
- Ordinului nr. 3.818/2019 privind aprobarea formatului și structurii bugetului de venituri și cheltuieli, precum și a anexelor de fundamentare a acestuia;
- Ordonanței nr. 64/2001 privind repartizarea profitului la societățile naționale, companiile naționale și societățile comerciale cu capital integral sau majoritar de stat, precum și la regiile autonome, actualizată;
- Legii nr. 296/2023 privind unele măsuri fiscal-bugetare pentru asigurarea sustenabilității financiare a României pe termen lung;
- Memorandumului MDLAP aprobat de Guvernul României privind „exceptarea operatorilor economici care prestează servicii comunitare de utilități publice reglementate de Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, de la aplicarea prevederilor art. XL și art. XLI cuprinse în Secțiunea a 2-a Măsuri referitoare la disciplina economico-financiară a operatorilor economici din Capitolul III – Măsuri pentru disciplina economico-financiară, al Legii nr. 296/2023 privind unele măsuri fiscal bugetare pentru asigurarea sustenabilității financiare a României pe termen lung;

Văzând avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. a), lit. b) și lit. d), alin. (3), lit. d), alin. (4) lit. a), alin. (7) lit. n), art. 139 alin. (3) lit. a), art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

hotărâște:

Art.1. Se aprobă modificarea Programului de investiții, dotări și surse de finanțare pe anul 2024 al societății Termoficare Oradea SA, conform anexei nr. 1.

Art.2. Se aprobă rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2024 al societății Termoficare Oradea SA, conform modificării menționate la art. 1.

Art.3. Se mandatează reprezentantul Municipiului Oradea în Adunarea Generală a Acționarilor societății Termoficare Oradea SA de a vota „pentru” modificările menționate la art. 1 și 2.

Art.4. Ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează societatea Termoficare Oradea SA.

Art.5. Prezenta Hotărâre se comunică cu :

- Primarul Municipiului Oradea
- Instituția Prefectului județului Bihor
- Direcția Economică
- Direcția Tehnică, prin grija Direcției Economice;
- Societatea Termoficare Oradea SA, prin grija Direcției Economice;
- A.D.I. Trermoregio, prin grija Direcției Economice ;
- Se publică în Monitorul Oficial Local al municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Filimon Teofil Laviniu



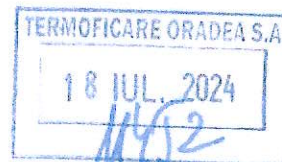
Oradea, 31 iulie 2024
Nr. 608

Hotărârea a fost adoptată cu 26 de voturi „pentru” și o „neparticipare” la vot

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei

TERMOFICARE ORADEA DEZVOLTARE DURABILĂ. GRIJA PENTRU VIITOR	TERMOFICARE ORADEA SA
	Oradea, Calea Borşului nr. 23, Judeţul Bihor, 410605
	CUI 31952982, J5/1095/02.07.2013
Tel: 0359-409511, 0359-409512 Fax: 0259-467762	
Website : www.termoficare-oradea.ro	

ROMANIA
MUNICIPIUL ORADEA
PRIMAR
NR. INTRARE 2793/19 / del
19 IUL. 2024
CĂTRE,



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ORADEA

Direcţia Economică

Subscrisa **TERMOFICARE ORADEA S.A.**, cu sediul în localitatea Oradea, str. Calea Borsului, nr. 23, jud. Bihor, cod poştal 410605, telefon nr. 0359/409511, fax nr. 0259/467762, înregistrată la Registrul Comerţului sub nr. J5/1095/02.07.2013, C.I.F. RO31952982, reprezentată prin ing. Ungur Călin Dan, Director General

Anexat prezentei vă comunicăm în vederea aprobării:

- Nota de fundamentare – privind necesitatea şi oportunitatea efectuării cheltuielilor asimilate investiţiilor - modificarea Planului de investiţii al Termoficare Oradea S.A.;
- Planul de investiţii - în varianta propusă spre modificare.

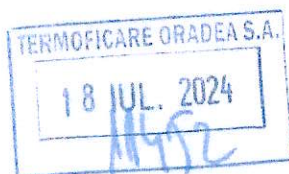
Director general,
ing. Ungur Călin



Şef Departament Dezvoltare

Ing. Pop Lucian

Compartimentul Investiţii
Cjr. Claudia Budişca-Hasan



Aprobat
MUNICIPIUL ORADEA
Primar
Florin Birta

Beneficiar
TERMOFICARE ORADEA S.A.
Director General
ing. Ungur Călin Dan

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Privind necesitatea și oportunitatea efectuării cheltuielilor asimilate investițiilor

În urma reanalizării Planului de investiții al Termoficare Oradea S.A. pe anul 2024 se propune modificarea acestuia după cum urmează :

La Capitolul A. Lucrări în continuare

1. Se modifică suma alocată obiectivului de investiții "Extindere rețea primara pe str. Ciheiului (PT + Execuție)" înscris în planul de investiții la capitolul Capitolul A. Lucrări în continuare poziția 2 de la 183.000,00 lei la 115.000,00lei, sumă alocată din Fondul IID, întrucât a fost realizată economie față de indicatorii tehnico-economici aprobați .
2. Se modifică suma alocată obiectivului de investiții " Modernizare racord termic primar la PT 411" înscris în planul de investiții la capitolul Capitolul A. Lucrări în continuare poziția 12 de la 400.000,00 lei la 455.000,00lei, sumă alocată din Fondul IID, întrucât au fost realizate lucrări suplimentare care nu au putut fi prevăzute inițial.
3. Se modifică suma alocată obiectivului de investiții "Extindere rețea termică primară și montare mini-puncte termice la dezvoltarea imobiliară "Construire blocuri de locuințe de serviciu - Municipiul Oradea, str.Ovid Densușianu" înscris în planul de investiții la capitolul Capitolul A. Lucrări în continuare poziția 16 de la 5.000,00 lei la 18.000,00lei, sumă alocată din Fondul IID. Suplimentarea este necesară pentru achitarea taxelor datorate la închiderea lucrărilor către Inspectoratul de Stat în Construcții.

La Capitolul B. Lucrări noi

1. Se modifică sursa de finanțare a sumei alocată obiectivului de investiții "Extinderea rețelei de alimentare cu energie termică pe B-dul Decebal și str.Primăriei" înscris în planul de investiții la capitolul Capitolul B. Lucrări noi poziția 8 astfel: suma de

476.000,00lei este alocată din Bugetul Local iar suma de 1.000.000,00lei este alocată din Fondul IID.

Modificarea este necesară întrucât din eroare întreaga sumă de 1.476.000,00lei a fost alocată inițial din Fondul IID.

La Capitolul C. Alte cheltuieli - Studii și proiecte

1. Se modifică suma alocată obiectivului de investiții " Reabilitarea rețele secundare de termoficare la PT 108, PT 209, PT 210, PT 215, PT 521, PT 523 și PT 868" înscris în planul de investiții la capitolul Capitolul C. Alte cheltuieli - Studii și proiecte poziția 36, de la 101.000,00 lei la 110.000,00 sumă alocată din surse proprii. Suplimentarea este necesară pentru achitarea taxelor aferente avizelor solicitate conform Certificatelor de urbanism emise pentru fiecare punct termic .
2. Se introduce un nou obiectiv de investiții „Modernizare echipamente și rețele aferente PT 208” înscris în planul de investiții la capitolul Capitolul C. Alte cheltuieli - Studii și proiecte poziția 48, având alocată suma de 20.000,00 lei din surse proprii. Departamentul Dezvoltare – Biroul Proiectare a solicitat introducerea acestui obiectiv de investiții ca urmare a faptului că rețelele din zonă au o fiabilitate scăzută, un grad avansat de uzură, reparații curente și capitale frecvente, costuri de exploatare ridicate și importante pierderi de agent termic și de căldură. De asemenea în zonă există noi solicitări de racordarea la SACET.
3. Se introduce un nou obiectiv de investiții „ Modernizarea sistemului de termoficare în comuna Sânmartin (reactualizare)" înscris în planul de investiții la capitolul Capitolul C. Alte cheltuieli - Studii și proiecte poziția 49, având alocată suma de 30.000,00 lei din surse proprii. Departamentul Dezvoltare – Biroul Proiectare a solicitat introducerea acestui obiectiv de investiții ca urmare a faptului că s-au făcut demersurile privind obținerea finanțării pentru obiectivul de investiții mai sus amintit.

La Capitolul C. Alte cheltuieli – Dotări

1. Se diminuează suma alocată obiectivului de investiții "Achiziție active Electrocentrale Oradea SA" înscris în planul de investiții la capitolul Capitolul C. Alte cheltuieli – Dotari poziția 1, de la 400.000,00 lei la 319.500,00 sumă alocată din surse proprii.
2. Se modifică suma alocată obiectivului de investiții " Contoare energie termica" înscris în planul de investiții la capitolul Capitolul C. Alte cheltuieli – Dotari poziția 17, de la 1.000.000,00 lei la 1.345.000,00 sumă alocată din surse proprii.

3. Se modifică suma alocată obiectivului de investiții "Truse de citire contoare de energie termica (2buc)" înscris în planul de investiții la capitolul Capitolul C. Alte cheltuieli – Dotari poziția 18, de la 380.000,00 lei la 35.000,00 sumă alocată din surse proprii.

Modificările de la punctele 3 și 4 au fost introduse ca urmare a notei interne emisă de către Serviciul Proiectare Metrologie GIS, întrucât, din suma alocată pentru obiectivul de investiții "Truse de citire contoare de energie termica (2buc)" a fost cheltuită suma de 35.000,00lei, diferența de 345.000,00lei fiind necesar a fi realocată pentru obiectivul de investiții "Contoare energie termică" înscris în planul de investiții la capitolul Capitolul C. Alte cheltuieli – Dotari poziția 17.

4. Se introduce un nou obiectiv de investiții „Senzor de detecție gaz portabil” înscris în planul de investiții la capitolul Capitolul C. Alte cheltuieli - Studii și proiecte poziția 27, având alocată suma de 3.500,00 lei din surse proprii. Secția Termomecanică din cadrul Termoficare Oradea S.A. a solicitat introducerea acestui obiectiv în lista de investiții pentru depistarea existenței gazelor de freon în stațiile geotermale.
5. Se introduce un nou obiectiv de investiții „Container tip - cabină pază” înscris în planul de investiții la capitolul Capitolul C. Alte cheltuieli - Studii și proiecte poziția 28, având alocată suma de 18.000,00 lei din surse proprii. Biroul Mentenanță Planificată din cadrul Termoficare Oradea S.A. a solicitat introducerea acestui obiectiv în lista de investiții. Deoarece echipamentul specific de monitorizare a energiei termice se află în turnul de capăt al benzii 5, construcție ce urmează a fi demolată, este necesar a se achiziționa un container pentru mutarea echipamentului.

Director Financiar
ec. Haș Nadia Ramona



Șef Departament Dezvoltare
ing.Pop Lucian



Compartimentul Investiții
cjr.Budișca-Hasan Claudia



PLAN DE INVESTIȚII PE ANUL 2024

TERMOFICARE ORADEA S.A.
18 IUL. 2024
11902

Nr. Crt.	Denumire lucrare	2024	Surse de finanțare		
			Surse TMFO (mii lei fara TVA)	Buget Local Oradea (mii lei cu TVA)	Fond HD (mii lei cu TVA)
	I	2.00	3.00	4.00	5.00
	Total General	28,101.00	5,955.00	644.00	21,502.00
	A. Lucrări în continuare	11,643.00	237.00	113.00	11,293.00
1	Extindere rețea termică primară între str. Ceyrat și Sala Polivalentă - Tancodrom (PT+Execuție)	50.00	0.00	50.00	0.00
2	Extindere rețea primară pe str. Cîheului (PT + Execuție)	115.00	0.00	0.00	115.00
3	Extindere rețea termică primară și montare module termice pentru dezvoltarea imobiliară pe str. Grigore Moisil și str. Romulus Guga	60.00	0.00	60.00	0.00
4	Modernizare și extindere rețea termică primară str. Thurzo Sandor (PT+Execuție)	30.00	0.00	0.00	30.00
5	Extindere rețea termică de transport la ansamblul rezidențial din zona Parelul Seleș	100.00	0.00	0.00	100.00
6	Pietonalizare zona Libertății, mun. Oradea - racordarea mini-punctelor termice la rețeaua de transport și montarea acestora (PT+execuție)	1,400.00	0.00	0.00	1,400.00
7	Modernizarea sistemului de termoficare pe str. Aurel Lazar și Andrei Șaguna (PT + execuție)	25.00	0.00	0.00	25.00
8	Alimentare cu energie termică pentru dezvoltarea imobiliară de pe str. Octavian Goga	100.00	0.00	0.00	100.00
9	Reabilitare și modernizare instalații și rețele aferente PT 702 (PT+execuție)	6,000.00	0.00	0.00	6,000.00
10	Extindere rețea termică de transport pe str. Ceyrat - Etapa 2 (PT+execuție)	237.00	237.00	0.00	0.00
11	Modernizare instalații PT 605 și a rețelor termice aferente	250.00	0.00	0.00	250.00
12	Modernizare racord termic primar la PT 411	455.00	0.00	0.00	455.00
13	Realizarea racordului termic primar și montarea unui mini-punct termic la Școala Gimnazială nr. 11, str. Moldovei nr. 55	650.00	0.00	0.00	650.00
14	Extindere rețea termică primară la un imobil pe str. Barbu Ștefănescu Delavrancea	200.00	0.00	0.00	200.00
15	Extindere rețea termică de transport și montare module termice pentru dezvoltările imobiliare situate pe str. Ion Bradu	750.00	0.00	0.00	750.00
16	Extindere rețea termică primară și montare mini-puncte termice la dezvoltarea imobiliară "Construire blocuri de locuințe de serviciu - Municipiul Oradea, str. Ovid Densușianu"	18.00	0.00	0.00	18.00
17	Modernizare instalații PT 713 și alimentarea consumatorilor prin intermediul mini-punctelor termice	1,200.00	0.00	0.00	1,200.00
18	Extindere rețea de transport pe str. Traian Blajovici	3.00	0.00	3.00	0.00
	B. Lucrări noi	10,567.00	1,120.00	476.00	8,971.00
1	Reabilitare cămine de racordare la rețea termică de transport pe străzile Ecaterina Teodoroiu, Ana Ipătescu, Depoului și Izvoardului	80.00	0.00	0.00	80.00
2	Reabilitare cămine de vane, racorduri și compensatoare pe str. Ady Endre, rețea primară de termoficare	150.00	0.00	0.00	150.00
3	Evacuarea apelor pluviale și menajere de pe platforma CET Oradea	120.00	120.00	0.00	0.00
4	Construire magazie de materiale și piese de schimb (Execuție)	1,000.00	1,000.00	0.00	0.00
5	Modernizare PT 303	3,541.00	0.00	0.00	3,541.00
6	Extindere rețea termică și mini-punct termic la Școala Gimnazială nr. 16 din Municipiul Oradea	1,800.00	0.00	0.00	1,800.00
7	Centrala termică geotermală în incinta obiectivului „Grădina Termală Iosia”	850.00	0.00	0.00	850.00
8	Extinderea rețelei de alimentare cu energie termică pe B-dul Decbal și str. Primăriei	1,476.00	0.00	476.00	1,000.00

Societate Comercială
15/1096/2013
-1-
TERMOFICARE ORADEA
Director general
Ungureanu Calin Dan
ROMANIA
RO 31050062

Nr. Crt.	Denumire lucrare	2024	Surse de finantare		
			Surse TMFO (mii lei fara TVA)	Buget Local Oradea (mii lei cu TVA)	Fond IID (mii lei cu TVA)
		2.00	3.00	4.00	5.00
	1				
9	Extindere rețea termoficare pentru Centrul de Transfuzie Sanguina, str. Louis Pasteur nr. 30, Oradea	300.00	0.00	0.00	300.00
10	Extindere rețea termică de transport pe str. Tudor Vladimirescu Etapa III	900.00	0.00	0.00	900.00
11	Extindere rețea termică primară și crearea posibilității de racordare pentru imobilul (creșă mare) ce va fi construit pe str. Ion Irimescu nr.5"	350.00	0.00	0.00	350.00
	C. Ate cheitueli - Studii și proiecte	2.944.00	1.651.00	55.00	1.238.00
1	Extindere rețea termică de transport pe str. Tudor Vladimirescu Etapa III	20.00	20.00	0.00	0.00
2	Construire magazie de materiale și piese de schimb (P1)	74.00	74.00	0.00	0.00
3	Sistem automat de protecție a alimentării turbinelor cu gaz natural (P1)	238.00	0.00	0.00	238.00
4	Asigurarea separatoarelor de nămol, pentru protejarea armăturilor și pompelor de pe circuitul de termoficare (Actualizare SF)	15.00	0.00	15.00	0.00
5	Întregire și punere în funcțiune sistem de transmitere date din punctele termice și noduri de rețea (SF)	10.00	10.00	0.00	0.00
6	Dezafectare PT 721 și PT 708 și alimentarea consumatorilor prin intermediul mini-punctelor termice (SF)	20.00	20.00	0.00	0.00
7	Reabilitarea sistemului de termoficare urbană la nivelul Municipiului Oradea pentru perioada 2009 - 2028 în scopul conformării la legislația de mediu și creșterii eficienței energetice - Et. a IVa (SF)	400.00	0.00	0.00	400.00
8	Parc fotovoltaic pe amplasamentul Depozitului de zgură și cenușă - Santiaul Mic, Jud.Bihor (SF)	50.00	50.00	0.00	0.00
9	Extindere rețea termică primară și racorduri la consumatori pe str. I.p. Mihai Pavel și Pața Unirii (SF)	13.00	13.00	0.00	0.00
10	Dezafectare PT 416 și alimentarea consumatorilor prin intermediul mini-punctelor termice (SF)	13.00	13.00	0.00	0.00
11	Extindere rețea termică de transport pe strada Șezilegeti Ede (SF)	13.00	13.00	0.00	0.00
12	Stabilirea zonelor unitare de încălzire în comuna Sântămărtin (Studiu)	43.00	43.00	0.00	0.00
13	Dezafectare PT 415 și alimentarea consumatorilor prin intermediul mini-punctelor termice (SF)	20.00	20.00	0.00	0.00
14	Modernizare instalații PT 406 și alimentarea consumatorilor prin intermediul mini-punctelor termice (SF)	15.00	15.00	0.00	0.00
15	Reabilitare clădirii puncte termice (50 buc.) (DALI)	600.00	0.00	0.00	600.00
16	Modernizare instalații PT 422 și alimentarea consumatorilor prin intermediul mini-punctelor termice (SF)	15.00	15.00	0.00	0.00
17	Închiderea depozitului de zgură și cenușă Santiaul Mic aferent Termoficare Oradea S.A. (DALI+P1)	5.00	5.00	0.00	0.00
18	Alimentarea cu energie electrică a consumatorilor din secția chimică etapa veche și extindere chimic (6kV-trafu-banc 0.4kV-tablouri-cabluuri spre motoare) (DALI)	100.00	100.00	0.00	0.00
19	Realizarea racordului termic primar și montarea unui mini-punct termic la Liceul Teologic Ortodox Episcop Roman Gîrgeanu, str. Aliminei, nr.88 (SF)	20.00	0.00	20.00	0.00
20	Realizarea racordului termic primar și montarea unui mini-punct termic la Liceul Teoretic Lucian Blaga, Aleea Posada nr.1 (SF)	20.00	0.00	20.00	0.00
21	Extindere rețea termică primară pe străzile: Sfântul Apostol Andrei, Anton Pann, Bogdan Petriceicu Hasdeu, Lengăniului și Partenie Cosma (SF)	15.00	15.00	0.00	0.00
22	Extindere rețea termică primară la dezvoltările imobiliare situate pe str. Exrelor Deportati	5.00	5.00	0.00	0.00
23	Extindere rețea termică primară la dezvoltările imobiliare situate pe str. M. Kogălniceanu, Mihai Viteazul și "1848"	5.00	5.00	0.00	0.00
24	Extinderea rețea termică primară și crearea posibilității de racordare pentru imobilul (creșă mică) ce va fi construit pe str. Aliminei nr. 100A(SF)	20.00	20.00	0.00	0.00

Nr. Crt.	Denumire lucrare	Surse de finanțare			
		2024	Surse TMFO (mii lei fara TVA)	Buget Local Oradea (mii lei cu TVA)	Fond HD (mii lei cu TVA)
		2.00	3.00	4.00	5.00
	1				
	Modernizarea instalației de alimentare cu energie termică a blocului de microgrosiere din str. Moreni (SF)	6.00	6.00	0.00	0.00
25					
	Instalare sisteme fotovoltaice pe acoperișurile punctelor termice (SF)	22.00	22.00	0.00	0.00
26					
	Studii și proiecte	1.00	1.00	0.00	0.00
27					
	Modernizarea stației electrice 110kV și a stației electrice SDGI 6kV stația CET 1 (reabilitare devizi+PT)	600.00	600.00	0.00	0.00
28					
	Instalație de producere și stocare hidrogen pentru producerea energiei electrice și termice la CET Oradea (SF)	1.00	1.00	0.00	0.00
29					
	Instalare sisteme fotovoltaice pe acoperișurile societății Termoficare Oradea aflate pe amplasamentul din Calea Borsului nr.23(SF)	95.00	95.00	0.00	0.00
30					
	Exținere rețea termică primară în zona parcului industrial str. Ion Mihalache	20.00	20.00	0.00	0.00
31					
	Reabilitarea rețelei termice unitare de încălzire în municipiul Oradea	70.00	70.00	0.00	0.00
32					
	Exținere rețea termoficare la Fundația Hospice Emanuel Oradea	10.00	10.00	0.00	0.00
33					
	Alimentarea cu energie termică a dezvoltărilor imobiliare situate pe str. Episcop Roman Ciorogariu la nr.32 și 55	10.00	10.00	0.00	0.00
34					
	Alimentarea cu energie termică pentru dezvoltarea imobiliară situată pe str. Griviței nr. 11	20.00	20.00	0.00	0.00
35					
	Reabilitare rețele secundare de termoficare la PT 108, PT 209, PT 210, PT 215, PT 521, PT 523 și PT 868	110.00	110.00	0.00	0.00
36					
	Modernizare Magistrala M1 - DN600 pe str. Podului și intersecție B-dul Dacia, str. Transilvaniei	20.00	20.00	0.00	0.00
37					
	Modernizare rețea primară de termoficare - Prima Căse - Piața Nucului - etapa I	20.00	20.00	0.00	0.00
38					
	Modernizare rețele secundare de termoficare la PT 405, PT1407 și PT 422	50.00	50.00	0.00	0.00
39					
	Alimentare cu energie termică a dezvoltării imobiliare de pe str. Alexandru Vlahuță, nr. 27, nr. cad. 204765	10.00	10.00	0.00	0.00
40					
	Racord termic primar pentru imobilul situat în Oradea str. Mihail Kogălniceanu nr.44	10.00	10.00	0.00	0.00
41					
	Racord termic primar pentru imobilul situat în Oradea str. George Enescu nr.14	10.00	10.00	0.00	0.00
42					
	Racord termic primar pentru imobilul situat în Oradea Parcul Ion C. Brătianu nr.20	10.00	10.00	0.00	0.00
43					
	Racord termic primar pentru imobilul situat în Oradea str. Mihail Kogălniceanu nr.36	10.00	10.00	0.00	0.00
44					
	Racord termic primar pentru imobilul situat în Oradea str. Crizantemelor nr.2	10.00	10.00	0.00	0.00
45					
	Racord termic primar pentru imobilul situat în Oradea str. Iuliu Maniu nr.47	10.00	10.00	0.00	0.00
46					
	Racord termic primar pentru Școala Gimnazială Alexandru Roman din Oradea Călea Clujului nr.106	20.00	20.00	0.00	0.00
47					
	Modernizare echipamente și rețele aferente PT 208	20.00	20.00	0.00	0.00
48					
	Modernizarea sistemului de termoficare în comuna Sălmășiu (reabilitare)	30.00	30.00	0.00	0.00
49					
	C. Alte cheltuieli - Bolari	2.947.00	2.947.00	0.00	0.00
	1 Achiziție active Electrocentrale Oradea SA	319.50	319.50	0.00	0.00
1					
	2 Aparat de sudura monofazică (220V) inverter	22.00	22.00	0.00	0.00
2					
	3 Aparat de sudura trifazică (380V) inverter	8.00	8.00	0.00	0.00
3					
	4 Contoare energie electrică	130.00	130.00	0.00	0.00
4					
	5 Dispozitiv ridicat motor compresor gaz	130.00	130.00	0.00	0.00
5					
	6 Echipament pentru postizolari : Aparat de sudura polietilena, Aparat de sudura dop final	11.00	11.00	0.00	0.00
6					
	7 Șcheia metalică (otel) pentru fatada	17.50	17.50	0.00	0.00
7					

Nr. Crt.	Denumire lucrare	2024	Surse de finantare		
			Surse TMHO (mii lei fara TVA)	Buget Local Oradea (mii lei cu TVA)	Fond HD (mii lei cu TVA)
		2.00	3.00	4.00	5.00
8	Chitor optic	5.00	5.00	0.00	0.00
9	Echipament de echilibrare hidraulică	12.00	12.00	0.00	0.00
10	Contoare energie termica	255.00	255.00	0.00	0.00
11	Modul de raportare SAF-T	7.00	7.00	0.00	0.00
12	Pompa sursumscibila	8.50	8.50	0.00	0.00
13	Masina de implicit A4	90.00	90.00	0.00	0.00
14	Accesorii dispozitiv ridicat motor compresor gaz	15.00	15.00	0.00	0.00
15	Analizor de retele electrice trifazate	35.00	35.00	0.00	0.00
16	Echipamente IT	200.00	200.00	0.00	0.00
17	Contoare energie termica	1,345.00	1,345.00	0.00	0.00
18	Truse de citire contoare de energie termica (2buc)	35.00	35.00	0.00	0.00
19	Cupa buldoexcavator Komatsu pentru excavare 2buc	7.00	7.00	0.00	0.00
20	Aparat de calca	10.00	10.00	0.00	0.00
21	Aparat izolant de salvare echipat complet (18 buc)	222.00	222.00	0.00	0.00
22	Aparat universal pentru controlul parametrilor functionali esentiali ai aparatelor izotante (2buc)	12.00	12.00	0.00	0.00
23	Aparat de reanimare portabil (2buc)	10.00	10.00	0.00	0.00
24	Motopompa epuizament	5.00	5.00	0.00	0.00
25	Placa vibro-compactoare	5.00	5.00	0.00	0.00
26	Masina de taiat beton/asfalt	9.00	9.00	0.00	0.00
27	Scenzor de detectie gaz portabil	3.50	3.50	0.00	0.00
28	Container tip - cabina pază	18.00	18.00	0.00	0.00

Director financiar:
ec. Has Nadia Ramona

Şef Departament Dezvoltare
ing. Pop Lucian

Compartimentul Investiții
cîr. Budisca-Hasan Claudia

BUGETUL DE VENITURI ȘI CHELTUIELI PE ANUL 2024 - rectificarea lista investitii Iulie 2024

CAP.		INDICATORI	Nr. rd.	Initial HCL 106/09.02.2024	rectificat HCL 420/31.05.2024	propus Iulie 2024	%	Estimări an 2025	Estimări an 2026	% 9=7/5	% 10=7/7
I	1	VENITURI TOTALE (Rd.1+Rd.2+Rd.9)	1	520.944	430.460	430.460	83%	430.460	430.460	100%	100%
1	1	venituri totale din exploatare, din care:	2	520.759	430.373	430.305	83%	430.305	430.305	100%	100%
	a)	subvenții, cf. prevederilor legale în vigoare	3	12.000	12.000	12.000	100%	12.000	12.000	100%	100%
	b)	transferuri, cf. prevederilor legale în vigoare	4	20.857	31.117	31.117	100%	31.117	31.117	100%	100%
	7	venituri financiare	5	155	155	155	100%	155	155	100%	100%
I	1	CHELTUIELI TOTALE (Rd.6+Rd.7+Rd.19)	6	519.180	426.973	426.973	82%	426.973	426.973	100%	100%
1	1	Cheletuili de exploatare, (Rd.7/Rd.8+Rd.9+Rd.10+Rd.101 din care:	7	516.030	421.873	421.823	82%	421.823	421.823	100%	100%
	a	cheltuieli cu sume în contul	8	415.550	329.706	329.206	79%	329.206	329.206	100%	100%
	b	cheltuieli cu impozite, taxe si vanzari de activitate	9	31.800	31.800	31.800	100%	31.800	31.800	100%	100%
	c	cheltuieli cu personalul (Rd.10+Rd.11+Rd.12+Rd.13+Rd.14+Rd.15+Rd.16+Rd.17), din care:	10	51.703	55.304	55.304	103%	55.304	55.304	100%	100%
	c0	Cheltuieli de natura salariale(Rd.11+Rd.12+Rd.13)	11	51.354	52.935	52.935	103%	52.935	52.935	100%	100%
	c1	cheltuieli salariale	12	44.222	45.503	45.503	103%	45.503	45.503	100%	100%
	c2	cheltuieli salariale	13	7.082	7.802	7.802	103%	7.802	7.802	100%	100%
	c3	alte cheltuieli cu personalul din care:	14	0	0	0	0%	0	0	0%	0%
		cheltuieli cu plată compensatorie aferente anului de pensionare	15	0	0	0	0%	0	0	0%	0%
	c4	cheltuieli aferente contractului de mandat și a altor organe de conducere și control, comisiilor de comisi	16	677	677	677	100%	677	677	100%	100%
	c5	cheltuieli cu costurile materiale de angajator	17	1.772	1.772	1.772	100%	1.772	1.772	100%	100%
	10	alte cheltuieli de exploatare	18	14.976	7.433	7.433	50%	7.433	7.433	100%	100%
2	2	Cheltuieli financiare	19	3.150	3.150	3.150	100%	3.150	3.150	100%	100%
III	2	REZULTATUL BRUT (profit/pierdere) (Rd.20+Rd.21-Rd.22+Rd.23+Rd.24-Rd.25)	20	1.764	3.487	3.487	198%	3.487	3.487	100%	100%
IV	2	IMPOZIT PE PROFIT CURENT	21	1.762	3.200	3.200	100%	3.200	3.200	100%	100%
IV	2	IMPOZIT PE PROFIT AMANAT	22								
IV	3	VENITURI DIN IMPOZITUL PE PROFIT AMANAT	23								
IV	4	IMPOZITUL SPECIFIC UNOR ACTIVITATI	24								
IV	5	ALTE IMPOZITE NEREPRZENTATE LA ELEMENTELE DE MAI SUS	25								
V	1	PROFITUL/PIERDEREA NETA A PERIOADEI DE RAPORTARE (Rd.26+Rd.20-Rd.21-Rd.22+Rd.23+Rd.24-Rd.25)	26	62	287	287	463%	287	287	100%	100%
	1	Rezerva legala	27	62	174	174		174	174		
	2	Alte rezerve reprezentand facilitati fiscale prevazute de lege (profit re-investit)	28								
	3	Acoperirea pierderilor contabile din anii precedenti	29		113	113		113	113	100%	93%
	4	Constituirea rezervelor proprii de finantare pentru proiectele cofinutate din instrumentari externe, precum si pentru costul furnizării serviciilor necesare rambursării ratelor de capital, cumpărării de echipamente, comenzi de servicii și altele	30	0	0	0	0%	0	0	0%	0%
	5	Alte repartizări prevazute de lege	31	0	0	0	0%	0	0	0%	0%
	6	Profitul contabil rămas după deducerea sumelor de la Rd. 27, 28, 29, 30, 31 (Rd.32-Rd.26-Rd.27-a)	32	0	0	0	0%	0	0	0%	0%
	7	Participarea salariaților la profitul net, la 10% din profitul net, dar nu mai mult de nivelul anual salariale de bază mediu lunar realizat la nivelul operatorului economic în exercițiul financiar de referință	33	0	0	0	0%	0	0		
	8	Adăugăm suma venimilor la bugetul de stat sau local în cazul regimului autonom, din dividende curențe acționale, în cazul societăților comerciale naționale și societăților cu capital integral sau majoritar de stat:	34	0	0	0	0%	0	0		
	a)	dividende curențe bugetului de stat	35	0	0	0	0%	0	0		
	b)	dividende curențe bugetului local	36	0	0	0	0%	0	0		
	c)	dividende curențe altor acționari	37	0	0	0	0%	0	0		
	9	Profitul nerepartizat pe destinație prevăzută la Rd.33 - Rd.34 se repartizează la o rețetivă și constituie sursă proprie de finantare	38	0	0	0	0%	0	0		
VI	1	VENITURI DIN FONDURI EUROPENE	39	0	0	0	0%	0	0	0%	0%
VII	1	CHELTUIELI ELIGIBILE DIN FONDURI EUROPENE, din care:	40	0	0	0	0%	0	0	0%	0%
	a)	cheltuieli materiale	41	0	0	0	0%	0	0	0%	0%
	b)	cheltuieli cu servicii	42	0	0	0	0%	0	0	0%	0%
	c)	cheltuieli privind prestațiile de servicii	43	0	0	0	0%	0	0	0%	0%
	d)	cheltuieli cu rețetivă și plăți onorari	44	0	0	0	0%	0	0	0%	0%
	e)	alte cheltuieli	45	0	0	0	0%	0	0	0%	0%
VIII	1	SURSE DE FINANTARE A INVESTITIILOR, din care:	46	29.101	28.101	28.101	100%	14.580	0	50%	
	1	Moșteniri de la buget	47	22.146	22.146	22.146	100%	11.580	0	66%	
		alocații bugetare aferente plății angajamentelor din anii anteriori	48	0	0	0	0%	0	0		
IX	1	CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚII	49	29.101	28.101	28.101	100%	14.580	0	50%	
X	1	DATE DE FUNDAMENTARE									
	1	Nr. de personal angajat la finele anului	50	555	555	555	100%	555	555	100%	100%
	2	Nr. mediu de salariați total	51	545	545	545	100%	545	545	100%	100%
	3	Costul mediu lunar pe persoană (nr. persoane) determinat pe baza cheltuielilor de natura salariale *	52	7.674	7.870	7.870	103%	7.870	7.870	100%	100%
	4	Costul mediu lunar pe salariat (nr. persoane) determinat pe baza cheltuielilor de natura salariale, calculat cf. Legii anuale a bugetului de stat **	53	7.620	7.882	7.882	103%	7.882	7.882	100%	100%
	5	Productivitatea muncii în unități pe orice pe total personal mediu (nr. persoane) (Rd. 2/Rd.51)	54	960	785	785	82%	785	785	100%	100%
	6	Productivitatea muncii în unități pe orice pe total personal mediu rețetivă cf. Legii anuale a bugetului de	55	929	763	763	82%	763	763		
	7	Productivitatea muncii în unități pe orice pe total personal mediu a cantității produse finale/ persoană)	56								
	8	Cheltuieli totale la 1000 lei venituri totale (Rd.57/Rd.6/Rd.1x1000)	57	594	492	492	100%	492	492	100%	100%
	9	Plăți restante	58	18.000	18.000	18.000	100%	18.000	18.000		
	10	Creanțe restante	59	3.500	3.500	3.500	100%	3.500	3.500		

DIRECTOR GENERAL
 Ing. URSULA



DIRECTOR FINANCIAR

FL. NADIA HES

[Signature]

Operatorul economic: TERMOFICARE ORADEA SA
Sediul/Adresa: Oradea, Soseaua Borsului 23
Cod unic de înregistrare: 31952982

Anexa nr.4

Programul de investiții, dotări și sursele de finanțare -2024

mii lei

CAP.	INDICATORI	Data finalizării investiției	2023		Valoare		
			Aprobat	Realizat preliminar	2024	2025	2026
0	1		4	5	6	7	8
I	SURSE DE FINANȚARE A INVESTIȚIILOR, din care:		36.833,00	17.976,93	28.101,00	14.580,00	0,00
1	Surse proprii:		3.888,00	0,00	3.855,00	0,00	0,00
	a) - amortizare		3.888,00	0,00	3.855,00		
	b) - profit			0,00			
2	Alocații de la buget, din care:		30.445,00	16.376,40	22.146,00	14.580,00	0,00
	fond IID		30.219,00	16.370,04	21.502,00	0,00	
3	Credite bancare:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	a) - interne		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	b) - externe		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Alte surse:		2.500,00	1.600,53	2.100,00	0,00	0,00
	cota de dezvoltare		2.500,00	1.600,53	2.100,00	0,00	
	alte surse, de exemplu credite bancare, fonduri atrase		0,00		0,00		
II	CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚII, din care:		36.833,00	17.976,94	28.101,00	14.580,00	0,00
1	Investiții în curs, din care:		3.541,00	1.602,48	11.643,00	6.442,00	0,00
	a) pentru bunurile proprietatea privată a operatorului economic:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	b) pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al unității administrativ teritoriale:		3.541,00	1.602,48	11.643,00	6.442,00	0,00
	anexa 4.1 Oradea		3.541,00	1.602,48	11.643,00	6.442,00	0,00
	c) pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	d) pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locație de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Investiții noi, din care:		26.957,00	14.697,59	10.567,00	8.138,00	0,00
	a) pentru bunurile proprietatea privată a operatorului economic:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	b) pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al unității administrativ teritoriale:		26.957,00	14.697,59	10.567,00	8.138,00	0,00
	anexa 4.2 Oradea		26.957,00	14.697,59	10.567,00	8.138,00	0,00
	c) pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	d) pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locație de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Investiții efectuate la imobilizările corporale existente (modernizări), din care:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	a) pentru bunurile proprietatea privată a operatorului economic:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	b) pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al unității administrativ teritoriale:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	c) pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	d) pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locație de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Dotări/alte achiziții de imobilizări corporale și necorporale		6.335,00	1.676,86	5.891,00	0,00	0,00
	anexa 4.3		6.335,00	1.676,86	5.891,00	0,00	0,00
5	Rambursări de rate aferente creditelor pentru investiții, din care:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	a) - interne		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	b) - externe		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

DIRECTOR GENERAL
Ing. CALIN



DIRECTOR FINANCIAR
Ec. NADIA HAS

(Signature)

Operatorul economic: TERMOFICARE ORADEA SA
Sediul/Adresa: Oradea, Soseaua Borsului 23
Cod unic de înregistrare: 31952982

Anexa nr.4.1

Investitii in curs pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al unității administrativ teritoriale:

INDICATORI	2023		Valoare		
	Aprobat	realizat	2024	2025	2026
Investitii in curs pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al unității administrativ teritoriale:	3.541,00	1.602,48	11.643,00	6.442,00	0,00
Municipiul Oradea	3.541,00	1.602,48	11.643,00	6.442,00	0,00
Comuna Simmartin	0		0,00	0,00	0,00

1	INDICATORI	Data finalizarii investitiei	Valoare		
			2024	2025	2026
2	TOTAL	3	4	5	6
	total Oradea		11.643,00	6.442,00	0,00
1	Extindere rețea termică primară între str. Ceyrat și Sala Polivalentă - Tancodrom (PT+Executie)	2024	50,00		
2	Extindere rețea primară pe str. Cihelului (PT + Executie)	2024	115,00		
3	Extindere rețea termică primară și montare module termice pentru dezvoltarea imobiliară pe str. Grigore Moisil și str. Romulus Guga	2024	60,00		
4	Modernizare și extindere rețea termică primară str. Thurzo Sandor (PT+Executie)	2024	30,00		
5	Extindere rețea termică de transport la ansamblul rezidențial din zona Parcul Seleus	2024	100,00		
6	Pietonalizare zona Libertății, mun. Oradea - racordarea mini-punctelor termice la rețeaua de transport și	2024	1.400,00		
7	Modernizarea sistemului de termoficare pe str. Aurel Lazar și Andrei Șaguna (PT + executie)	2024	25,00		
8	Alimentare cu energie termică pentru dezvoltarea imobiliară de pe str. Octavian Goga	2025	100,00	850,00	
9	Reabilitare și modernizare instalații și rețele aferente PT 702 (PT+executie)	2025	6.000,00	2.860,00	
10	Extindere rețea termică de transport pe str. Ceyrat - Etapa 2 (PT+executie)	2024	237,00		
11	Modernizare instalații PT 605 și a rețelilor termice aferente	2024	250		
12	Modernizare racord termic primar la PT 411	2024	455		
13	Realizarea racordului termic primar și montarea unui mini-punct termic la Școala Gimnazială nr.11, str. Moldovei nr.55	2024	650		
14	Extindere rețea termică primară la un imobil pe str. Barbu Ștefănescu Delavrancea	2024	200		
15	Extindere rețea termică de transport și montare module termice pentru dezvoltările imobiliare situate pe str. Ion Brațu	2025	750	1850	
16	Extindere rețea termică primară și montare mini-puncte termice la dezvoltarea imobiliară "Construire blocuri de locuințe de serviciu - Municipiul Oradea, str.Ovid Densusianu"	2025	18	782	
17	Modernizare instalații PT 713 și alimentarea consumatorilor prin intermediul mini-punctelor termice	2025	1200	100	
18	Extindere rețea de transport pe str.Traian Blajovici	2024	3		

DIRECTOR GENERAL
Ing. CĂLIN DAN



DIRECTOR FINANCIAR
Ec.NADIA HAS

(Signature)

Operatorul economic: TERMOFICARE ORADEA SA
Sediul/Adresa: Oradea, Soseaua Borsului 23
Cod unic de înregistrare: 31952982

Anexa nr.4.2

Investiții noi pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al unității administrativ teritoriale:

INDICATORI	2023		Valoare		
	Aprobat	Realizat	2024	2025	2026
Investiții noi pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al unității administrativ teritoriale:	26,957.00	14,697.59	10,567.00	8,138.00	0.00
Municipiul Oradea	26,957.00	14,697.59	10,567.00	8,138.00	0.00
Comuna Sinmartin	0	0	0.00	0.00	0.00

1	INDICATORI	Data finalizării investiției	Valoare		
			2024	2025	2026
2	TOTAL	3	4	5	6
	TOTAL		10,567.00	8,138.00	0.00
	total Oradea		10,567.00	8,138.00	0.00
1	Reabilitare cămine de racordare la rețea termică de transport pe străzile Ecaterina Teodorescu, Ana Ipătescu, Depoului și Izvorului	2025	80.00	620.00	
2	Reabilitare cămine de vane, racorduri și compensatoare pe str. Ady Encre, rețea primară de termoficare	2025	150.00	850.00	
3	Evacuarea apelor pluviale și menajere de pe platforma CET Oradea	2025	120.00	3,128.00	
4	Construire magazie de materiale și piesa de schimb (Execuție)	2025	1,000.00	3,340.00	
5	Modernizare PT 303	2024	3,541.00		
6	Extindere rețea termică și mini-punct termic la Școala Gimnazială nr.16 din Municipiul Oradea	2024	1,800.00		
7	Centrala termică geotermală în incinta obiectivului „Grădina Termală Iosia”	2024	850.00		
8	Extinderea rețelei de alimentare cu energie termică pe B-dul Decebal și str.Primăriei	2024	1,476.00		
9	Extindere rețea termoficare pentru Centrul de Transfuzie Sanguină, str. Louis Pasteur nr. 30, Oradea	2024	300.00		
10	Extindere rețea termică de transport pe str.Tudor Vladimirescu Etapa III	2024	900.00		
11	Extindere rețea termică primară și crearea posibilității de racordare pentru imobilul (creșă mare) ce va fi construit pe str.Ion Irimescu nr.5”	2024	350.00		
	total Sinmartin		0.00	0.00	0.00



DIRECTOR FINANCIAR
Ec.NADIA HAS

(Signature)

Dotări/site achiziții de imobilizări corporale și necorporale

INDICATORI		2023		Valoare		
		Aprobat	Realizat	2024	2025	2026
Dotări/site achiziții de imobilizări corporale și necorporale		6,335.00	1,676.96	5,891.00	0.00	0.00

INDICATORI		Data finalizării investiției	Valoare		
			2024	2025	2026
1	TOTAL		5,891.00	0.00	0.00
1	Extindere rețea termică de transport pe str. Iosad Viadinescu (etapa II)	2024	20.00		
2	Construire magazie de materiale și depozit de schimb (SP)	2024	74.00		
2	Sistem automat de protecție a alimentării turbinei cu gaz natural (PT)	2024	238.00		
4	Asigurarea separatorilor de nămol, pentru protejarea armăturilor și pomelor de pe circuitul de termoficare (Actualizare SI)	2024	15.00		
5	Integrare a pomelor la funcționare sistem de transportare date din punctele termice și nodurile rețele (SP)	2024	10.00		
6	Dezafectare PT 221 și PT 208 și alimentarea consumatorilor prin intermediul mini-punctelor termice (SP)	2024	20.00		
7	Reabilitarea sistemului de termoficare urbană la nivelul Municipiului Oradea pentru perioada 2008 - 2028 în scopul caudării și înlocuirii de mediu și creșterii eficienței energetice - Et. a IV-a (SI)	2024	400.00		
8	Înlocuirea pe amplasamentul Depozitului de apă și canalizare - Sanitarii Mic, aud. biser. (SP)	2024	50.00		
9	Extindere rețea termică primară și recorduri la consumatorii pe str. Ep. Mihail Păvălă și Pista Unirii (SP)	2024	13.00		
10	Dezafectare PT 416 și alimentarea consumatorilor prin intermediul mini-punctelor termice (SI)	2024	13.00		
11	Extindere rețelei termice de transport pe strada Școalei (SI)	2024	18.00		
12	Șișterii zonelor unitare de încălzire în comuna Sărmășel (Studiu)	2024	43.00		
13	Dezafectare PT 415 și alimentarea consumatorilor prin intermediul mini-punctelor termice (SI)	2024	20.00		
14	Modernizare instalații PT 406 și alimentarea consumatorilor prin intermediul mini-punctelor termice (SP)	2024	15.00		
15	Reabilitare cămin puncte termice (SI Buc.) (DAU)	2024	600.00		
16	Modernizare instalații PT 422 și alimentarea consumatorilor prin intermediul mini-punctelor termice (SP)	2024	15.00		
17	Înlocuirea depozitului de apă și canalizare Sanitarii Mic avertent Termoficare Oradea S.A. (DAU+PT)	2024	5.00		
18	Alimentarea cu energie electrică a consumatorilor din secția chimică etape vechi și extindere chimic (SI+trăf.+parc 0.4kV+cap.+cabluri și rețea metale) (DAU)	2024	100.00		
19	Realizarea racordului termic primar și montarea unui mini-punct termic la Liceul Teologic "Ordoș" Ortodox Român Clorogari, str. Alunului nr. 69 (SI)	2024	20.00		
20	Realizarea racordului termic primar și montarea unui mini-punct termic la Liceul Teologic "Lucian Blaga, Alea Pășadă nr. 1 (SI)	2024	20.00		
21	Extindere rețea termică primară pe străzile: Sfântul Apostol Andrei, Anton Poni, Bogdan Petriceicu Hașdeu, Leagănului și Parșenei (SI)	2024	15.00		
22	Extindere rețea termică primară la dezvoltările imobiliare situate pe str. Enei și Dorobanți	2024	5.00		
23	Extindere rețea termică primară la dezvoltările imobiliare situate pe str. M. Rogășnicu, Mihal Viteazul și "1848"	2024	5.00		
24	Extindere rețea termică primară și crearea posibilității de racordare pentru imobilul (ceșă mică) ce va fi construit pe str. Alunului nr. 100A (SI)	2024	20.00		
25	Modernizarea instalației alimentare cu energie termică a blocului de m. propagandă din str. Moreni (SI)	2024	6.00		
26	Instalare sistem fotovoltaic pe acoperișul punctelor termice (SI)	2024	22.00		
27	Studii proiecte	2024	1.00		
28	Modernizarea statiei electrice 110kV și a statiei electrice SDG 8kV statia CET 1 (racordare de la depozit) (PT)	2024	600.00		
29	Instalare de producere și stocare hidrogen pentru producerea energiei electrice și termice la CET Oradea (SI)	2024	1.00		
30	Instalare sistem fotovoltaic pe acoperișul societății Termoficare Oradea aflate pe amplasamentul din Calea Borsului nr. 23 (SI)	2024	95.00		
31	Extindere rețea termică primară în zona parcului industrial str. Ion Minulescu	2024	20.00		
32	Reabilitarea zonelor unitare de încălzire în municipiul Oradea	2024	20.00		
33	Extindere rețea termică la Fundația Hospice Emanuel Oradea	2024	10.00		
34	Alimentarea cu energie termică a dezvoltărilor imobiliare situate pe str. Episcop Roman Clorogari la nr. 32 și 35	2024	10.00		
35	Alimentarea cu energie termică pentru dezvoltările imobiliare situate pe str. Grivitei nr. 11	2024	20.00		
36	Reabilitarea rețelei secundare de termoficare la PT 108, PT 209, PT 210, PT 215, PT 521, PT 523 și PT 868	2024	110.00		
37	Modernizare Magistrală MT-DN803 pe str. Podului și intersecție Bulei Dăci, str. Transilvaniei	2024	20.00		
38	Modernizare rețea primară de termoficare - Trasa Calea Pășadă - etapa I	2024	50.00		
39	Modernizare rețele secundare de termoficare la PT 405, PT 467 și PT 422	2024	10.00		
40	Alimentare cu energie termică a dezvoltărilor imobiliare de pe str. Alexandru Vlahuță, nr. 22, nr. cad. 204765	2024	10.00		
41	Racord termic primar pentru imobilul situat în Oradea str. Mihail Kogălniceanu nr. 44	2024	10.00		
42	Racord termic primar pentru imobilul situat în Oradea str. George Enescu nr. 14	2024	10.00		
43	Racord termic primar pentru imobilul situat în Oradea str. Constantin G. Brătianu nr. 20	2024	10.00		
44	Racord termic primar pentru imobilul situat în Oradea str. Mihail Kogălniceanu nr. 30	2024	10.00		
45	Racord termic primar pentru imobilul situat în Oradea str. Clujantelor nr. 2	2024	10.00		
46	Racord termic primar pentru imobilul situat în Oradea str. Iuliu Maniu nr. 47	2024	10.00		
47	Racord termic primar pentru Școala Gimnazială Alexandru Roman din Oradea Calea Clujului nr. 100	2024	20.00		
48	Reabilitarea rețelelor termice aferente Punctului Termic 208	2024	30.00		
49	Modernizarea sistemului de termoficare în comuna Sărmășel (reabilitare)	2024	319.50		
50	Aciziți active electrocentrale în Oradea SA	2024	22.00		
51	Aparat de sudură monofazat (300V) inverter	2024	8.00		
52	Aparat de sudură trifazat (380V) inverter	2024	120.00		
53	Centrale energie electrice	2024	133.00		
54	Dispozitiv ridicat motor compresor gaz	2024	11.00		
55	Equipament pentru potabilizare: Aparat de sudură polifazat, Aparat de sudură din fier	2024	17.50		
56	Șchele metalice (utele) pentru fatada	2024	5.00		
57	Contor potabil	2024	12.00		
58	Equipament de echilibrare hidrostatic	2024	255.00		
59	Senzor energie termică	2024	7.00		
60	Modul de raportare SAF-T	2024	8.50		
61	Pompa submersibilă	2024	90.00		
62	Alasuri de imprimant A4	2024	15.00		
63	Accesorii dispozitiv ridicat motor compresor gaz	2024	35.00		
64	Analizor de rețea electrică trifazată	2024	200.00		
65	Equipamente IT	2024	1,845.00		
66	Contoare energie termică	2024	35.00		
67	Truse de cire contoare de energie termică (2bus)	2024	7.00		
68	Cuca bucoexcavator Komatsu pentru excavare Zileu	2024	10.00		
69	Aparat de cafea	2024	222.00		
70	Aparat aparat de sudură echipat complet (18 bus)	2024	12.00		
71	Aparat universal pentru controlul parametrilor funcționali: energia la aparatură, gaze (2bus)	2024	10.00		
72	Aparat de reglajare potabil (2bus)	2024	5.00		
73	Montaj echipament	2024	5.00		
74	Placă video-computorizată				

1	INDICATORI	Data finalizarii investitiei	Valoare		
			2024	2025	2026
75	Masina de tait buton/so/alt	2024	4	5	6
76	Senzor de detectie gaz portabil	2024	9.00		
77	Container tip - cabina poza	2024	3.50		
		2024	18.00		

DIRECTOR GENERAL
Ing. CAUVIDA UNGUR



DIRECTOR FINANCIAR
Ec. NADIA HAS

	TERMOFICARE ORADEA SA
	Oradea, Calea Borşului, nr. 23, Judeţul Bihor, 410605
	CUI 31952982, J5/1095/02.07.2013
	Tel: 0359-409511, 0359-409512 Fax: 0259-467762
	Website: www.termoficareoradea.ro

HOTĂRÂREA nr. 39 din 18.07.2024
a Consiliului de Administraţie al societăţii Termoficare Oradea S.A.
privind aprobarea modificării Listei obiectivelor de investiţii pentru societatea
Termoficare Oradea SA pe anul 2024

Întrunit în şedinţă online, azi 18.07.2024, ora 14:00, în baza prerogativelor conferite prin Actul constitutiv al societăţii TERMOFICARE ORADEA S.A. - aprobat prin H.C.L.M.O nr. 493/2013, în forma actualizată a acestuia, raportate la prevederile Legii nr. 31/1990 privind societăţile - republicată, cu modificările şi completările ulterioare şi dispoziţiile O.U.G. nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice - actualizată, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 111/2016,

În urma votului exprimat de către membrii C.A. numiţi prin H.C.L. al Municipiului Oradea nr. 428/26.05.2022 şi H.C.L. al Comunei Sânmartin nr. 295/30.06.2022,

CONSILIUL DE ADMINISTRAŢIE
HOTĂRĂŞTE

Art. 1. Se aprobă modificarea Listei obiectivelor de investiţii pentru societatea Termoficare Oradea S.A. pe anul 2024, conform Anexei nr. 1 - parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art. 2. Orice prevederi contrare îşi încetează aplicabilitatea începând cu data prezentei hotărâri.

Art. 3. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

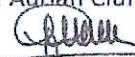
- membrii Consiliului de Administraţie al societăţii Termoficare Oradea S.A.
- Ungur Călin-Dan - Director general
- Haş Nadia-Ramona - Director financiar
- Compartimentul Investiţii

Preşedintele Consiliului de Administraţie

Florea Eduard Augustin -

TERMOFICARE ORADEA S.A.
Consiliul de Administraţie

SECRETAR C.A.
cjr. Adrian Ciursaş



Hotărârea a fost adoptată cu 5 voturi "pentru", 0 voturi "abţinere", 0 voturi "împotrivă".

