



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

privind modificarea documentației ce stă la baza delegării serviciului de administrare a Centrului de Transport Intermodal cu facilitate de acces la transport rutier și feroviar în zona Gării CFR Episcopia Bihor, aprobată prin H.C.L. nr.713/2023

Consiliul Local al municipiului Oradea, întrunit în ședința ordinară din data de 27.06.2024;

Examinând Proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării documentației ce stă la baza delegării serviciului de administrare a Centrului de Transport Intermodal cu facilitate de acces la transport rutier și feroviar în zona Gării CFR Episcopia Bihor, aprobată prin H.C.L. nr.713/2023;

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu numărul 244055 din 20.06.2024;

Având în vedere Raportul de specialitate înregistrat cu numărul nr. 244058 din 20.06.2024, întocmit de Direcția Economică prin care propune Consiliului Local al municipiului Oradea, aprobarea proiectului menționat mai sus;

Ținând cont de prevederile:

- Ghidului Solicitantului elaborat de Autoritatea de Management pentru Programul Operațional Infrastructură Mare (AM POIM);
- Analizei cost beneficiu elaborată de evaluator pentru obiectivul de investiții „Dezvoltarea unui centru de transport intermodal cu facilitate de acces la transport rutier și feroviar în zona gării CFR Episcopia Bihor”;
- Contractului de delegare nr. 351.730/135/07.09.2023 încheiat între Municipiul Oradea și societatea Agenția de Dezvoltare Locală Oradea S.A.;
- Legii nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, cu modificările și completările ulterioare, denumită în continuare Legea nr. 186/2013;
- Ordonanței Guvernului nr. 60 din 29 iulie 2004 privind reglementările referitoare la construirea, întreținerea, repararea și exploatarea căilor ferate, altele decât cele administrate de Compania Națională de Căi Ferate „C.F.R.” – S.A.;
- Ordinului MTCT nr. 880 din 3 iunie 2005 pentru aprobarea procedurilor de aplicare a prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 60/2004 privind reglementările referitoare la construirea, întreținerea, repararea și exploatarea căilor ferate, altele decât cele administrate de Compania Națională de Căi Ferate „C.F.R.” – S.A.;
- Ordonanței de Urgență nr. 83 din 16 noiembrie 2016 privind unele măsuri de eficientizare a implementării proiectelor de infrastructură de transport, unele măsuri în domeniul transporturilor, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- Legii nr. 205 din 8 noiembrie 2019 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 83/2016;
- Ordonanței nr. 71 din 29 august 2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local;
- Legii nr. 98 din 19 mai 2016 privind achizițiile publice;
- Legii nr. 100 din 19 mai 2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii;
- HG nr. 485 din 24 mai 2023 pentru actualizarea datelor de identificare și a valorii de inventar ale imobilului situat în județul Bihor, municipiul Oradea, Calea Borșului nr. 43A, aflat în domeniul public al statului și în administrarea Autorității Vamale Române, și trecerea acestuia din domeniul public al statului și din administrarea Autorității Vamale Române în domeniul public al municipiului Oradea;

Văzând avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local;
În baza prevederilor art. 129, alin. (2), lit. b), lit. d), alin. (4), lit. a), alin. (7), lit. n), art. 139, alin. (3), lit. a) și art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al Municipiului Oradea
HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se modifică art. 16 din Capitolul 3 Durata contractului și valoarea anuală a redevenței cuvenite din contractul de delegare nr. 351.730/135/07.09.2023 după cum urmează:

„Art. 16 Redevența va fi calculată și virată Delegatarului de către Delegat și va fi egală cu valoarea de 898.236,82 lei/ an, conform Anexei ACB.6.1. la Studiul de fezabilitate.”

Art. 2. Se elimină art. 18 din Capitolul 3 Durata contractului și valoarea anuală a redevenței cuvenite din contractul de delegare nr. 351.730/135/07.09.2023.

Art. 3. Se aprobă încheierea unui act adițional la contractul de delegare nr. 351.730/135/07.09.2023 conform celor menționate la art. 1 și 2.

Art. 4. Se modifică cap. V. Redevența din Studiul de oportunitate privind modalitatea de gestiune a serviciului de administrare a centrului de transport intermodal cu facilitate de acces la transport rutier și feroviar în zona gării CFR Episcopia Bihor, după cum urmează:

„Redevența va fi calculată și virată Delegatarului de către Delegat și va fi egală cu valoarea de 898.236,82 lei/ an, conform Anexei ACB.6.1. la Studiul de fezabilitate.”

Art. 5. Se modifică cap. III Obiectivul general, obiectivul specific și rezultatele urmărite, pct. 3.3., lit. d) din Caietul de sarcini privind delegarea administrării Terminalului „Centrul intermodal cu facilitate de acces la transportul rutier și feroviar în Zona Gării C.F.R din Episcopia Bihor” după cum urmează:

„d) plata trimestrială, a unei tranșe egală cu 3/12 din redevența anuală de 898.236,82 lei/ an, începând cu primul trimestru complet în care Centrul Intermodal Episcopia Bihor este autorizat pentru funcționare”.

Art. 6. Se modifică cap. VII Redevența și programarea plăților, punctul 7.1 din Caietul de sarcini privind delegarea administrării Terminalului ”Centrul intermodal cu facilitate de acces la transportul rutier și feroviar în Zona Gării C.F.R din Episcopia Bihor” după cum urmează:

„7.1. Redevența anuală datorată de către Societatea Agenția de Dezvoltare Locală Oradea S.A. este de 898.236,82 lei/ an și intra în vigoare de la data începerii efective de operare a Centrului Intermodal de către operatorul selectat în baza unei proceduri de licitație publică prin asigurarea transparenței și liberului acces”.

Art. 7. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Economică, Direcția Management Proiecte cu Finanțare Internațională și societatea Agenția de Dezvoltare Locală Oradea SA.

Art. 8. Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituția Prefectului Județului Bihor
- Primarul Municipiului Oradea;
- Direcția Economică;
- Direcția Management Proiecte cu Finanțare Internațională, prin grija Direcției Economice;
- Direcția Juridică, prin grija Direcției Economice;
- Societatea Administrația Domeniului Public SA Oradea, prin grija Direcției Economice;
- Consiliul Județean Bihor, prin grija Direcției Economice;
- Societatea Agenția de Dezvoltare Locală Oradea S.A., prin grija Direcției Economice.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Barabaș Călin – Iulian

Oradea, 27 iunie 2024
Nr. 483

Hotărârea a fost adoptată cu 24 de voturi „pentru”, 3 voturi „abținere”

