



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Oradea

Consiliul Local al municipiului Oradea, întrunit în ședința ordinară din data de 27.06.2024

Examinând Proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Oradea,

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu numărul 241105 din 18.06.2024,

Având în vedere Raportul de specialitate înregistrat cu numărul 242525 din 19.06.2024 și declarația secretarului general nr. 240916 din 18.06.2024, întocmit de către Serviciul Evidență Active, Delegări de Gestiune și Datorie Publică din cadrul Direcției Economice, privind aprobarea proiectului menționat mai sus;

Având în vedere, actele administrative care stau la baza atestării bunurilor în domeniul public al Municipiului Oradea și ținând cont de:

- inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Oradea și care a fost actualizat prin următoarele Hotărâri ale Consiliului Local:

- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 743 din 12.09.2019 prin care s-au introdus unsprezece poziții noi (pozițiile 7253 – 7259),

- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 930 din 28.11.2019 prin care s-au introdus patru poziții noi (pozițiile 7260 – 7263),

- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 1044 din 19.12.2019 prin care s-au introdus șaiszecișopt poziții noi (pozițiile 7264 – 7331),

- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 1045 din 19.12.2019 prin care s-au introdus nouă poziții noi (pozițiile 7332 – 7340),

- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 282 din 27.04.2020 prin care s-au introdus douăzecișinouă poziții noi (pozițiile 7341 – 7369),

- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 150 din 27.04.2020 prin care s-au introdus douăzecișinouă poziții noi (pozițiile 7370 – 7398),

- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 149 din 27.04.2020 prin care s-a introdus o poziție nouă (poziția 7399).

- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 417 din 30.05.2024 prin care s-au introdus osutăpatru poziții noi (pozițiile 7400 - 7503).

- adresa nr. 40071; 71870/DPFBL - 1185/27.05.2024 emisă de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, însoțit de punctele de vedere comunicate de către instituțiile consultante, după cum urmează: adresa nr. 573855/1012771/18.04.2024 emisă de Ministerul Finanțelor, adresa nr. 15979/26.04.2024 emisă de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară, adresa nr. 18390/26.04.2024 emisă de Ministerul Transporturilor și Infrastructurii, adresa nr. 92/37969/22.04.2024 emisă de Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere, adresa nr. 160096/17.04.2024 emisă de Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale, adresa nr. 14362/TD/07.05.2024 emisă de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, adresa nr. 5635/23.04.2024 emisă de Administrația Națională a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale, adresa nr. 21822/18.04.2024 emisă de Serviciul de Telecomunicații Speciale, adresa nr. 121-D3/24.04.2024 emisă de Serviciul de Protecție și Pază, adresa nr. N287472/18.04.2024 emisă de Serviciul Român de Informații, adresa nr. 64526/09.05.2024 emisă de Serviciul de Informații Externe și adresa nr. 117885/28.05.2024

emisă de Agenția Domeniilor Statului și în afară de punctele de vedere de la Ministerul Apărării Naționale și Ministerul Afacerilor Interne, pe care nu le-am primit până la această dată. Conform art. 289 alin. (11) din OUG nr. 57/ "Autoritățile și instituțiile consultante potrivit prevederilor alin. (10) transmit informațiile necesare în termen de 30 de zile de la data înregistrării solicitării ministerului cu atribuții în domeniul administrației publice. Necomunicarea informațiilor în acest termen corespunde situației lipsei oricărei obiecțiuni asupra celor solicitate",

- Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor.
- Hotărârea Consiliului Local nr. 237/1999 privind însușirea inventarului domeniului public al municipiului Oradea, cu modificările și completările ulterioare.
- Anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bihor, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Bihor, cu modificările și completările ulterioare.
- Procesul verbal nr. 240804 din 18.06.2024 al Comisiei speciale având ca atribuții întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al Municipiului Oradea conform prevederilor OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Ținând seama de Declarația secretarului general nr. 240916 din 18.06.2024,
Văzând avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local;
În baza prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art. 1. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Oradea, județul Bihor, însușit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 237/1999 cu modificările și completările ulterioare și atestat în Anexa 2 la Hotărârea Guvernului nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bihor, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Bihor, la Secțiunea I. „Bunuri imobile”, după cum urmează:

a) se abrogă pozițiile nr. 6616, 6617, 6618, 6622, 6623, 6624, 6625, 6626, 6627, 6628, 6629, 6630, 6631, 6632, 6633, 6634, 6635, 6636, 6637, 6638, 6639, 6640, 6641, 6642, 6643, 6644, 6645, 6646, 6647, 6648, 6650, 6651, 6652, 6653, 6654, 6655, 6656, 6657, 6658 și 6659;

b) se modifică pozițiile nr. 6620, 6621, 6649, 6660, 6661, 6662, 6663, 6664 și 6665:

- la poziția nr. 6620 - coloana nr. 3 – Elemente de identificare va avea următorul cuprins: „Oradea, strada Clujului, nr. 4, parter, ap. 43, suprafața construită 53 mp, suprafața utilă 39,5 mp; nr. cadastral 157158-C1-U38 și teren cu cota de 11 mp, apartament compus din: 2 camere, antreu, bucătărie, hol și baie și boxă la subsol cu suprafață utilă de 3,5 mp, categoria de folosință curți construcții, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (cartierul Subcetate), Sud – proprietate publică (strada Calea Clujului), Est – proprietate particulară, Vest – proprietate publică (cartierul Subcetate)”, coloana nr. 4 – Anul dobândirii sau al dării în folosință va avea următorul cuprins: „2001”, coloana 5 – Valoarea de inventar va avea următorul cuprins: „99,53”, coloana nr. 6 – Situația juridică actuală va avea următorul cuprins: „HCL nr. 1393/2022, Proces verbal de recepție definitivă din 17.12.1960”;

- la poziția nr. 6621 - coloana 1 – Codul de clasificare va avea următorul cuprins: „1.6.1.1.”, coloana 2 - Denumirea bunului va avea următorul cuprins: „Locuință socială”, coloana nr. 3 – Elemente de identificare va avea următorul cuprins: „Oradea, strada Iza, nr. 31, bl. T1, parter, ap. 3, suprafață construită 13 mp, suprafață utilă 10,3 mp, nr. cadastral 151139-C1-U95 și teren cu cota de 5 mp, apartament compus din: cameră și baie, categoria de folosință curți construcții, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Iza), Sud – proprietate publică (strada Iza), Est – proprietate publică (strada Iza), Vest – proprietate publică (strada Iza)”, coloana nr. 4 – Anul dobândirii sau al dării în folosință va avea următorul cuprins: „1960”, coloana 5 – Valoarea de inventar va avea următorul cuprins: „39,15”, coloana nr. 6 – Situația juridică actuală va avea următorul cuprins: „HCL nr. 1393/2022”;

- la poziția nr. 6649 - coloana nr. 3 – Elemente de identificare va avea următorul cuprins: „Oradea, strada Eftimie Murgu nr. 9, nr. cadastral 177037-C3, suprafață construită la sol 377 mp, Centru social cu destinația multifuncțională DIGNITAS – P+M și număr cadastral 177037-C4 suprafață construită la sol 28 m² și teren cu suprafață de 749 mp, categoria de folosință curți construcții, Vecinătăți Nord – proprietate publică (strada Eftimie Murgu), Sud – proprietate particulară, Est – proprietate particulară, Vest – proprietate particulară”, coloana nr. 4 – Anul dobândirii sau al dării în folosință va avea

următorul cuprins: „2014”, coloana 5 – Valoarea de inventar va avea următorul cuprins: „2.546,64”, coloana nr. 6 – Situația juridică actuală va avea următorul cuprins: „HCL nr. 735/2012”;

- la poziția nr. 6660 - coloana nr. 3 – Elemente de identificare va avea următorul cuprins: „Oradea, strada Voltaire nr. 2, scara A, ap. 1-16, carte funciară colectivă nr. 215979-C1, cu suprafață utilă totală de 601,70 mp și teren cu cota de 269 mp categoria de folosință curți construcții, după cum urmează: apartamentul nr. 1, nr. cadastral 215979-C1-U1, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 2, nr. cadastral 215979-C1-U2, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 3, nr. cadastral 215979-C1-U3, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 4, nr. cadastral 215979-C1-U4, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 5, nr. cadastral 215979-C1-U5, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 6, nr. cadastral 215979-C1-U6, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 20 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 7, nr. cadastral 215979-C1-U7, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 8, nr. cadastral 215979-C1-U8, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 9, nr. cadastral 215979-C1-U9, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 10, nr. cadastral 215979-C1-U10, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 20 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 11, nr. cadastral 215979-C1-U11, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 12, nr. cadastral 215979-C1-U12, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 13, nr. cadastral 215979-C1-U13, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 14, nr. cadastral 215979-C1-U14, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 21 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 15, nr. cadastral 215979-C1-U15, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 16, nr. cadastral 215979-C1-U16, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Navigatorilor), Sud – proprietate publică (strada Voltaire), Est – proprietate publică (strada Navigatorilor), Vest – proprietate publică (strada Voltaire)”, coloana nr. 4 – Anul dobândirii sau al dării în folosință va avea următorul cuprins: „1961”, coloana 5 – Valoarea de inventar va avea următorul cuprins: „193,60”, coloana nr. 6 – Situația juridică actuală va avea următorul cuprins: „HCL nr. 335/2023”;

- la poziția nr. 6661 - coloana nr. 3 – Elemente de identificare va avea următorul cuprins: „Oradea, strada Voltaire nr. 2, scara B, ap. 17-32, carte funciară colectivă nr. 215979-C1, cu suprafață utilă totală de 601,70 mp și teren cu cota de 269 mp categoria de folosință curți construcții, după cum urmează: apartamentul nr. 17, nr. cadastral 215979-C1-U17, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 18, nr. cadastral 215979-C1-U18, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 19, nr. cadastral 215979-C1-U19, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 20, nr. cadastral 215979-C1-U20, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 21, nr. cadastral 215979-C1-U21, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 22, nr. cadastral 215979-C1-U22, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 20 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 23, nr. cadastral 215979-C1-U23, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 24, nr. cadastral 215979-C1-U24, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 25, nr. cadastral 215979-C1-U25, suprafață construită de 48,7 mp,

suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucatărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 26, nr. cadastral 215979-C1-U26, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 20 mp, apartament compus din: antreu, bucatărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 27, nr. cadastral 215979-C1-U27, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucatărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 28, nr. cadastral 215979-C1-U28, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucatărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 29, nr. cadastral 215979-C1-U29, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucatărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 30, nr. cadastral 215979-C1-U30, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 21 mp, apartament compus din: antreu, bucatărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 31, nr. cadastral 215979-C1-U31, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucatărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 32, nr. cadastral 215979-C1-U32, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucatărie, 2 camere, hol și baie, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Navigatorilor), Sud – proprietate publică (strada Voltaire), Est – proprietate publică (strada Navigatorilor), Vest – proprietate publică (strada Voltaire)", coloana nr. 4 – Anul dobândirii sau al dării în folosință va avea următorul cuprins: „1961", coloana 5 – Valoarea de inventar va avea următorul cuprins: „192,49", coloana nr. 6 – Situația juridică actuală va avea următorul cuprins: „HCL nr. 335/2023";

- la poziția nr. 6662 - coloana nr. 3 – Elemente de identificare va avea următorul cuprins: „Oradea, strada Voltaire nr. 2, scara C, ap. 33-48, carte funciară colectivă nr. 215979-C1, cu suprafață utilă de 601,70 mp și teren cu cota de 269 mp categoria de folosință curți construcții, după cum urmează: apartamentul nr. 33, nr. cadastral 215979-C1-U33, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucatărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 34, nr. cadastral 215979-C1-U34, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucatărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 35, nr. cadastral 215979-C1-U35, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucatărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 36, nr. cadastral 215979-C1-U36, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucatărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 37, nr. cadastral 215979-C1-U37, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucatărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 38, nr. cadastral 215979-C1-U38, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 20 mp, apartament compus din: antreu, bucatărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 39, nr. cadastral 215979-C1-U39, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucatărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 40, nr. cadastral 215979-C1-U40, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucatărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 41, nr. cadastral 215979-C1-U41, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucatărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 42, nr. cadastral 215979-C1-U42, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 20 mp, apartament compus din: antreu, bucatărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 43, nr. cadastral 215979-C1-U43, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucatărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 44, nr. cadastral 215979-C1-U44, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucatărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 45, nr. cadastral 215979-C1-U45, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucatărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 46, nr. cadastral 215979-C1-U46, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 21 mp, apartament compus din: antreu, bucatărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 47, nr. cadastral 215979-C1-U47, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucatărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 48, nr. cadastral 215979-C1-U48, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucatărie, 2 camere, hol și baie, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Navigatorilor), Sud – proprietate publică (strada Voltaire), Est – proprietate publică (strada Navigatorilor), Vest – proprietate publică (strada Voltaire)", coloana nr. 4 – Anul dobândirii sau al dării în folosință va avea următorul cuprins: „1961", coloana 5 – Valoarea de inventar va avea următorul cuprins: „14,67", coloana nr. 6 – Situația juridică actuală va avea următorul cuprins: „HCL nr. 335/2023";

- la poziția nr. 6663 - coloana nr. 3 – Elemente de identificare va avea următorul cuprins: „Oradea, strada Voltaire nr. 2A, scara A, ap. 1-16, carte funciară colectivă nr. 215999-C1, cu suprafață utilă de 601,70 mp și teren cu cota de 269 mp,

categoria de folosință curți construcții, după cum urmează: apartamentul nr. 1, nr. cadastral 215999-C1-U1, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 2, nr. cadastral 215999-C1-U2, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 3, nr. cadastral 215999-C1-U3, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 4, nr. cadastral 215999-C1-U4, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 5, nr. cadastral 215999-C1-U5, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 6, nr. cadastral 215999-C1-U6, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 20 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 7, nr. cadastral 215999-C1-U7, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 8, nr. cadastral 215999-C1-U8, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 9, nr. cadastral 215999-C1-U9, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 10, nr. cadastral 215999-C1-U10, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 20 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 11, nr. cadastral 215999-C1-U11, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 12, nr. cadastral 215999-C1-U12, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 13, nr. cadastral 215999-C1-U13, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 14, nr. cadastral 215999-C1-U14, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 21 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 15, nr. cadastral 215999-C1-U15, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 16, nr. cadastral 215999-C1-U16, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Navigatorilor), Sud – proprietate publică (strada Voltaire), Est – proprietate publică (strada Navigatorilor), Vest – proprietate publică (strada Voltaire)”, coloana nr. 4 – Anul dobândirii sau al dării în folosință va avea următorul cuprins: „1977”, coloana 5 – Valoarea de inventar va avea următorul cuprins: „16,80”, coloana nr. 6 – Situația juridică actuală va avea următorul cuprins: „HCL nr. 335/2023”;

- la poziția nr. 6664 - coloana nr. 3 – Elemente de identificare va avea următorul cuprins: „Oradea, strada Voltaire nr. 2A, scara B, ap. 17-32, carte funciară colectivă nr. 215999-C1, cu suprafață utilă de 601,70 mp și teren cu cota de 269 mp, categoria de folosință curți construcții, după cum urmează: apartamentul nr. 17, nr. cadastral 215999-C1-U17, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 18, nr. cadastral 215999-C1-U18, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 19, nr. cadastral 215999-C1-U19, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 20, nr. cadastral 215999-C1-U20, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 21, nr. cadastral 215999-C1-U21, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 22, nr. cadastral 215999-C1-U22, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 20 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 23, nr. cadastral 215999-C1-U23, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 24, nr. cadastral 215999-C1-U24, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 25, nr. cadastral 215999-C1-U25, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 26, nr. cadastral 215999-C1-U26, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 20 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 27, nr. cadastral 215999-C1-U27, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu,

bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 28, nr. cadastral 215999-C1-U28, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 29, nr. cadastral 215999-C1-U29, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 30, nr. cadastral 215999-C1-U30, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 21 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 31, nr. cadastral 215999-C1-U31, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 32, nr. cadastral 215999-C1-U32, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Navigatorilor), Sud – proprietate publică (strada Voltaire), Est – proprietate publică (strada Navigatorilor), Vest – proprietate publică (strada Voltaire)”, coloana nr. 4 – Anul dobândirii sau al dării în folosință va avea următorul cuprins: „1977”, coloana 5 – Valoarea de inventar va avea următorul cuprins: „17,06”, coloana nr. 6 – Situația juridică actuală va avea următorul cuprins: „HCL nr. 335/2023”;

- la poziția nr. 6665 - coloana nr. 3 – Elemente de identificare va avea următorul cuprins: „Oradea, strada Voltaire nr. 2A, scara C, ap. 33-48, carte funciară colectivă nr. 215999-C1, cu suprafață utilă de 601,70 mp și teren cu cota de 269 mp, categoria de folosință curți construcții, după cum urmează: apartamentul nr. 33, nr. cadastral 215999-C1-U33, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 34, nr. cadastral 215999-C1-U34, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 35, nr. cadastral 215999-C1-U35, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 36, nr. cadastral 215999-C1-U36, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 37, nr. cadastral 215999-C1-U37, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 38, nr. cadastral 215999-C1-U38, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 20 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 39, nr. cadastral 215999-C1-U39, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 40, nr. cadastral 215999-C1-U40, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 41, nr. cadastral 215999-C1-U41, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 42, nr. cadastral 215999-C1-U42, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 20 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 43, nr. cadastral 215999-C1-U43, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 44, nr. cadastral 215999-C1-U44, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 45, nr. cadastral 215999-C1-U45, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 46, nr. cadastral 215999-C1-U46, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 21 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 47, nr. cadastral 215999-C1-U47, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 48, nr. cadastral 215999-C1-U48, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Navigatorilor), Sud – proprietate publică (strada Voltaire), Est – proprietate publică (strada Navigatorilor), Vest – proprietate publică (strada Voltaire)”, coloana nr. 4 – Anul dobândirii sau al dării în folosință va avea următorul cuprins: „1978”, coloana 5 – Valoarea de inventar va avea următorul cuprins: „19,45”, coloana nr. 6 – Situația juridică actuală va avea următorul cuprins: „HCL nr. 335/2023”;

c) după poziția nr. 7503, se introduc 24 (douăzecișipatru) noi poziții, pozițiile nr. 7504 - 7527 conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul Municipiului Oradea, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art.3. Secretarul general al Municipiului Oradea va comunica celor interesați prezenta hotărâre.

Art.4. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Oradea modificat conform art.1, se va publica pe pagina de internet a Municipiului Oradea: www.oradea.ro

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Instituția Prefectului Județului Bihor
- Primarul Municipiului Oradea
- Direcția Economică
- Direcția Juridică, prin grija Direcției Economice
- Direcția Patrimoniului Imobiliar, prin grija Direcției Economice
- Direcția Management Proiecte cu Finanțare Internațională, prin grija Direcției Economice
- Se publică în Monitorul Oficial Local al municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Barabaș Călin-Iulian

Oradea, 27 iunie 2024
Nr. 480

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”



CONTRASEMNEAZĂ
* **SECRETAR GENERAL**
Eugenia Borbei



ANEXA la Proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Oradea

Completări la Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Oradea

Secțiunea 1 Bunuri imobile						
Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
0	I	2	3	4	5	6
7504	I.6.1.	Locuință socială	Oradea, strada Coralilor nr. 3 - teren cu suprafață de 375 mp (nr. cadastral Top: 7566/5, 7567/13) din care: 274 mp categoria de folosință curți construcții, iar 101 mp, categoria de folosință arabil și nr. cadastral Top: 7566/5-C1 - construcții de locuințe, Vecinătăți: Nord - proprietate particulară, Sud - proprietate particulară, Est - proprietate particulară, Vest - proprietate publică (strada Coralilor)	2008	311,71	Contract de vânzare cumpărare nr. 590 din 11.03.2008, Cartea Funciară nr. 216807
7505	I.6.1.	Locuință socială	Oradea, strada Digului nr. 5A - teren cu suprafață de 202 mp (nr. cadastral CAD: 9386), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral CAD: 9386-C1 - construcții de locuințe, Vecinătăți: Nord - proprietate publică (strada Digului), Sud - proprietate particulară, Est - proprietate particulară, Vest - proprietate particulară	2008	140,29	Contract de vânzare cumpărare nr. 390 din 13.03.2008, Cartea Funciară nr. 214437
7506	I.6.1.	Locuință socială	Oradea, strada Digului nr. 32 - teren cu suprafață de 973 mp (nr. cadastral Top: 7493/1, 7496/1), din care: 468 mp categoria de folosință arabil, iar 504 mp categoria de folosință livadă și nr. cadastral Top: 7493/1, 7496/1 - construcții de locuințe, Vecinătăți: Nord - proprietate publică (strada Pietrișului), Sud - proprietate publică (strada Digului), Est - proprietate particulară, Vest - proprietate particulară	2008	375,99	Contract de vânzare cumpărare nr. 391 din 13.03.2008, Cartea Funciară nr. 216969
7507	I.6.1.	Locuință socială	Oradea, strada Navigatorilor nr. 4 - teren cu suprafață de 201 mp (nr. cadastral: 167942), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167942-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol: 47 mp; construcție din beton (fundăția) și lemn, construită în anul 2009 C1 în suprafață de 47 mp, Vecinătăți: Nord - proprietate publică (strada Navigatorilor), Sud - proprietate publică (Navigatorilor nr. 4A cad 167943), Est -	2017	29,91	Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, Cartea Funciară nr. 167942

7508	1.6.1.	Locuință socială	proprietate publică (strada Navigatorilor). Vest – proprietate publică (Voltaire cad 215999) Oradea, strada Navigatorilor nr. 4A - teren cu suprafață de 189 mp (nr. cadastral: 167943), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167943-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol: 47 mp; suprafață desfășurată 47 mp. Casă în regim de înălțime P, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (Navigatorilor nr. 4 cad 167942), Sud – proprietate publică (Navigatorilor nr. 4B cad 167944), Est – proprietate publică (strada Navigatorilor). Vest – proprietate publică (Voltaire cad 215999)	2017	29,91	Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, Cartea Funciară nr. 167943
7509	1.6.1.	Locuință socială	Oradea, strada Navigatorilor nr. 4B - teren cu suprafață de 190 mp (nr. cadastral: 167944), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167944-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol: 46 mp; construcție din beton (fundatia) și lemn, construită în anul 2009 C1 în suprafață de 46 mp, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (Navigatorilor nr. 4A cad 167943), Sud – proprietate publică (Navigatorilor nr. 4C cad 167945), Est – proprietate publică (strada Navigatorilor). Vest – proprietate publică (Voltaire cad 215999)	2017	29,27	Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, Cartea Funciară nr. 167944
7510	1.6.1.	Locuință socială	Oradea, strada Navigatorilor nr. 4C - teren cu suprafață de 197 mp (nr. cadastral: 167945), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167945-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol: 45 mp; suprafață construită desfășurată 45 mp, Casă în regim de înălțime P – Construcție din beton (fundatia) și lemn, construită în anul 2009, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (Navigatorilor nr. 4B cad 167944), Sud – proprietate publică (Navigatorilor nr. 4E cad 167946 și nr. 4D cad 167947), Est – proprietate publică (strada Navigatorilor). Vest – proprietate publică (Voltaire cad 215999)	2017	28,64	Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, Cartea Funciară nr. 167945
7511	1.6.1.	Locuință socială	Oradea, strada Navigatorilor nr. 4D - teren cu suprafață de 130 mp (nr. cadastral: 167947), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167947-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol: 46 mp; Construcție din beton (fundatia) și lemn construită în anul 2009 C1 în suprafață de 46 mp, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (Navigatorilor nr. 4C cad 167945), Sud – proprietate publică (strada Navigatorilor). Est –	2017	29,27	Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, Cartea Funciară nr. 167947

7512	I.6.1.	Locuință socială	proprietate publică (strada Navigatorilor), Vest – proprietate publică (Navigatorilor nr. 4E cad 167946) Oradea, strada Navigatorilor nr. 4E - teren cu suprafață de 219 mp (nr. cadastral: 167946), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167946-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol: 46 mp; Construcție din beton (fundăția) și lemn construită în anul 2009 C1 în suprafață de 46 mp în regim de înălțime P, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (Navigatorilor nr. 4C cad 167945), Sud – proprietate publică (strada Navigatorilor), Est – proprietate publică (Navigatorilor nr. 4D cad 167947), Vest – proprietate publică (Voltaire cad 215999)	2017	29,27	Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, Cartea Funciară nr. 167946
7513	I.6.1.	Locuință socială	Oradea, strada Navigatorilor nr. 4F - teren cu suprafață de 155 mp (nr. cadastral: 167948), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167948-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol: 47 mp; Casă în regim de înălțime P - Construcție din beton (fundăția) și lemn construită în anul 2009 C1 în suprafață de 47 mp. Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Navigatorilor), Sud – proprietate publică (strada Navigatorilor), Est – proprietate publică (Navigatorilor cad 167949), Vest – proprietate publică (Voltaire cad 215999)	2017	29,91	Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, Cartea Funciară nr. 167948
7514	I.6.1.	Locuință socială	Oradea, strada Navigatorilor nr. 4G - teren cu suprafață de 138 mp (nr. cadastral: 167949), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167949-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol: 47 mp; suprafață construită desășurată 47 mp - Construcție din beton (fundăția) și lemn construită în anul 2009, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Navigatorilor), Sud – proprietate publică (strada Navigatorilor), Est – proprietate publică (Navigatorilor nr. 4H cad 167950), Vest – proprietate publică (Navigatorilor nr. 4F cad 167948)	2017	28,64	Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, Cartea Funciară nr. 167949
7515	I.6.1.	Locuință socială	Oradea, strada Navigatorilor nr. 4H - teren cu suprafață de 137 mp (nr. cadastral: 167950), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167950-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol: 45 mp - Construcție din beton (fundăția) și lemn construită în anul 2009 C1 în suprafață de 45 mp, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Navigatorilor), Sud – proprietate publică (strada Navigatorilor), Est – proprietate publică (Navigatorilor nr. 4I cad 167951), Vest – proprietate publică (Navigatorilor nr. 4G cad 167949)	2017	28,64	Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, Cartea Funciară nr. 167950

7516	1.6.1.	Locuință socială	Oradea, strada Navigatorilor nr. 41 - teren cu suprafață de 140 mp (nr. cadastral: 167951), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167951-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol: 46 mp - Casă P, Vecinătăți: Nord - proprietate publică (str. Navigatorilor), Sud - proprietate particulară, Est - proprietate publică (Navigatorilor nr. 61 cad 167952), Vest - proprietate publică (Navigatorilor nr. 4H cad 167950)	2017	29,27	Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, Cartea Funciară nr. 167951
7517	1.6.1.	Locuință socială	Oradea, strada Navigatorilor nr. 6 - teren cu suprafață de 140 mp (nr. cadastral: 167961), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167961-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol: 46 mp - Casă P, Vecinătăți: Nord - proprietate publică (strada Navigatorilor), Sud - proprietate publică (Navigatorilor nr. 6A cad 167960), Est - proprietate particulară, Vest - proprietate publică (strada Navigatorilor)	2017	29,27	Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, Cartea Funciară nr. 167961
7518	1.6.1.	Locuință socială	Oradea, strada Navigatorilor nr. 6A - teren cu suprafață de 164 mp (nr. cadastral: 167960), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167960-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol: 46 mp - Construcție din beton (fundatia) și lemn construită în anul 2009 C1 în suprafață de 46 mp, Vecinătăți: Nord - proprietate publică (Navigatorilor nr. 6 cad 167961), Sud - proprietate publică (Navigatorilor nr. 6B cad 167959), Est - proprietate particulară, Vest - proprietate publică (strada Navigatorilor)	2017	29,27	Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, Cartea Funciară nr. 167960
7519	1.6.1.	Locuință socială	Oradea, strada Navigatorilor nr. 6B - teren cu suprafață de 153 mp (nr. cadastral: 167959), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167959-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol: 46 mp - Construcție din beton (fundatia) și lemn construită în anul 2009 C1 în suprafață de 46 mp, Vecinătăți: Nord - proprietate publică (Navigatorilor nr. 6A cad 167960), Sud - proprietate publică (Navigatorilor nr. 6C cad 167858), Est - proprietate publică (strada Navigatorilor), Vest - proprietate publică (strada Navigatorilor)	2017	29,27	Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, Cartea Funciară nr. 167959
7520	1.6.1.	Locuință socială	Oradea, strada Navigatorilor nr. 6C - teren cu suprafață de 150 mp (nr. cadastral: 167958), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167958-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol: 46 mp - Construcție din beton (fundatia) și lemn construită în anul 2009 C1 în suprafață de 46 mp, Vecinătăți: Nord - proprietate	2017	29,27	Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, Cartea Funciară nr. 167958

7521	1.6.1.	Locuință socială	construcții de locuințe, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol: 45 mp – Casă în regim P, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (Navigatorilor nr. 6C cad 167958), Sud – proprietate publică (strada Navigatorilor), Est – proprietate publică (strada nr. 6E cad 167957), Vest – proprietate publică (strada Navigatorilor)	2017	28,64	Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, Cartea Funciară nr. 167956
7522	1.6.1.	Locuință socială	Oradea, strada Navigatorilor nr. 6E - teren cu suprafață de 135 mp (nr. cadastral: 167957), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167957-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol: 45 mp – suprafață construită deslăsurată 45 mp. Construcție din beton (fundatia) și lemn construită în anul 2009, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (Navigatorilor nr. 6C cad 167958), Sud – proprietate publică (strada Navigatorilor), Est – proprietate publică (strada Navigatorilor), Vest – proprietate publică (Navigatorilor nr. 6D cad 167956)	2017	28,64	Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, Cartea Funciară nr. 167957
7523	1.6.1.	Locuință socială	Oradea, strada Navigatorilor nr. 6F - teren cu suprafață de 135 mp (nr. cadastral: 167955), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167955-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol: 46 mp, Casă de locuit în regim de înălțime P - Construcție din beton (fundatia) și lemn construită în anul 2009 C1 în suprafață de 46 mp, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Navigatorilor), Sud – proprietate particulară, Est – proprietate particulară, Vest – proprietate publică (Navigatorilor nr. 6G cad 167954)	2017	29,27	Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, Cartea Funciară nr. 167955
7524	1.6.1.	Locuință socială	Oradea, strada Navigatorilor nr. 6G - teren cu suprafață de 134 mp (nr. cadastral: 167954), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167954-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol: 46 mp. Construcție din beton (fundatia) și lemn construită în anul 2009 C1 în suprafață de 46 mp, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Navigatorilor), Sud – proprietate particulară, Est – proprietate publică (Navigatorilor nr.	2017	29,27	Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, Cartea Funciară nr. 167954

			6F cad 167955), Vest – proprietate publică (Navigatorilor nr. 6H cad 167953)				
7525	1.6.1.	Locuință socială	Oradea, strada Navigatorilor nr. 6H - teren cu suprafață de 135 mp (nr. cadastral: 167953), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167953-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol: 46 mp. Casă în regim de înălțime P, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Navigatorilor), Sud – proprietate particulară, Est – proprietate publică (Navigatorilor nr. 6G cad 167954), Vest – proprietate publică (Navigatorilor nr. 6I cad 167952)	2017	29.27	Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, Cartea Funciară nr. 167953	
7526	1.6.1.	Locuință socială	Oradea, strada Navigatorilor nr. 6I - teren cu suprafață de 139 mp (nr. cadastral: 167952), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167952-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol: 46 mp, suprafață construită desășurată 46 mp. Construcție din beton (fundatia) și lemn, construită în anul 2009, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Navigatorilor), Sud – proprietate particulară, Est – proprietate publică (Navigatorilor nr. 6H cad 167953), Vest – proprietate publică (Navigatorilor nr. 4I cad 167951)	2017	29.27	Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, Cartea Funciară nr. 167952	
7527	1.6.1.1.	Locuință socială	Oradea, strada Iza, nr. 31, bl. T1, et. 4, ap. 110, suprafață construită 13 mp, suprafață utilă 10.2 mp, nr. cadastral 151139-C1-U94 și teren cu cota de 5 m2, categoria de folosință curți construcții, Vecinătăți: Nord proprietate publică (strada Iza), Sud – proprietate publică (strada Iza), Est – proprietate publică (strada Iza), Vest – proprietate publică (strada Iza)	1960	35.34	Hotărârea Consiliului Local Oradea nr. 1393 din 22.12.2022, Proces verbal de recepție definitivă din 17.12.1960, Cartea Funciară nr. 151139-C1-U94	

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL
Eugenia BORBEI

INIȚIAT
PRIMAR,
Florin BIRTA