



ROMÂNIA

JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 10.000 mp, respectiv pentru înscrierea acestuia în proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea, reprezentând teren extravilan - situat în municipiul Oradea, în zona cartierului Grigorescu

Consiliul Local al municipiului Oradea, întrunit în ședința ordinară din data de 30.05.2024;

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 10.000 mp, respectiv pentru înscrierea acestuia în proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea, reprezentând teren extravilan - situat în municipiul Oradea, în zona cartierului Grigorescu;

Având în vedere Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu numărul 215938/1 din data de 28.05.2024;

Analizând Raportul de specialitate înregistrat cu numărul 215938/2 din data de 28.05.2024, întocmit de către Direcția Patrimoniu Imobiliar, prin care, propune Consiliului Local al municipiului Oradea, aprobarea proiectului mai sus menționat;

Luând în considerare Nota internă nr.214139 din 27.05.2024, prin care Direcția Juridică - Compartimentul de aplicare a Legilor Fondului Funciar, propune înscrierea în proprietatea UAT - Municipiul Oradea a suprafeței de 10.000 mp rămasă la dispoziția comisiei ca urmare a re poziționării în tarla A 2721, a nr. cadastral 19676, constituit în baza TP nr. 2391 din terenul cu parcela A 3420, tarla 247;

În vederea administrării eficiente a acestei suprafețe de teren, respectiv pentru înscrierea imobilului în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, în proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea;

Având în vedere prevederile art. 18 al. (1) și art. 31 al. (2) din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată și actualizată;

Luând în considerare prevederile art. 27 și art. 41 (5²) din Legea nr. 7 din 1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată;

Văzând avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local;

În baza prevederilor art. 129 alin. (2) lit c), alin. (6) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 286 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art. 1. Se atestă apartenența la domeniul privat al UAT - Municipiul Oradea, a suprafeței de teren identificată astfel:

✓ cota de 10.000 / 1.030.000 mp, teren din tarla 274, parcela A 3420.

Art. 2. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 10.000 mp, astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit	Nr. parcelă din care se constituie nr. cadastral 1:10000	Actul în care este înscrisă parcela	Suprafața din act -mp-	Suprafața ce se dezlipește pt. constituirea nr. cadastral	Reprezintă
10.000	T 274 - A 3420	Adeverința O.C.P.I. Bihor nr. 6261 din 28.05.2024	103 ha	10.000	Teren extravilan - proprietate privată a UAT - Municipiul Oradea

- Art. 3.** Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea unei noi coli de Carte funciară pentru imobilul, identificat la art. 2 din prezenta Hotărâre, reprezentând teren agricol - proprietate privată a UAT - Municipiul Oradea.
- Art. 4.** Se aprobă completarea evidențelor contabile de patrimoniu ale UAT - Municipiul Oradea, în concordanță cu prevederile din prezenta Hotărâre.
- Art. 5.** Ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcției Patrimoniu Imobiliar și Direcției Economice.
- Art. 6.** Prezenta Hotărâre se comunică cu:
- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
 - Primarul Municipiului Oradea;
 - Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri/ Serviciul Cadastru;
 - Direcția Economică, prin grija DPI - Serviciul Terenuri;
 - O.C.P.I. Bihor, prin grija DPI - Serviciul Terenuri;
 - Se publică în Monitorul Oficial al Municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Barabaș Călin -Iulian



Oradea, 30 mai 2024
Nr. 447

Hotărârea a fost adoptată cu 26 de voturi „pentru” și o neparticipare la vot

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei