



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax, +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 31 mp, respectiv pentru înscrierea acestuia în proprietatea publică a UAT - Municipiul Oradea, reprezentând teren situat în municipiul Oradea, în strada Cucului

Consiliul Local al municipiului Oradea, întrunit în ședința ordinară din data de 30.05.2024;

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 31 mp, respectiv pentru înscrierea acestuia în proprietatea publică a UAT - Municipiul Oradea, reprezentând teren situat în municipiul Oradea, în strada Cucului;

Având în vedere Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu numărul 214915/1 din data de 27.05.2024;

Analizând Raportul de specialitate înregistrat cu numărul 214915/2 din data de 27.05.2024, întocmit de către Direcția Patrimoniu Imobiliar, prin care, propune Consiliului Local al municipiului Oradea, aprobarea proiectului mai sus menționat;

Văzând că terenul luat în studiu, reprezintă o zonă necadastrată a străzii Cucului, mărginită de proprietăți private care au fost în litigiu cu primăria Oradea, ce se constituie din teren - proprietate publică a UAT - Municipiul Oradea, prin desprinderea suprafeței de 31 / 1.877 mp teren, din nr. topo 3825 identificat prin Adeverința emisă de O.C.P.I. Bihor cu nr. 54747 din 09.06.2017;

În vederea înscrierii în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a proprietății publice a UAT - Municipiul Oradea, în concordanță cu folosința sa;

Luând în considerare prevederile art. 27 din Legea nr. 7 din 1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată, precum și pe cele ale Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și Carte funciară aprobat prin Ordinul 600 din 2023;

Văzând avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local;

În baza prevederilor art. 129 alin. (2) lit c), alin. (6) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 286 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art. 1. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 31 mp, astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit	Nr. CF în care este înscris nr. topo	Nr. topo.	Suprafața de teren înscrisă în act	Suprafața ce se dezlipește din nr. topo	Reprezintă
31	Adeverința O.C.P.I. Bihor nr. 54747 din 09.06.2017	3825	1.877	31	<i>Teren - proprietate publică a UAT - Municipiul Oradea</i>

Art. 2. Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea unei noi coli de Carte funciară pentru imobilul, identificat la art. 1 din prezenta Hotărâre, reprezentând teren - categoria de folosință - drum, proprietate publică a UAT - Municipiul Oradea.

Art. 3. Se aprobă completarea evidențelor contabile de patrimoniu ale UAT - Municipiul Oradea, în concordanță cu prezenta Hotărâre.

Art. 4. Ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcției Patrimoniu Imobiliar și Direcției Economice.

Art. 5. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri/ Serviciul Cadastru;
- Direcția Economică, prin grija DPI - Serviciul Terenuri;
- O.C.P.I. Bihor, prin grija DPI - Serviciul Terenuri;
- Se publică în Monitorul Oficial al Municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Barabaș Călin - Iulian

Oradea, 30 mai 2024
Nr.445

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei