



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea completării H.C.L. nr. 1251/21.12.2023 privind aprobarea studiului de fezabilitate completat cu elementele specifice din documentația de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico - economici rezultați din studiul de fezabilitate, varianta a I-a recomandată de proiectant, pentru „Coridor de mobilitate pietonală strada Republicii, municipiul Oradea, județul Bihor” cu Anexa privind descrierea investiției

Consiliul Local al municipiului Oradea, întrunit în ședința ordinară din data de 25.04.2024

Examinând Proiectul de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate completat cu elementele specifice din documentația de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico - economici rezultați din studiul de fezabilitate, varianta a I-a recomandată de proiectant, pentru „Coridor de mobilitate pietonală strada Republicii, municipiul Oradea, județul Bihor” cu Anexa privind descrierea investiției;

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu numărul 176.714/22.04.2024,

Având în vedere Raportul de specialitate înregistrat cu numărul 177.432 /22.04.2024 întocmit de Direcția Tehnică prin care propune Consiliului Local al municipiului Oradea, aprobarea proiectului menționat mai sus;

În conformitate cu prevederile art. 44 al. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată;

Văzând avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local;

În baza prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b), lit. d), alin. (4) lit. a), lit. d), alin. (7) lit. k), art. 139 alin. (3) lit. a) și art. 196 alin. (1) lit. a), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art.1. Se aprobă completarea H.C.L. nr. 1251/21.12.2023 privind aprobarea studiului de fezabilitate completat cu elementele specifice din documentația de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico - economici rezultați din studiul de fezabilitate, varianta a I-a recomandată de proiectant, pentru „Coridor de mobilitate pietonală strada Republicii, municipiul Oradea, județul Bihor” cu Anexa privind descrierea investiției;

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul municipiului Oradea, Direcția Tehnică și Direcția Economică.

Art.3. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Institutia Prefectului județului Bihor
- Primarul Municipiului Oradea
- Direcția Tehnică - Compartimentul Documentații Tehnico-Economice
- Direcția Management Proiecte cu Finanțate Internațională, prin grija Direcției Economice
- Direcția Economică, prin grija Direcției Economice
- Se publică în Monitorul Oficial Local al municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Filimon Teofil-Lavinu

Oradea, 25 aprilie 2024

Nr. 335

Hotărârea a fost adoptată cu 24 de voturi „pentru”, 3 voturi „abținere”



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei



S.C. PROEXCO S.R.L.

mun. Oradea, str. Jiului, nr. 16
CUI RO17801909, JO5/1593/2005
e-mail: office@proexco.ro
tel. +40 359 467 273; fax +40 374.097.300



Autorizat
HG544/2012,
domeniu d)
Avize/autorizatii
gospodarie ape

Autorizat
Ordin MAPDR
576/2009
Proiectare
drumuri
forestiere

ANEXA - DESCRIEREA INVESTIȚIEI

la hotărârea privind completarea HCL nr. 1251/21. 12. 2023 privind aprobarea studiului de fezabilitate completat cu elementele specifice din documentația de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico - economici rezultați
din studiul de fezabilitate, varianta a I-a recomandată de proiectant, pentru
"Coridor de mobilitate pietonală strada Republicii, municipiul Oradea, județul Bihor"
cu Anexa privind descrierea investiției

Conceptul urmărit este amenajarea zonei pietonale a strazii Republicii cu elemente noi de pavare și mobilier urban, proiectul vizează îmbunătățirea aspectului și funcționalității acestei zone.

Zona pietonală a străzii, între străzile Iosif Vulcan și Gheorghe Dima, are o lungime de 553,55 m.

Elemente cheie ale proiectului:

Pavare nouă – Una dintre primele schimbări vizibile va fi înlocuirea și modernizarea pavajului existent. Alegerea pavajului potrivit va contribui la estetica generală a strazii și va oferi un aspect curat și ordonat preluând textura deja realizată în unele zone adiacente, urmărindu-se integrarea în cadrul existent.

Mobilier urban – Introducerea de mobilier urban, cum ar fi bănci, cosuri de gunoi, jardiniere, rastele biciclete, cismea și panouri informative, are un impact semnificativ asupra confortului și funcționalității zonei. Acest mobilier va servi atât scopurilor estetice, cât și funcționale.

Continuitate și uniformitate – Se dorește crearea unei continuități și uniformități în aspectul strazii Republicii, astfel încât întreaga zonă să aibă un aspect armonios. Acest lucru poate fi realizat prin utilizarea aceleiași teme de design și materiale pentru pavaj și mobilier urban pe întreaga lungime a strazii.

Punerea în valoare a obiectivelor turistice – În zona există obiective turistice importante, include elemente de design sau semnalizare, care să atragă atenția asupra acestora. Acest lucru poate spori atractivitatea zonei pentru vizitatori.

Proiectantul propune două scenarii pentru realizarea obiectivului, diferența dintre cele două scenarii constă în stereotomia pietrei naturale porfir, tipul de rigolă folosit și modul de tratare a intersecțiilor:

Scenariul 1 – varianta aleasă și propusă prin acest proiect

Realizarea unui traseu pietonal nefragmentat și continuu la intersecțiile cu străzile Episcop Roman Ciorogariu, Mihai Eminescu și Parcul Traian - s-a ales pentru a accentua caracterul pietonal al străzii, protejarea pietonilor;

Scenariul 2

Propunerea realizării unui traseu pietonal fragmentat cu trecere de pietoni la intersecțiile cu străzile Episcop Roman Ciorogariu, Mihai Eminescu și Parcul Traian

Descriere scenariu 1

1. LUCRĂRI DE DRUMURI

- realizarea de îmbrăcăminte din piatră naturală – Porfir și reconfigurarea stereotomiei zonei pietonale;

La intersecțiile străzii Republicii cu străzile Mihai Eminescu și Episcop Roman Ciorogariu se vor desființa trecerile de pietoni, astfel pietonala va deveni un element continuu și nefragmentat.

Structuri folosite la zona pietonală, în conformitate cu recomandările expertizei tehnice:

Structura în câmp:

- fundație din balast natural - 30 cm grosime
- strat de beton de ciment C16/20 armat cu plasa Ø6 - 10/10cm - 20 cm grosime
- mortar de ciment M100Z - 4 cm grosime
- pavaj din piatră Porfir 20x30x5/8...60x30x5/8 cm

Structura în intersecții:

- fundație din balast natural - 30 cm grosime
- strat de beton de ciment C16/20 armat cu plasa sudata Ø6, 10x10cm - 20 cm grosime
- strat de nisip - 6 cm grosime
- pavaj din piatra tip Cubetti 8/10 x 8/10 x 8 cm

Scurgerea apelor pluviale

Scurgerea apelor pluviale se va realiza prin pantele transversale spre rigolele de tip lamelar propuse de-a lungul intregii lungimi a zonei pietonale, ele fiind dublate, una pe partea stanga si una pe partea dreapta a caii pietonale, avand o distanta de 7,70 metri intre ele.

Burlanele existente de la cladirile din zona se vor conecta la rețeaua de canalizare din zona.

Mobilier urban va consta în: cosuri gunoi pentru colectare selectiva, jardiniere, banci, corpuri iluminat existente, rastele biciclete, două cisme, panouri informative

Lucrări de amenajare peisagistică

Se propune amplasarea unor jardiniere, in care se vor planta plante perene conform. Lucrarile de montare a mobilierului urban reprezentat prin jardiniere se va realiza după finalizarea lucrărilor de infrastructură.

Semnalizare rutiera

Reglementarea circulației rutiere se va realiza prin montarea de indicatoare rutiere și efectuarea marcajelor rutiere necesare longitudinale si transversale.

2. INSTALAȚII ELECTRICE DE ILUMINAT PUBLIC

Instalația electrică de iluminat public a strazii Republicii se va realiza cu corpuri de iluminat cu surse Led de 37,4 W, 3866lm, 3000K, IP66, complet echipate, cu telegestiune si vor fi montate pe brate ornamentale pe pereti cladirilor.

In zona de intersectie al pietonalului cu carosabilul se va realiza un iluminat activat cu senzori la apropierea pietonilor. Corpurile de iluminat vor fi echipate cu surse Led 76W si vor fi montate pe stalpi metalici de 6m, fiind comandate si de senzori de miscare PIR.

Se vor alimenta cu energie electrica panourile electrice ale fantanilor arteziene.

3. REȚEA DE CANALIZARE PLUVIALĂ

Se propune realizarea rețelei de canalizare prin rigole tip fanta pentru preluarea apelor pluviale de pe amplasamentul nou al strazii pietonale amenajate și de la jgheburile de la cladirile existente. Apa meteorică de pe suprafața acoperișurilor va fi preluată de către canalizarea proiectată prin intermediul burlanelor existente.

Lucrările de canalizare proiectate cuprind:

- | | |
|---|-------------|
| - rețea de canalizare pluviala, din PVC, Sn 8, Dn 315 mm, | L = 42,0 m |
| - rețea de canalizare pluviala, din PVC, Sn 8, Dn 160 mm, | L = 400,0 m |
| - rețea de canalizare pluviala, din PVC, Sn 8, Dn 110 mm, | L = 125,0 m |
| - camin tip gura de scurgere | 10 buc |
| - rigola tip fanta L=1,00 m | 1.096 buc |

Capacele la caminele existente la toate rețelele se vor inlocui cu capace personalizate. Aceste camine se vor ridica la cota drumului pietonal realizat, iar capacele se vor sustine pe o placa de beton armat.

Scurgerea apelor va fi asigurată, prin pante longitudinale și transversale ale drumului spre rigolele proiectate, iar apoi se va evacua in colectoarele stradale existente.

4. FÂNTÂNĂ ARTEZIANĂ PAVIMENTALĂ

Se propune amenajarea a două fantani arteziene pavimentale moderne si dinamice, cu joc de apă tip jet spumant, cu bazin în formă de stea, care sa revitalizeze zona. Fântânile vor avea câte un cămin tehnic pentru a amplasa echipamentele destinate funcționării fântânilor. Vor exista sisteme de curățare a apei, filtrare mecanică și tratare cu substanțe chimice.

Pentru alimentarea cu apa a fântânilor, de asemenea pentru evacuarea apei menajere și pluviale, se vor utiliza rețelele existente.

Pe perioada de iarna (inainte de inghet), fantanile arteziene nu vor functiona, rețeaua va fi golita inainte de inghet de catre echipa de intretinere.

Se vor cuprinde lucrări relocare/protejare rețele de utilități, date, voce etc. dacă va fi cazul.

CARACTERISTICI PRINCIPALE ȘI INDICATORII

TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI varianta V1 recomandată de proiectant

Ordonatorul principal de credite: primarul Municipiului Oradea

Beneficiar: municipiul Oradea

Indicatori maximali:

1euro=4,9471 lei, din data de 24. 06. 2022

Valoarea totala a investiției (INV)

19.081.391,13 lei inclusiv TVA

din care: constructii montaj C+M
Indicatori minimali

15.692.827,39 lei inclusiv TVA

BILANT TERITORIAL PROPUS			
	Suprafete	Valoare [m ²]	Procent[%]
1	S studiat	8781,97	100,00
2	S pietonal (piatra naturala placi PORFIR)	7680,08	87,45
3	S pietonală (piatra naturala cubica PORFIR)	1006,20	11,46
4	S rigole tip lamelar (grilaj metalic + PE-PP)	95,69	1,09

Durata de execuție: 18 luni

Finanțarea investiției: finanțarea obiectivului de investiție se va face conform programelor de investiții aprobate potrivit legii.

S.C. PROEXCO S.R.L.

**Administrator,
ing. Eugen MOCA**

