



# ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



## CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

### HOTĂRÂRE

**privind completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 133 din 23.02.2023 privind aprobarea propunerii de schimbare, pe perioadă nedeterminată, a destinației imobilului situat în municipiul Oradea, strada Matei Corvin nr. 231, din imobil cu destinația de unitate de învățământ în imobil la dispoziția Consiliului Local al Municipiului Oradea**

Consiliul Local al municipiului Oradea, întrunit în ședința ordinară din data de 25.04.2024;

Examinând proiectul de hotărâre privind completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 133 din 23.02.2023 privind aprobarea propunerii de schimbare, pe perioadă nedeterminată, a destinației imobilului situat în municipiul Oradea, strada Matei Corvin nr. 231, din imobil cu destinația de unitate de învățământ în imobil la dispoziția Consiliului Local al Municipiului Oradea;

Având în vedere Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu numărul 162787/1 din data de 09.04.2024;

Analizând Raportul de specialitate înregistrat cu numărul 162787/2 din data de 17.04.2024, întocmit de către Direcția Patrimoniu Imobiliar, prin care, propune Consiliului Local al municipiului Oradea, aprobarea proiectului mai sus menționat;

Ținând cont de următoarele considerente:

- UAT - Municipiul Oradea deține în proprietate imobilul situat pe strada Matei Corvin nr. 231, înscris în CF nr. 187198 Oradea, identificat cu nr. cadastral 187198, reprezentând în natură teren - în suprafață de 2.779 mp – și clădire având suprafața construită la sol de 194 mp și anexă în suprafață de 14 mp;
- prin adresa, înregistrată sub nr. 412511 din 24.10.2023, a fost înaintată Ministerului Educației documentația prevăzută de lege în vederea emiterii *avizului conform* pentru schimbarea destinației imobilului situat în municipiul Oradea, strada Matei Corvin nr. 231;
- prin adresa, înregistrată la Primăria Municipiului Oradea - Direcția Patrimoniu Imobiliar cu nr. 137280/25.03.2024, Ministerul Educației solicită completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 133 din 23.02.2023 cu informații privind destinația pe care o va avea imobilul ulterior schimbării destinației acestuia;

Luând în considerare hotărârea Comisiei de analiză a solicitărilor privind spațiile cu altă destinație decât aceea de locuință aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Oradea (conform Procesului Verbal nr. 80043 din 15.02.2024);

Văzând avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local;

În baza art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

#### Hotărâște:

**Art. 1.** Se aprobă completarea art. 1 din Hotărârea Consiliului Local nr. 133 din 23.02.2023 privind aprobarea propunerii de schimbare, pe perioadă nedeterminată, a destinației imobilului situat în Municipiul Oradea, strada Matei Corvin nr. 231, din imobil cu destinația de unitate de învățământ în imobil la dispoziția Consiliului Local al Municipiului Oradea, după cum urmează:

“**Art. 1.** (1) Se aprobă propunerea de schimbare, pe perioadă nedeterminată, a destinației imobilului înscris în CF nr. 187198 Oradea, identificat cu nr. cadastral 187198, situat în municipiul Oradea, strada Matei Corvin nr. 231, reprezentând în natură teren - în suprafață de 2.779 mp - clădire având suprafața construită la sol de 194 mp și anexă în suprafață de 14 mp, din imobil cu destinația de unitate de învățământ în imobil la dispoziția Consiliului local al municipiului Oradea.

(2) Ulterior schimbării destinației, în imobilul situat în municipiul Oradea, strada Matei Corvin nr. 231 se vor desfășura activități cu caracter social, de utilitate publică și binefacere.”

**Art. 2.** Restul prevederilor Hotărârii Consiliului Local nr. 133 din 23.02.2023 rămân neschimbate.

**Art. 3.** Ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcției Patrimoniu Imobiliar.

**Art. 4.** Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Locuințe, Spații Comerciale;
- Se publică în Monitorul Oficial al Municipiului Oradea.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
Filimon Teofil - Laymiu



**Oradea, 25 aprilie 2024**  
**Nr. 312**

Hotărârea a fost adoptată cu 23 de voturi „pentru”, 3 voturi „abținere”  
și o neparticipare la vot

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR GENERAL**  
Eugenia Borbei