



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 340 mp, respectiv pentru înscrierea acestui teren, situat în mun. Oradea, în zona străzii Matei Corvin nr. 15, în proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea

Consiliul Local al municipiului Oradea, întrunit în ședința ordinară din data de 28.03.2024;

Examinând Proiectul de hotărâre pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 340 mp, respectiv pentru înscrierea acestui teren, situat în mun. Oradea, în zona străzii Matei Corvin nr. 15, în proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea;

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat sub numărul 131047/1 din data de 20.03.2024;

Având în vedere Raportul de specialitate înregistrat cu numărul 131047/2 din data de 20.03.2024, întocmit de Direcția Patrimoniu Imobiliar – Serviciul Terenuri, prin care propune Consiliului Local al municipiului Oradea, aprobarea proiectului menționat mai sus;

Văzând că terenul luat în studiu aparține UAT - Municipiul Oradea și se identifică prin cota de 340 /1.921 mp, cu nr. topo 3955/13 - a din CF 91 - Episcopia;

Luând în considerare Nota internă, nr. 130996 / 2024, a Direcției Juridice - Compartimentul Registrul Agricol - Fond Funciar, potrivit căreia pentru parcela luată în studiu nu s-au emis Titluri de proprietate;

În vederea administrării eficiente a acestui teren și pentru înscrierea în sistemul integrat de cadastru și CF;

Ținând cont de prevederile art. 41 (5^a) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată și actualizată, și ale art. 31 și 36 din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată și actualizată;

Luând în considerare prevederile art. 27 din Legea nr. 7 din 1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată;

Văzând proiectul de hotărâre și avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În baza prevederilor art.129 alin (2), lit. c), alin (6) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art. 1. Se aprobă înscrierea în proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea, a cotei de 340 /1.921 mp, teren cu nr. topo 3955/13-a din CF 91 - Episcopia.

Art. 2. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 340 mp, astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit	Nr. CF în care este înscris nr. topo	Nr. topo.	Suprafața de teren înscrisă în CF -mp-	Suprafața ce se dezlipește din nr. topo	Reprezintă
340 mp	CF 91 - Episcopia	3955/13 - a	1.921	340	Teren intravilan - proprietate privată a UAT - Municipiul Oradea

Art. 3. Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea unei noi coli de Carte funciară pentru imobilul, identificat la art. 2 din prezenta Hotărâre, reprezentând teren - proprietate privată a UAT - Municipiul Oradea.

Art. 4. Se aprobă completarea evidențelor contabile de patrimoniu ale UAT - Municipiul Oradea, în concordanță cu prevederile din prezenta Hotărâre.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează primarul Municipiului Oradea, Direcția Patrimoniu Imobiliar și Direcția Economică.

Art. 6. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- PMO - Direcția Patrimoniului Imobiliar (DPI) - Serviciul Terenuri;
- PMO - DPI - Serviciul Cadastru;
- PMO - Direcția Economică - Serviciul Evidență Patrimoniu Del. Gest.;
- O.C.P.I. Bihor - Serviciul de Carte Funciară.
- Se publică în Monitorul Oficial Local al municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Filimon Teofil-Lavințiu



Oradea, 28 martie 2024
Nr. 249

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei