



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea actualizării Listei spațiilor comerciale sau de prestări servicii, proprietate privată a statului aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Oradea, care pot face obiectul vânzării în baza prevederilor Legii nr. 550/2002

Consiliul Local al municipiului Oradea, întrunit în ședința ordinară din data de 28.03.2024;

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea actualizării Listei spațiilor comerciale sau de prestări servicii, proprietate privată a statului aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Oradea, care pot face obiectul vânzării în baza prevederilor Legii nr. 550/2002;

Având în vedere Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu numărul 124598/1 din data de 15.03.2024;

Analizând Raportul de specialitate înregistrat cu numărul 124598/2 din data de 21.03.2024, întocmit de către Direcția Patrimoniu Imobiliar, prin care, propune Consiliului Local al municipiului Oradea, aprobarea proiectului mai sus menționat;

Luând în considerare prevederile Legii nr. 550/2002 actualizată, privind vânzarea spațiilor comerciale proprietate privată a statului și a celor de prestări servicii aflate în administrarea consiliilor locale, precum și a celor aflate în patrimoniul regiilor autonome de interes local și a Hotărârii Guvernului nr. 1341/2002 actualizată, privind aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 550/2002;

Având în vedere Sentința civilă nr. 51/C/2018 pronunțată de Tribunalul Bihor în Dosarul nr. 294/111/2016 în referire la imobilul situat în municipiul Oradea, str. Iosif Vulcan nr. 4 - 6, precum și Dispoziția Primarului municipiului Oradea nr. 129 din 25.01.2019 privind respingerea cererii de restituire în natură și constatarea calității de persoane îndreptățite la acordarea de despăgubiri în condițiile legilor speciale privind regimul stabilirii și plății despăgubirilor aferente imobilelor preluate în mod abuziv pentru apartamentele nr. 3, 5, 6, 7, 7B, 8, 8A, 9A și parțial pentru ap. 17 din imobilul situat în mun. Oradea, strada Iosif Vulcan nr. 4 - 6, înscris în CF nr. 9533 - Oradea nr. topo. 642/2 și nr. topo. 643;

Ținând cont de prevederile art. 4 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 552 din 2002 privind stabilirea unor măsuri pentru punerea în executare a Legii nr. 550 din 2002 referitoare la actualizarea periodică a Listei spațiilor comerciale sau de prestări servicii proprietate privată a statului aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Oradea care pot face obiectul vânzării în baza prevederilor Legii nr. 550/2002, în funcție de soluționarea revendicărilor formulate în condițiile Legii 10/2001 de către foștii proprietari sau moștenitorii acestuia;

Văzând avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local;

În baza art. 129 alin. 2) lit. c), alin. 6 lit. b), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. art. 363 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărăște:

Art. 1. Se aprobă actualizarea Listei spațiilor comerciale sau de prestări servicii, proprietate privată a Statului Român, aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Oradea, care pot face obiectul vânzării în baza prevederilor Legii nr. 550/2002, prin completarea cu spațiul comercial situat în municipiul Oradea, strada Iosif Vulcan nr. 4 - 6, înscris în CF nr. 150106 - C1 - U19 - Oradea.

Art. 2. Ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcției Patrimoniu Imobiliar și Direcției Economice.

Art. 3. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Locuințe, Spații Comerciale;
- Comisia de vânzare a spațiilor comerciale în baza Legii nr. 550/2002, prin grija Serviciului Locuințe, Spații Comerciale;
- Se publică în Monitorul Oficial al Municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Filimon Teofil - Laviniu



Oradea, 28 martie 2024
Nr. 243

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei