



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 591 mp., reprezentând teren cu categoria de folosință „drum”, proprietate publică a UAT - Municipiul Oradea, tronson în prelungirea str. Vasile Cârlova

Consiliul Local al municipiului Oradea, întrunit în ședința ordinară din data de 28.03.2024;

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 591 mp., reprezentând teren cu categoria de folosință „drum”, proprietate publică a UAT - Municipiul Oradea, tronson în prelungirea str. Vasile Cârlova;

Având în vedere Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu numărul 115702/1 din data de 12.03.2024;

Analizând Raportul de specialitate înregistrat cu numărul 115702/2 din data de 12.03.2024, întocmit de către Direcția Patrimoniu Imobiliar, prin care, propune Consiliului Local al municipiului Oradea, aprobarea proiectului mai sus menționat;

Văzând că în prelungirea străzii Vasile Cârlova - cu nr. cadastral 176937 - Oradea, a rămas necadastrată suprafața de 591 mp, teren ce reprezintă drum - proprietate publică a UAT - Municipiul Oradea;

Luând în considerare Avizul consultativ CMUAT nr. 372 din 29.02.2024, în care se menționează faptul că tronsonul de drum respectă reglementările stabilite prin PUZ aprobat cu H.C.L. 897 din 2019, acesta urmând să devină drum public conform acestui PUZ;

Întrucât potrivit CF nr. 175178 - Oradea, terenul cu nr. topo 6206/4 din care se formează tronsonul de drum luat în studiu, aparține UAT - Municipiul Oradea;

În scopul înscrierii acestui teren în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, respectiv a corelării evidențelor de patrimoniu potrivit documentației cadastrale prin care se delimitează această suprafață de 591 mp.;

Luând în considerare prevederile art. 18 alin. (1), coroborat cu art. 31 alin. (2), respectiv art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată și actualizată;

În baza prevederilor art. 27 din Legea nr. 7 din 1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată;

Văzând avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local;

În baza art. 129 alin. (2) lit. c), alin. 6 lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art. 1. Se aprobă înscrierea în proprietatea publică a UAT - Municipiul Oradea, a cotei de 591 / 4.301 mp, cu nr. topo . 6206/4 din CF 175178 - Oradea.

Art. 2. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 591 mp., astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit (mp.)	Nr. CF în care este înscris nr. topo	Nr. topo. din care se constituie nr. cadastral	Suprafața ce se dezlipește din nr. topo (mp.)	Suprafața de teren înscrisă în CF (mp.)	Mențiuni reprezintă
591	CF 175178 - Oradea	6206/4	591	4.301	Teren - proprietate publică a UAT - Municipiul Oradea - tronson în prelungirea str. Vasile Cârlova

- Art. 3.** Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea unei noi coli de Carte funciară pentru imobilul, identificat la art. 2 din prezenta Hotărâre, reprezentând teren - proprietate publică a UAT - Municipiul Oradea, tronson în prelungirea str. Vasile Cârlova.
- Art. 4.** Se aprobă actualizarea / completarea evidențelor contabile de patrimoniu, a Inventarului domeniului public al UAT - Municipiul Oradea, precum și a evidențelor GIS, în concordanță cu prevederile din prezenta Hotărâre.
- Art. 5.** Ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcției Patrimoniu Imobiliar, Direcției Arhitect Șef și Direcției Economice.
- Art. 6.** Prezenta Hotărâre se comunică cu:
- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
 - Primarul Municipiului Oradea;
 - Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri/Serviciul Cadastru;
 - Direcția Arhitect Șef, prin grija DPI - Serviciul Terenuri;
 - Direcția Economică, prin grija DPI - Serviciul Terenuri;
 - O.C.P.I. Bihor, prin grija DPI - Serviciul Terenuri;
 - Se publică în Monitorul Oficial al Municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Filimon Teofil - Lavinia



Oradea, 28 martie 2024
Nr. 230

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei