



ROMÂNIA

JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 56 mp., reprezentând teren cu categoria de folosință „drum”, proprietate publică a UAT - Municipiul Oradea, zonă necadastrată din strada Alunei

Consiliul Local al municipiului Oradea, întrunit în ședința ordinară din data de 28.03.2024;

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 56 mp., reprezentând teren cu categoria de folosință „drum”, proprietate publică a UAT - Municipiul Oradea, zonă necadastrată din strada Alunei;

Având în vedere Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu numărul 120351/1 din data de 13.03.2024;

Analizând Raportul de specialitate înregistrat cu numărul 120351/2 din data de 13.03.2024, întocmit de către Direcția Patrimoniu Imobiliar, prin care, propune Consiliului Local al municipiului Oradea, aprobarea proiectului mai sus menționat;

Luând în considerare Nota internă nr. 97283/1 din 11.03.2024, prin care Direcția Arhitect Șef comunică că suprafața de 56 mp teren aflată în zona de 5,5 m de la axul drumului factic - nr. cadastral 216236 și frontul parcelei private cu nr. cadastral 215478 este necesar a fi intabulată în proprietatea publică a municipiului pentru asigurarea profilului transversal de 11,0 m a străzii Alunei.

Întrucât cei 56 mp. teren cu nr. topo 5900/13 din care se formează sectorul de drum luat în studiu, aparține UAT - Municipiul Oradea.

În scopul înscrierii acestui teren în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, respectiv a corelării evidențelor de patrimoniu potrivit documentației cadastrale prin care se delimitează această suprafață de 56 mp.

Luând în considerare prevederile art. 18 alin. (1), coroborat cu art. 31 alin. (2), respectiv art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată și actualizată,

Văzând avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local;

În baza art. 129 alin. 2) lit. c), alin. 6 lit. c), art. 139 alin. 3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art. 1. Se aprobă înscrierea în proprietatea publică a UAT - Municipiul Oradea, a cotei de 56 / 1.391 mp, cu nr. topo 5900/13 din CF 11959 - Oradea.

Art. 2. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 56 mp, astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit (mp.)	Nr. CF în care este înscris nr. topo	Nr. topo. din care se constituie nr. cadastral	Suprafața ce se dezlipește din nr. topo (mp.)	Suprafața de teren înscrisă în CF / Adev. (mp.)	Mențiuni reprezintă
56	CF 11959 - Oradea	5900/13	56	1.391	Teren - proprietate publică a UAT - Municipiul Oradea - zonă necadastrată din strada Alunei

Art. 3. Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea unei noi coli de Carte funciară pentru imobilul, identificat la art. 2 din prezenta Hotărâre, reprezentând teren - proprietate publică a UAT - Municipiul Oradea - zonă necadastrată din strada Alunei.

Art. 4. Se aprobă actualizarea / completarea evidențelor contabile de patrimoniu, a Inventarului domeniului public al UAT - Municipiul Oradea, precum și a evidențelor GIS, în concordanță cu prevederile din prezenta Hotărâre.

Art. 5. Ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcției Patrimoniu Imobiliar, Direcției Arhitect Șef și Direcției Economice.

Art. 6. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri/Serviciul Cadastru;
- Direcția Arhitect Șef, prin grija DPI - Serviciul Terenuri;
- Direcția Economică, prin grija DPI - Serviciul Terenuri;
- O.C.P.I. Bihor, prin grija DPI - Serviciul Terenuri;
- Se publică în Monitorul Oficial al Municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Filimon Teofil - Lavinia



Oradea, 28 martie 2024
Nr. 229

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei