



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea Documentației proiect tehnic de execuție,
a indicatorilor tehnico-economici la faza PT și a
Anexei privind descrierea sumară a investiției în vederea realizării
obiectivului de investiții "Renovarea energetică a blocurilor de locuințe: C19; D17; D15; D13 Municipiul Oradea"**

Consiliul Local al municipiului Oradea, întrunit în ședința ordinară din data de 29.02.2024

Examinând Proiectul de hotărâre privind aprobarea Documentației proiect tehnic de execuție, a indicatorilor tehnico-economici la faza PT și a Anexei privind descrierea sumară a investiției în vederea realizării obiectivului de investiții "Renovarea energetică a blocurilor de locuințe: C19; D17; D15; D13 Municipiul Oradea";

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat sub numărul 91519 din data de 23.02.2024;

Având în vedere Raportul de specialitate înregistrat sub numărul 91522 din data de 23.02.2024, întocmit de către Direcția Management Proiecte cu Finanțare Internațională prin care propune Consiliului Local propune Consiliului Local al municipiului Oradea aprobarea Documentației proiect tehnic de execuție, a indicatorilor tehnico-economici la faza PT și a Anexei privind descrierea sumară a investiției în vederea realizării obiectivului de investiții "Renovarea energetică a blocurilor de locuințe: C19; D17; D15; D13 Municipiul Oradea", finanțat în cadrul apelurilor de proiecte cu titlul PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1, Componenta C5 – Valul Renovării, Axa 1 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, Operațiunea A.3: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR);

În conformitate cu prevederile art. 44 al. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local;

În baza prevederilor art. 129, alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. a), lit.e), art. 139 alin. (3), lit. a) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art.1. Se aprobă Documentația proiect tehnic de execuție, a indicatorilor tehnico-economici la faza PT în vederea realizării obiectivului de investiții "Renovarea energetică a blocurilor de locuințe: C19; D17; D15; D13 Municipiul Oradea", având următoarele:

Caracteristici principale

- Solicitant: Municipiul Oradea
- Beneficiar: Municipiul Oradea
- Finanțarea investiției se va realiza din bugetul local, bugetul de stat și finanțare PNRR.

Indicatorii tehnico-economici aferenți BLOCULUI C19:

Valoarea totală a investiției (INV): 4.624.092,94 lei fără TVA, respectiv 5.497.906,41 lei cu TVA inclus, din care:

Construcții montaj C + M: 4.170.474,59 lei fără TVA, respectiv 4.962.864,76 RON cu TVA inclus.

Durată de execuție lucrări: 12 luni.

Indicatorii tehnico-economici aferenți BLOCULUI D17:

Valoarea totală a investiției (INV): 2.089.344,03 lei fără TVA, respectiv 2.484.216,26 lei cu TVA inclus, din care:

Construcții montaj C + M: 1.807.463,10 lei fără TVA, respectiv 2.150.881,09 RON cu TVA inclus.

Durată de execuție lucrări: 12 luni.

Indicatorii tehnico-economici aferenti BLOCULUI D15:

Valoarea totala a investiției (INV): 1.800.855,21 lei fără TVA, respectiv 2.141.126,33 lei cu TVA inclus, din care:

Constructii montaj C + M: 1.673.503,10 lei fără TVA, respectiv 1.991.468,69 RON cu TVA inclus.

Durată de execuție lucrări: 12 luni.

Indicatorii tehnico-economici aferenti BLOCULUI D13:

Valoarea totala a investiției (INV): 2.241.424,11 lei fără TVA, respectiv 2.664.803,88 lei cu TVA inclus, din care:

Constructii montaj C + M: 1.949.625,92 lei fără TVA, respectiv 2.320.054,88 RON cu TVA inclus.

Durată de execuție lucrări: 12 luni.

Art. 2 Se aprobă Anexa privind descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiectul "Renovarea energetică a blocurilor de locuințe: C19; D17; D15; D13 Municipiul Oradea".

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Management Proiecte cu Finantare Internațională.

Prezenta hotărâre se comunică cu:

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor
- Primarul Municipiului Oradea
- Direcția Management Proiecte cu Finantare Internațională
- Direcția Economică prin grija Direcției Management Proiecte cu Finantare Internațională
- Se publică în Monitorul Oficial Local al municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Filimon Teofil-Lavinu

**Oradea, 29 februarie 2024
Nr. 180**



Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei**

Anexă - descrierea investiției
la HOTĂRÂRE nr. 180 din 29.02.2024

**obiectivului de investiții "Renovarea energetică a blocurilor de locuințe: C19; D17;
D15; D13 Municipiul Oradea"**

Proiectul "Renovarea energetica a blocurilor de locuinte: C19; D17; D15; D13, Municipiul Oradea" propus în cadrul apelurilor de proiecte cutitul PNRR/2022/C5/1/A.3.2/1, Componenta C5 – Valul Renovării, Axa 1 - Schema de Granturi Pentru Eficiență Energetică si Reziliență în Clădiri RezidențialeMultifamiliale, Operațiunea A.3: Renovarea Energetică Moderată Sau Aprofundată A Clădirilor Rezidențiale Multifamiliale în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), cuprinde următoarele componente:

Caracteristici principale

- Solicitant: Municipiul Oradea
- Beneficiar: Municipiul Oradea
- Finanțarea investiției se va realiza din bugetul local, bugetul de stat și finanțare PNRR.

Bloc C19

Adresa: str. Dimitrie Cantemir nr. 19

Suprafata construita la sol: 455,30 mp

Suprafata construita desfasurata: 4.097,70.mp

Masuri aplicate:

Cladirea se va eficientiza prin diferite masuri aplicate anvelopei cladirii, masuri de crestere aeficientei energetice cat si prin lucrari de reabilitare / modernizare astfel incat sa corespunda normelor sinormativelor in vigoare.

Creșterea performantei și eficienței energetice se face prin urmatoarele masuri:

- Izolarea termica a peretilor exteriori, pe exterior, cu polistiren expandat ignifugat cu $\lambda \leq 0,042$ [W/mK], de 15cm grosime (sistem complet)
- Izolarea termica a peretilor exteriori se va continua pe exterior pe soclu pana sub nivelul CTS cu celputin 0,5m, cu polistiren extrudat ignifugat de 10cm grosime ,avand $\lambda \leq 0,029$ [W/mK] .
- Materialul termoizolant utilizat pentru bordarea golurilor cu material termoizolant cu clasa de reactie lafoc A1 sau A2-s2,d0, va avea coeficientul de conductivitate termica $\lambda \leq 0,040$ [W/mK]
- Izolarea planseului peste subsol pe intrados cu polistiren extrudat ignifugat de 10 cm grosime, cu $\lambda \leq 0,036$ [W/mK], protejat cu un strat de glet si zugraveala
- Termoizolarea planșeului peste ultimul nivel cu sisteme termoizolante în cazul existenței șarpantei șiprotejarea termosistemului cu o șapă armată
- Izolarea termica a planșeului peste stratificările existente cu placi de vată minerală bazalticăhidrofobizata pentru acoperisuri tip terasa cu $\lambda \leq 0,041$ [W/mK], cu o grosime totala de 20 cm, cu clasade rezistenta la foc Bs2, d0/ A1/A2-s1,d0. Se vor prevedea la partea inferioară a termoizolatieistratificari corespunzătoare (bariera contra vaporilor), iar la partea superioara se prevede strat deprotectie a temoizolatiei. Termoizolatia va continua pe conturul cladirii si la nivelul aticului, se vordesface si reface hidroizolatiile planseului tip terasa.

- Înlocuirea tâmplăriei exterioare existente, cu tâmplărie din PVC cu doua rânduri de geam termopan cu argon 90%, având $U_g=0,77$ [W/mK]. Cerințele constructive pentru tâmplăria exterioară termoizolantă din profile PVC cu glaf exterior, sunt: profil cu minim 5 camere, culoare albă; clasa A; armătură oțelzincat; fantă/grilă de ventilație mecanică controlată; geam termoizolant dublu 4-16-4, Float-Argon-Low; feronerie oscilo-batantă cu închideri multi punct; glaf exterior din aluminiu prevazut cu capace
 - Închiderea balcoanelor și/sau a logiilor cu tâmplărie termoizolantă, inclusiv izolarea termică aparapeților, cu asigurarea continuității stratului de termoizolare la nivelul anvelopei (pentru reducerea punților termice)
 - După caz, închiderea balcoanelor/ logiilor de la ultimul etaj la partea superioară, se va realiza cu panouri termoizolante de acoperiș
- Instalații incalzire
- Înlocuirea distribuției instalației de incalzire din subsol
 - Înlocuirea distribuției instalației apei calde din subsol
- Instalații electrice:
- Înlocuirea lămpilor de iluminat incandescente cu lămpi eficiente cu randamente luminoase ridicate automate în zonele comune. Pentru acoperirea necesarului de energie electrică în spațiile comune se prevăd instalații de panouri fotovoltaice cu stocarea energiei electrice.
 - instalarea a câte o stație de încărcare pentru vehiculele electrice (cu putere peste 22kW), cu două puncte de încărcare per stație, la fiecare 2.500 m² arie desfășurată renovate.

Indicatori Bloc C19	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m ² an)	194,00	55,10
Consumul de energie primară totală (kWh/m ² an)	272,20	105,46
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m ² an)	272,20	90,06
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m ² an)	0	15,40
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO ₂ /m ² an)	65,00	25,00

Indicatorii tehnico-economici aferenți BLOCULUI C19:

Valoarea totală a investiției (INV): 4.624.092,94 lei fără TVA, respectiv 5.497.906,41 lei cu TVA inclus, din care: Construcții montaj C + M: 4.170.474,59 lei fără TVA, respectiv 4.962.864,76 RON cu TVA inclus.

Durată de execuție lucrări: 12 luni.

Bloc D17

Adresa: str. Dimitrie Cantemir nr. 17

Suprafața construită la sol: 248,40 mp

Suprafața construită desfășurată: 1242,00 mp

Masuri aplicate:

Cladirea se va eficientiza prin diferite masuri aplicate anvelopei cladirii, masuri de crestere a eficientei energetice cat si prin lucrari de reabilitare / modernizare astfel incat sa corespunda normelor si normativelor in vigoare.

Creșterea performanței și eficienței energetice se face prin următoarele masuri:

- Izolarea termica a peretilor exteriori, pe exterior, cu polistiren expandat ignifugat cu $\lambda \leq 0,042$ [W/mK], de 15cm grosime (sistem complet)
- Izolarea termica a peretilor exteriori se va continua pe exterior pe soclu pana sub nivelul CTS cu cel putin 0,5m, cu polistiren extrudat ignifugat de 10cm grosime ,avand $\lambda \leq 0,029$ [W/mK] .
- Materialul termoizolant utilizat pentru bordarea golurilor cu material termoizolant cu clasa de reactie la foc A1 sau A2-s2,d0, va avea coeficientul de conductivitate termica $\lambda \leq 0,040$ [W/mK]
- Izolarea planșeului peste subsol pe intrados cu polistiren extrudat ignifugat de 10 cm grosime, cu $\lambda \leq 0,036$ [W/mK], protejat cu un strat de glet si zugraveala
- Termoizolarea planșeului peste ultimul nivel cu sisteme termoizolante în cazul existenței șarpantei și protejarea termosistemului cu o șapă armată
- Izolarea termica a planșeului peste stratificările existente cu placi de vată minerală bazaltica hidrofobizata pentru acoperisuri tip terasa cu $\lambda \leq 0,041$ [W/mK], cu o grosime totala de 20 cm, cu clasa de rezistenta la foc Bs2, d0/ A1/A2-s1,d0. Se vor prevedea la partea inferioară a termoizolatiei stratificari corespunzătoare (bariera contra vaporilor), iar la partea superioara se prevede strat de protectie a temoizolatiei. Termoizolatia va continua pe conturul cladirii si la nivelul aticului, se vor desface si reface hidroizolatiile planșeului tip terasa.
- Înlocuirea tâmplăriei exterioare existente, cu tâmplărie din PVC cu doua rânduri de geam termopan cu argon 90%, având $U_g=0,77$ [W/mK]. Cerințele constructive pentru tâmplăria exterioară termoizolantă din profile PVC cu glaf exterior, sunt: profil cu minim 5 camere, culoare albă; clasa A; armătură oțel zincat; fantă/grilă de ventilație mecanică controlată; geam termoizolant dublu 4-16-4, Float-Argon-Low; feronerie oscilo-batantă cu închideri multi punct; glaf exterior din aluminiu prevazut cu capace
- Închiderea balcoanelor și/sau a logiilor cu tâmplărie termoizolantă, inclusiv izolarea termică a parapeților, cu asigurarea continuității stratului de termoizolare la nivelul anvelopei (pentru reducerea punților termice)
- După caz, închiderea balcoanelor/ logiilor de la ultimul etaj la partea superioară, se va realiza cu panouri termoizolante de acoperiș

Instalatii incalzire

- Înlocuirea distributiei instalatiei de incalzire din subsol Instalatii sanitare
- Înlocuirea distributiei instalatiei apei calde din subsol

Instalatii electrice:

- Înlocuirea lămpilor de iluminat incandescente cu lămpi eficiente cu randamente luminoase ridicate automate in zonele comune. Pentru acoperirea necesarului de energie electrica in spatiile comune se prevad instalatii de panouri fotovoltaice cu stocarea a energiei electrice.
- instalarea a câte o stație de încărcare pentru vehiculele electrice (cu putere peste 22kW), cu două puncte de încărcare per stație, la fiecare 2.500 m2 arie desfășurată renovate.

IndicatoriBloc D17	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
--------------------	--	--

Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m ² an)	239,30	56,10
Consumul de energie primară totală (kWh/m ² an)	314,40	119,38
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m ² an)	314,40	101,95
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m ² an)	0	17,43
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO ₂ /m ² an)	71,00	28,00

Indicatorii tehnico-economici aferenți BLOCULUI D17:

Valoarea totală a investiției (INV): 2.089.344,03 lei fără TVA, respectiv 2.484.216,26 lei cu TVA inclus, din care: Construcții montaj C + M: 1.807.463,10 lei fără TVA, respectiv 2.150.881,09 RON cu TVA inclus.

Durată de execuție lucrări: 12 luni.

Bloc D15

Adresa: str. Dimitrie Cantemir nr. 15

Suprafața construită: 243,50 mp

Suprafața construită desfasurată: 1.217,50 mp

Măsuri aplicate:

Clădirea se va eficientiza prin diferite măsuri aplicate anvelopei clădirii, măsuri de creștere a eficienței energetice cât și prin lucrări de reabilitare / modernizare astfel încât să corespundă normelor și normativelor în vigoare.

Creșterea performanței și eficienței energetice se face prin următoarele măsuri:

- Izolarea termică a pereților exteriori, pe exterior, cu polistiren expandat ignifugat cu $\lambda \leq 0,042$ [W/mK], de 15cm grosime (sistem complet)
- Izolarea termică a pereților exteriori se va continua pe exterior pe soclu până sub nivelul CTS cu cel puțin 0,5m, cu polistiren extrudat ignifugat de 10cm grosime, având $\lambda \leq 0,029$ [W/mK].
- Materialul termoizolant utilizat pentru bordarea golurilor cu material termoizolant cu clasa de reacție la foc A1 sau A2-s2,d0, va avea coeficientul de conductivitate termică $\lambda \leq 0,040$ [W/mK]
- Izolarea planșeului peste subsol pe intrados cu polistiren extrudat ignifugat de 10 cm grosime, cu $\lambda \leq 0,036$ [W/mK], protejat cu un strat de glet și zugrăveala
- Termoizolarea planșeului peste ultimul nivel cu sisteme termoizolante în cazul existenței șarpantei și protejarea termosistemului cu o șapă armată
- Izolarea termică a planșeului peste stratificările existente cu plăci de vată minerală bazaltică hidrofobizată pentru acoperisuri tip terasă cu $\lambda \leq 0,041$ [W/mK], cu o grosime totală de 20 cm, cu clasa de rezistență la foc Bs2, d0/ A1/A2-s1,d0. Se vor prevedea la partea inferioară a termoizolației stratificări corespunzătoare (bariera contra vaporilor), iar la partea superioară se prevede strat de protecție a termoizolației. Termoizolația va continua pe conturul clădirii și la nivelul aticului, se vor desface și reface hidroizolațiile planșeului tip terasă.
- Înlocuirea tâmplăriei exterioare existente, cu tâmplărie din PVC cu două rânduri de geam termopan cu

argon 90%, având $U_g=0,77$ [W/mK]. Cerințele constructive pentru tâmplăria exterioară termoizolantă din profile PVC cu glaf exterior, sunt: profil cu minim 5 camere, culoare albă; clasa A; armătură oțel zincat; fantă/grilă de ventilație mecanică controlată; geam termoizolant dublu 4-16-4, Float-Argon-Low; feronerie oscilo-batantă cu închideri multi punct; glaf exterior din aluminiu prevazut cu capace

- Închiderea balcoanelor și/sau a logiilor cu tâmplărie termoizolantă, inclusiv izolarea termică a parapetilor, cu asigurarea continuității stratului de termoizolare la nivelul anvelopei (pentru reducerea punților termice)

- După caz, închiderea balcoanelor/ logiilor de la ultimul etaj la partea superioară, se va realiza cu panouri termoizolante de acoperiș

Instalații incalzire

- Inlocuirea distribuției instalației de incalzire din subsol Instalații sanitare

- Inlocuirea distribuției instalației apei calde din subsol

Instalații electrice:

- Înlocuirea lămpilor de iluminat incandescente cu lămpi eficiente cu randamente luminoase ridicate automate în zonele comune. Pentru acoperirea necesarului de energie electrică în spațiile comune se prevăd instalații de panouri fotovoltaice cu stocarea a energiei electrice.

- instalarea a câte o stație de încărcare pentru vehiculele electrice (cu putere peste 22kW), cu două puncte de încărcare per stație, la fiecare 2.500 m² arie desfășurată renovate.

Indicatori Bloc D15	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m ² an)	241,00	56,10
Consumul de energie primară totală (kWh/m ² an)	316,10	123,09
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m ² an)	316,10	105,12
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m ² an)	0	17,97
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO ₂ /m ² an)	72,00	28,00

Indicatorii tehnico-economici aferenți BLOCULUI D15:

Valoarea totală a investiției (INV): 1.800.855,21 lei fără TVA, respectiv 2.141.126,33 lei cu TVA inclus, din care: Construcții montaj C + M: 1.673.503,10 lei fără TVA, respectiv 1.991.468,69 RON cu TVA inclus.

Durată de execuție lucrări: 12 luni.

Bloc D13

Adresa: str. Dimitrie Cantemir nr. 13

Suprafața construită la sol: 270,50 mp

Suprafața construită desfasurata: 1.352,50 mp

Măsuri aplicate:

Clădirea se va eficientiza prin diferite măsuri aplicate anvelopei clădirii, măsuri de creștere a eficienței energetice cât și prin lucrări de reabilitare / modernizare astfel încât să corespundă normelor și normativelor în vigoare.

Creșterea performanței și eficienței energetice se face prin următoarele măsuri:

- Izolarea termică a peretilor exteriori, pe exterior, cu polistiren expandat ignifugat cu $\lambda \leq 0,042$ [W/mK], de 15cm grosime (sistem complet)
- Izolarea termică a peretilor exteriori se va continua pe exterior pe soclu până sub nivelul CTS cu cel puțin 0,5m, cu polistiren extrudat ignifugat de 10cm grosime, având $\lambda \leq 0,029$ [W/mK].
- Materialul termoizolant utilizat pentru bordarea golurilor cu material termoizolant cu clasa de reacție la foc A1 sau A2-s2,d0, va avea coeficientul de conductivitate termică $\lambda \leq 0,040$ [W/mK]
- Izolarea planșeului peste subsol pe intrados cu polistiren extrudat ignifugat de 10 cm grosime, cu $\lambda \leq 0,036$ [W/mK], protejat cu un strat de glet și zugrăveala
- Termoizolarea planșeului peste ultimul nivel cu sisteme termoizolante în cazul existenței șarpantei și protejarea termosistemului cu o șapă armată
- Izolarea termică a planșeului peste stratificările existente cu plăci de vată minerală bazaltică hidrofobizată pentru acoperisuri tip terasă cu $\lambda \leq 0,041$ [W/mK], cu o grosime totală de 20 cm, cu clasa de rezistență la foc Bs2, d0/ A1/A2-s1,d0. Se vor prevedea la partea inferioară a termoizolației stratificări corespunzătoare (bariera contra vaporilor), iar la partea superioară se prevede strat de protecție a termoizolației. Termoizolația va continua pe conturul clădirii și la nivelul aticului, se vor desface și reface hidroizolațiile planșeului tip terasă.
- Înlocuirea tâmplăriei exterioare existente, cu tâmplărie din PVC cu două rânduri de geam termopan cu argon 90%, având $U_g=0,77$ [W/mK]. Cerințele constructive pentru tâmplăria exterioară termoizolantă din profile PVC cu glaf exterior, sunt: profil cu minim 5 camere, culoare albă; clasa A; armătură oțel zincat; fantă/grilă de ventilație mecanică controlată; geam termoizolant dublu 4-16-4, Float-Argon-Low; feronerie oscilo-batantă cu închideri multi punct; glaf exterior din aluminiu prevăzut cu capace
- Închiderea balcoanelor și/sau a logiilor cu tâmplărie termoizolantă, inclusiv izolarea termică a parapetilor, cu asigurarea continuității stratului de termoizolare la nivelul anvelopei (pentru reducerea punților termice)
- După caz, închiderea balcoanelor/ logiilor de la ultimul etaj la partea superioară, se va realiza cu panouri termoizolante de acoperiș

Instalații încălzire

- Înlocuirea distribuției instalației de încălzire din subsol
- Înlocuirea distribuției instalației apei calde din subsol

Instalații electrice:

- Înlocuirea lămpilor de iluminat incandescente cu lămpi eficiente cu randamente luminoase ridicate automate în zonele comune. Pentru acoperirea necesarului de energie electrică în spațiile comune se prevăd instalații de panouri fotovoltaice cu stocarea energiei electrice.
- instalarea a câte o stație de încărcare pentru vehiculele electrice (cu putere peste 22kW), cu două puncte de încărcare per stație, la fiecare 2.500 m² arie desfășurată renovate.

Indicatori Bloc D13	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m ² an)	239,10	56,10
Consumul de energie primară totală (kWh/m ² an)	314,20	122,54
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m ² an)	314,20	104,65

Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m2 an)	0	17,89
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/m2 an)	71,00	28,00

Indicatorii tehnico-economici aferenti BLOCULUI D13:

Valoarea totală a investiției (INV): 2.241.424,11 lei fără TVA, respectiv 2.664.803,88 lei cu TVA inclus, din care: Construcții montaj C + M: 1.949.625,92 lei fără TVA, respectiv 2.320.054,88 RON cu TVA inclus.

Durată de execuție lucrări: 12 luni.

