



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea preluării în proprietatea UAT - Municipiul Oradea și înscrierea în domeniul public a terenului, în suprafață de 157 mp, identificat cu nr. cadastral 215248, înscris în CF 215248 - Oradea, situat în zona străzii Piatra Craiului

Consiliul Local al municipiului Oradea, întrunit în ședința ordinară din data de 29.02.2024;

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea preluării în proprietatea UAT - Municipiul Oradea și înscrierea în domeniul public a terenului, în suprafață de 157 mp, identificat cu nr. cadastral 215248, înscris în CF 215248 - Oradea, situat în zona străzii Piatra Craiului;

Având în vedere Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu numărul 82589/1 din data de 19.02.2024;

Analizând Raportul de specialitate înregistrat cu numărul 82589/2 din data de 19.02.2024, întocmit de către Direcția Patrimoniu Imobiliar, prin care, propune Consiliului Local al municipiului Oradea, aprobarea proiectului mai sus menționat;

Văzând Avizul Favorabil nr. 1142 din 22.06.2023, emis de Direcția Arhitect șef din cadrul Primăriei Municipiului Oradea, pentru - Construire locuință familială și împrejmuire teren, s-a propus și lărgirea străzii Piatra Craiului (în dreptul amplasamentului studiat) la un profil transversal de 12,00 m, terenul rezervat lărgirii străzii urmând să fie preluat în favoarea domeniului public;

Având în vedere declarația de renunțare la dreptul de proprietate cu încheiere de autentificare nr. 1788 din 22.11.2023 redactată la Biroul Individual Notarial – Bonchiș C. Bogdan, societatea Werner & Sandra Imobiliare S.R.L. reprezentată de d-na. Adametz Sandra administrator, prin împuternicit Damaschin Adriana, a renunțat la dreptul de proprietate asupra terenului, în suprafață de 157 mp, identificat cu nr. cadastral 215248, înscris în CF 215248 - Oradea, în zona străzii Piatra Craiului,

Ținând cont de prevederile art. 562 alin. (2) și art. 889 din Codul civil;

Văzând avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local;

În baza art. art. 129 alin. 2) lit. c), alin. 6 lit. a), art. 139 alin. 2, art. 196 alin. (1) lit. a), art. 291 alin. (3) lit. a) și art. 296 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

- Art. 1.** Se aprobă preluarea în proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea a terenului, în suprafață de 157 mp, identificat cu nr. cadastral 215248, înscris în CF 215248 - Oradea, în zona străzii Coriolan Hora.
- Art. 2.** Se aprobă trecerea imobilului - teren, identificat la art. 1 - din proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea, în proprietatea publică a UAT - Municipiul Oradea, în vederea asigurării profilului stradal.
- Art. 3.** Se aprobă completarea Inventarului bunurilor din domeniul public al UAT - Municipiul Oradea, cu prevederile prezentei Hotărâri.
- Art. 4.** Ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcției Patrimoniu Imobiliar și Direcției Economice.

Art. 5. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri/Serviciul Cadastru;
- Direcția Economică, prin grija DPI - Serviciul Terenuri;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor, prin grija DPI - Serviciul Terenuri;
- Societatea Werner & Sandra Imobiliare S.R.L., prin grija DPI - Serviciul Terenuri;
- Se publică în Monitorul Oficial al Municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Filimon Teofil – Lavinu



Oradea, 29 februarie 2024

Nr. 158

Hotărârea a fost adoptată cu 24 de voturi „pentru”, 3 voturi „abținere”

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL**

Eugenia Borbei