



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea Planurilor de amplasament și delimitare ale imobilelor, cu suprafețele de 1.771 mp și 2.154 mp, reprezentând terenuri intravilane situate în zona străzilor Floricelelor și Suișului

Consiliul Local al municipiului Oradea, întrunit în ședința ordinară din data de 31.01.2024

Examinând Proiectul de hotărâre privind Planurile de amplasament și delimitare ale imobilelor, cu suprafețele de 1.771 mp și 2.154 mp, reprezentând terenuri intravilane situate în zona str. Floricelelor și str. Suișului.

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu numărul 17425/1 din 17.01.2024

Având în vedere Raportul de specialitate înregistrat cu numărul 17425/2 din 17.01.2024 întocmit de către Direcția Patrimoniu Imobiliar prin care propune Consiliului Local al municipiului Oradea, aprobarea proiectului menționat mai sus;

Întrucât prin Planurile de amplasament, cu suprafețele de 1.771 mp și 2.154 mp, întocmite pentru delimitarea terenurilor ce aparțin UAT - Municipiul Oradea, situate în zona str. Floricelelor și str. Suișului, se propune aprobarea înscrierii acestor proprietăți ale orașului în sistemul integrat de cadastru și Carte funciară.

Văzând că aceste terenuri au rămas disponibile / neatribuite în baza Legilor fondului funciar, potrivit Notei interne, nr. 500150/2023 a Direcției Juridice - Compartimentul Fond Funciar.

Având în vedere prevederile art. 31 din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată și actualizată,

În scopul administrării eficiente a acestor bunuri și înscrierii în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilelor cu nr. cadastrale noi.

În baza prevederilor art. 27 din Legea nr. 7 din 1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată,

Văzând avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local;

În baza prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g) art. 196 alin. (1) lit. a), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art. 1. Se aprobă înscrierea în proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea a suprafețelor de teren identificate astfel:

- ✓ suprafața de 593 mp, din nr. topo 6109/10, înscrisă în CF 11326 - Oradea;
- ✓ suprafața de 647 mp, din nr. topo 6109/11, înscrisă în CF 8519 - Oradea;
- ✓ suprafața de 338 mp din nr. topo 6109/12, înscrisă în CF 9784 - Oradea;
- ✓ cota de 694 / 1.389 mp din nr. topo 1108, înscrisă în CF 208292 - Oradea;
- ✓ suprafața de 1.460 mp din nr. topo 1107, înscrisă în CF 1416 - Episcopia.

Art. 2. Se aprobă Planurile de amplasament și delimitare ale imobilelor, cu suprafețele de 1.771 mp (din acte 1.578 mp) și 2.154 mp, astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit	Nr. CF în care este înscris nr. topo	Nr. topo.	Suprafața de teren înscrisă în CF -mp-	Suprafața ce se dezlipește din nr. topo	Reprezintă
1.771 mp	CF 11326 - Oradea	6109/10	593	593	Teren intravilan - proprietate privată a UAT - Municipiul Oradea
	CF 8519 - Oradea	6109/11	647	647	
	CF 9784 - Oradea	6109/12	338	338	

2.154 mp	CF 208292 - Oradea	1108	1.389	694	Teren intravilan - proprietate privată a UAT - Municipiul Oradea
	CF 1416 - Episcopia	1107	1.460	1.460	

Art. 3. Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea unor noi coli de Carte funciară pentru imobilele identificate la art. 2, reprezentând teren intravilan - proprietate privată a UAT - Municipiul Oradea.

Art. 4. Se aprobă completarea evidențelor de patrimoniu ale UAT - Municipiul Oradea referitor la cele aprobate prin prezenta Hotărâre.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează primarul Municipiului Oradea, Direcția Patrimoniu Imobiliar și Direcția Economică.

Art. 6. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

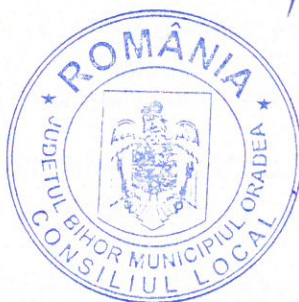
- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- PMO - Direcția Patrimoniului Imobiliar (DPI) - Serviciul Terenuri;
- PMO - DPI - Serviciul Cadastru, prin grija DPI
- PMO - Direcția Economică - Serviciul Evidență Patrimoniu Del. Gest., prin grija DPI
- O.C.P.I. Bihor - Serviciul de Carte Funciară, prin grija DPI
- Se publică în Monitorul Oficial Local al municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Buhaș Camelia-Liana

e. Buhaș

Oradea, 31 ianuarie 2024
Nr. 11

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei

Eugenia Borbei