



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea modificării H.C.L. 474/29.05.2019 privind aprobarea proiectului, a cheltuielilor legate de proiect, a documentației tehnico-economice aferente componentelor și a indicatorilor tehnico-economici la nivelul cererii de finanțare: „Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe R119, AN121, AN120, PB117, AN4 în vederea creșterii eficienței energetice în municipiul Oradea” cod SMIS 121137

Consiliul Local al municipiului Oradea, întrunit în ședința extraordinară de îndată din data de 15.11.2023

Examinând Proiectul de hotărâre privind modificarea prevederilor din HCL nr. 474/29.05.2019 privind aprobarea proiectului, a cheltuielilor legate de proiect, a documentației tehnico-economice aferente componentelor și a indicatorilor tehnico-economici la nivelul cererii de finanțare: „Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe R119, AN121, AN120, PB117, AN4 în vederea creșterii eficienței energetice în municipiul Oradea” cod SMIS 121137;

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu numărul 453010/14.11.2023

Având în vedere Raportul de specialitate înregistrat cu numărul 453009/14.11.2023 întocmit de către Direcția Management Proiecte cu Finanțare Internațională prin care propune Consiliului Local al municipiului Oradea, aprobarea proiectului menționat mai sus;

Ținând cont de prevederile Contractul de finanțare nr. 4797/07.10.2019, încheiat în vederea finanțării obiectivului de investiții „Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe R119, AN121, AN120, PB117, AN4 în vederea creșterii eficienței energetice în municipiul Oradea” cod SMIS 121137.

Având în vedere faptul că au fost finalizate contractele din cadrul proiectului, se impune corelarea valorilor categoriilor și subcategoriilor bugetare ale bugetului în conformitate cu valorile rezultate în urma semnării contractelor din cadrul proiectului

La nivelul contractului de finanțare fiind identificate o serie de economii obținute la sumele aferente lucrărilor executate aferente componentei bloc R119 respectiv economii rezultate din diferența între valoarea estimată și valoarea contractată a serviciilor de audit și servicii de asistență tehnică dirigentie de șantier, s-a procedat la încadrarea sumei totale de 24.063 lei din categoria cheltuielilor neeligibile în categoria cheltuieli eligibile supuse decontării în relația cu finanțatorul.

Văzând prevederile OUG 64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile

Ținând cont de prevederile art. 44 alin. (1) din Legea Finanțelor Publice Locale nr. 273/2006 actualizată;

Văzând avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local;

În baza art. 129 alin. (2) lit. b), lit. d), alin. (4) lit. a), lit. g), alin. (7) lit. k), art. 139 alin. (3) lit. a) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărăște:

Art.1. Se aprobă modificarea art 2 din HCL 474/29.05.2019, care va avea următorul conținut:

„Art. 2. Aprobarea valorii totale a proiectului „Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe R119, AN121, AN120, PB117, AN4”, în cuantum de **2.080.940 lei** (inclusiv TVA) după cum urmează:
- cheltuieli eligibile **1.749.594 lei** inclusiv TVA

din care valoare eligibilă conform OUG 64/2022 147.119 lei inclusiv TVA
- cheltuieli neeligibile 331.346 lei inclusiv TVA
din care valoare neeligibilă conform OUG 64/2022 24.440 lei inclusiv TVA"

Art.II. Se aprobă modificarea art 3. din H.C.L. 474/29.05.2019, care va avea următorul conținut:

„**Art. 3.** Aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici centralizați finali aferenți proiectului precum și ai anexei privind descrierea succintă a proiectului “Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe R119, AN121, AN120, PB117, AN4”:

Valoarea totală a investiției, cu TVA: **2.061.402 lei**
din care construcții montaj (C+M): **1.689.564 lei”**

Art.III. Se aprobă modificarea art. 4 din HCL 474/29.05.2019, care va avea următorul conținut:

„**Art. 4.** Aprobarea contribuției proprii în proiect a Municipiului Oradea și ai Asociației de Proprietari “Meșteșugarilor 208” în cuantum de 1.048.526 lei inclusiv TVA, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului cât și contribuția de 40% din valoarea eligibilă a proiectului, reprezentând cofinanțarea proiectului “Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe R119, AN121, AN120, PB117, AN4”, defalcată astfel:

Contribuția MUNICIPIULUI ORADEA: **292.560 lei** inclusiv TVA
Contribuția ASOCIAȚIEI DE PROPRIETARI: **738.584 lei** inclusiv TVA:

A. Cheltuieli eligibile în cuantum de 422.390 lei inclusiv TVA reprezentând 25% din valoarea cheltuielilor eligibile aferente C+M+E corespunzătoare apartamentelor cu destinație locuință, aflate în proprietatea persoanelor fizice,

C. Cheltuieli neeligibile în cuantum de 316.194 lei inclusiv TVA, reprezentând 100% din valoarea cheltuielilor neeligibile aferente C+M+E în funcție de destinația apartamentului și a tipului de proprietar”.

Art.IV. Celelalte prevederi ale H.C.L. 474/29.05.2023 rămân neschimbate.

Art.V. H.C.L. cu nr. 919/26.10.2023 nu a produs efecte juridice, astfel la intrarea în vigoare a prezentei Hotărâri se revocă H.C.L. cu nr. 919/26.10.2023.

Art.VI. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Oradea în calitate de ordonator principal de credite, Direcția Economică și Direcția Management Proiecte cu Finanțare Internațională din cadrul Primăriei Municipiului Oradea

Art.VII. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului Jud. Bihor
- Primarul Municipiului Oradea
- Direcția Economică din cadrul Municipiului Oradea, prin grija DMPFI
- Direcția Management Proiecte cu Finanțare Internațională
- Se publică în Monitorul Oficial Local al municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Buhaș Camelia-Liana

Oradea, 15 noiembrie 2023
Nr. 965

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei

I. DATE GENERALE

1. Denumirea obiectivului de investitie

Reabilitarea termica a Blocurilor de Locuinte R119, AN121, AN120, PB117, AN4 in vederea Cresterii Eficientei Energetice in Municipiul Oradea

2. Amplasamentul:

Bloc R119 - str. Meșteșugarilor, nr. 71, Mun. Oradea, Jud. Bihor

Bloc AN121 - str. Meșteșugarilor, nr. 71, Mun. Oradea, Jud. Bihor

Bloc AN120 - str. Meșteșugarilor, nr. 71, Mun. Oradea, Jud. Bihor

Bloc PB117 - str. Meșteșugarilor, nr. 71, Mun. Oradea, Jud. Bihor

3. Beneficiarul investitiei:

Asociația de proprietari "Meșteșugarilor 208"

4. Titularul investitiei:

Municipiul Oradea

5. Elaboratorul documentatiei:

S.C. PROIECT BIHOR S.A., Jud. Bihor, loc. Oradea, str. Gen. Magheru, nr. 23

II. SITUATIA EXISTENTA

Investitia se refera la patru clădiri - blocuri de locuințe - condominiu

1. Bloc R119 - str. Meșteșugarilor, nr. 71, Mun. Oradea, Jud. Bihor

Perioada de executie : Constructia a fost finalizata in anul 1978.

Nr. de nivele: - 5 nivele supraterane (P+4E)

- 1 nivel subteran (subsol tehnic)

Destinația: - locuințe la nivelele supraterane (8 ap. cu 2 cam. și 8 ap. cu 4 cam.)

- spatii comerciale din constructia blocului la parter.

- subsol tehnic

Condiții de amplasament:

- zona seismică (conform P100/1-2013): $a_g = 0,15$ g și $T_c = 0,7$ sec

- zona climatică: $S_{0,k} = 1,5$ kN/mp

- zona eoliană: $q_{ref} = 0,5$ kPa

- clasa de importanță III ($\gamma = 1,0$)

Forma, dimensiunile în plan și elevație, modul de alcătuire al construcției

Construcția are în plan formă de „L” fiind alcătuită din două aripi identice dispuse simetric față de zona centrală sub un unghi de circa 90° având dimensiunile de $9,76 \times 11,56$ m. Zona centrală situată între cele două aripi are în plan formă triunghiulară, cu latura exterioară în lungime de 12,43 m. Această latură are prevăzut un „ieșind” cu dimensiunile în plan de $1,20 \times 7,05$ m.

În elevație construcția este regulată neavând nici un fel de retrageri.

Înălțimea etajelor este de 2,70 m, iar a parterului de 3,20 m.

Pe zona centrală este prevăzut nodul de circulație pe verticală și pe orizontală, alcătuit din scara de acces și holul de circulație care asigură accesul la cele 4 apartamente.

Din punct de vedere funcțional construcția are prevăzute următoarele spații funcționale la nivelul etajelor curente:

- 2 apartamente cu 4 camere, dependințe (bucătărie, baie, grup sanitar, hol, sas), balcon și logie

- 2 apartamente cu 2 camere, dependințe (bucătărie, baie, hol, cămară și debara) și o logie.

La nivelul parterului construcția are prevăzute spații comerciale.

Construcția are prevăzut un acoperiș tip terasă necirculabilă cu învelitoare bituminoasă. Ulterior peste terasă s-a realizat un acoperiș tip șarpantă din lemn cu învelitoare din tablă. Realizarea acestuia s-a făcut fără proiect și fără autorizație de construire. Ulterior s-a efectuat intrarea în legalitate a acoperișului tip șarpantă prin A.C. nr.173/17.02.2015.

Parapeții balcoanelor și parapeții logiilor sunt realizați din panouri de sticlă armată montate în rame metalice confecționate din profile de tablă îndoită cu montanți verticali din platbandă.

Structura de rezistență

Structura de rezistență a construcției este alcătuită din diafragme dese de beton armat Bc15 (C12/15) având grosimea de 15 cm.

Astfel fiecare aripă are prevăzută 4 diafragme transversale și respectiv o diafragmă longitudinală mediană. Zona mediană are prevăzute trei diafragme transversale realizate pe jumătate din lățimea construcției și respectiv o diafragmă longitudinală care face unghi de circa 120° cu diafragmele longitudinale.

Pereții exteriori de închidere sunt realizați din zidărie de blocuri ceramice verticale tip GVP. Aceștia reazemă direct pe planșee, fără ca pe conturul exterior să fie prevăzute grinzi marginale.

Planșeele sunt realizate integrat din beton armat prefabricat, fiind monolitizate cu diafragmele.

La nivelul subsolului tehnic sunt continuate diafragmele existente la nivelul suprastructurii, iar sub pereții exteriori de închidere sunt prevăzute elevații din beton simplu.

Sub diafragme și elevații s-au prevăzut fundații continue realizate din bloc de beton simplu prevăzut la partea superioară cu centuri din b.a.

2. Bloc AN121 - str. Mesteșugarilor, nr. 71, Mun. Oradea, Jud. Bihor

Perioada de executie : Construcția a fost finalizată în anul 1978.

Nr. de nivele: - 5 nivele supraterane (P+4E)

- 1 nivel subteran (subsol tehnic)

Destinația: - locuințe la nivelele supraterane (17 apartamente)

- spații comerciale la parter, din construcția blocului

- subsol tehnic

Condiții de amplasament:

- zona seismică (conform P100/1-2013): $a_g = 0,15$ g și $T_c = 0,7$ sec

- zona climatică: $S_{0,k} = 1,5$ kN/mp

- zona eoliană: $q_{ref} = 0,5$ kPa

- clasa de importanță III ($I = 1,0$)

Forma, dimensiunile în plan și elevație, modul de alcătuire al construcției

Construcția are în plan formă dreptunghiulară cu dimensiunile de 13,20×22,45 m.

Înălțimea nivelelor curente (etajele I-IV) este de 2,74 m din care înălțimea liberă este de 2,56 m. Înălțimea parterului este de 3,20 m din care înălțimea liberă este de 3,02 m.

Nodul de circulație pe verticală și pe orizontală în vederea asigurării accesului la apartamente este situat pe zona centrală a construcției, fiind alcătuit din scara de acces realizată într-o singură rampă și respectiv holul de acces aferent casei scării.

Din punct de vedere funcțional construcția are prevăzute la fiecare etaj câte 2 apartamente cu 3 camere și 2 apartamente cu 2 camere (cameră de zi și dormitor), dependințe (bucătărie, baie, antreu și debara), balcon și respectiv logie la apartamentele cu 3 camere.

Zonele aferente logiilor sunt evazate spre exterior față de peretele exterior cu circa 60 cm. Această evazare s-a păstrat și la nivelul planșeului acoperiș (planșeu peste etajul IV).

Parterul are ca destinație spații comerciale. Pe zona frontală acesta este evazat pe o lungime de cca. 17,0 m cu cca. 3,40 m față de pereții exteriori ai etajelor.

Pereții de închidere pe cele două laturi longitudinale sunt realizați din zidărie de blocuri b.c.a. în grosime de 30 cm. La nivelul parterului, pe zona frontală sunt prevăzute spații vitrate aferente spațiilor comerciale de la parter.

Parapeții logiilor și balcoanelor sunt realizați parțial din placa b.a., în care s-au prevăzut pe latura frontală trei panouri din sticlă armată, dispuse în rame din profile de tablă îndoită. Ulterior, o parte a acestor panouri a fost înlocuită cu zidărie din cărămidă sau plăci b.c.a.. La nivelul etajului I s-au prevăzut pe ambele laturi ale construcției parapeți continui dispuși pe toată lungimea construcției, realizați din placă de b.a. de 6-8 cm grosime.

Finisajul exterior al construcției este alcătuit parțial (circa 60%) din tencuială stropită și parțial din placaj ceramic, imitație de cărămidă (circa 40%).

Construcția are prevăzut un acoperiș tip șarpantă din lemn cu învelitoare din țiglă, prevăzut cu scurgerea în trei ape. Acesta s-a realizat peste acoperișul tip terasă cu învelitoare bituminoasă existent inițial. Acoperișul s-a realizat fără proiect și fără autorizație de construire. S-au început demersurile în vederea intrării în legalitate a acoperisului tip șarpantă fiind eliberat C.U. nr. 5227/15.11.2016.

Structura de rezistență

Structura de rezistență a construcției este alcătuită din diafragme rare de beton armat Bc15 (C12/15) având grosimea de 15 cm.

Diafragmele sunt dispuse pe ambele direcții ale construcției, inclusiv la capetele construcției. Astfel s-au prevăzut câte 4 diafragme transversale, 4 diafragme longitudinale de capăt și două diafragme longitudinale interioare. Între diafragmele transversale s-au introdus două cadre transversale cu 3 deschideri. Acestea au în alcătuire stâlpi lamelari (25×120 cm) dispuși în axele marginale și respectiv bulbi aferenți diaframelor longitudinale (25×50 cm). Rigla cadrelor este alcătuită din grinzi prefabricate prevăzute la partea superioară cu o zonă monolită (15 cm înălțime) în vederea asigurării legăturii cu planșeele. Pe cele două laturi exterioare ale construcției sunt prevăzute două cadre longitudinale cu 6 deschideri. Rigla acestora, alcătuită deasemenea din grinzi prefabricate cu suprabetonare, reazemă pe capetele celor 5 diafragme transversale și respectiv pe stâlpul lamelar.

Pe latura din stânga, între cele patru diafragme marginale de capăt este prevăzută o grindă marginală cu patru deschideri care reazemă pe capetele diaframelor.

Diafragmele transversale exterioare sunt căptușite la exterior, pe zonele în care nu sunt în contact cu construcțiile învecinate, cu zidărie de plăci b.c.a. în grosime de 15-20 cm.

Din punct de vedere al Normativului P85-96, structura de rezistență se încadrează la „structuri cu diafragme rare” cu pereți cuplați.

Planșeele sunt realizate integral din b.a. prefabricat.

La nivelul subsolului tehnic sunt continuate diafragmele existente la nivelul suprastructurii, iar sub pereții exteriori de închidere sunt prevăzute elevații din beton simplu.

Sub diafragme și elevații s-au prevăzut fundații continue realizate din bloc de beton simplu prevăzut la partea superioară cu centuri din b.a.

3. Bloc AN120 - str. Mesteșugarilor, nr. 71, Mun. Oradea, Jud. Bihor

Perioada de executie : Construcția a fost finalizată în anul 1978.

Nr. de nivele: - 5 nivele supraterane (P+4E)

- 1 nivel subteran (subsol tehnic)

Destinația: - locuințe la nivelele supraterane (17 apartamente)

- spații comerciale la parter, din construcția blocului

- subsol tehnic

Condiții de amplasament:

- zona seismică (conform P100/1-2013): $a_g = 0,15$ g și $T_c = 0,7$ sec
- zona climatică: $S_{0,k} = 1,5$ kN/mp
- zona eoliană: $q_{ref} = 0,5$ kPa
- clasa de importanță III ($I = 1,0$)

Forma, dimensiunile în plan și elevație, modul de alcătuire al construcției

Construcția are în plan formă dreptunghiulară cu dimensiunile de $13,20 \times 20,10$ m.

Înălțimea nivelelor curente (etajele I-IV) este de 2,74 m din care înălțimea liberă este de 2,56 m. Înălțimea parterului este de 3,20 m din care înălțimea liberă este de 3,02 m.

Nodul de circulație pe verticală și pe orizontală în vederea asigurării accesului la apartamente este situat pe zona centrală a construcției, fiind alcătuit din scara de acces realizată într-o singură rampă și respectiv holul de acces aferent casei scării.

Din punct de vedere funcțional construcția are prevăzute la fiecare etaj câte 4 apartamente cu 2 camere (cameră de zi și dormitor), dependințe (bucătărie, baie, antreu și debara) și balcon.

Parterul are ca destinație spații comerciale. Pe zona frontală acesta este evazat pe întreaga lungime a construcției cu circa 4,0 m față de pereții exteriori ai etajelor.

Pereții de închidere pe cele două laturi longitudinale sunt realizați din zidărie de blocuri b.c.a. în grosime de 30 cm. La nivelul parterului, pe zona frontală sunt prevăzute spații vitrate aferente spațiilor comerciale de la parter.

Parapeții balcoanelor sunt realizați parțial din placa b.a., în care s-au prevăzut pe latura frontală trei panouri din sticlă armată, dispuse în rame din profile de tablă îndoită. Ulterior, o parte a acestor panouri a fost înlocuită cu zidărie din cărămidă sau plăci b.c.a.

Finisajul exterior al construcției este alcătuit din tencuială stropită.

Construcția are prevăzut un acoperiș tip șarpantă din lemn cu învelitoare din țiglă, prevăzut cu scurgerea în două ape. Acesta s-a realizat peste acoperișul tip terasă cu învelitoare bituminoasă existent inițial. Acoperișul s-a realizat fără proiect și fără autorizație de construire. S-au început demersurile în vederea intrării în legalitate a acoperișului tip șarpantă fiind obținut C.U. nr.5228/15.11.2016.

Structura de rezistență

Structura de rezistență a construcției este alcătuită din diafragme rare de beton armat Bc15 (C12/15) având grosimea de 15 cm.

Diafragmele sunt dispuse pe ambele direcții ale construcției, inclusiv la capetele construcției. Astfel s-au prevăzut câte 5 diafragme transversale și respectiv două diafragme longitudinale interioare. Între diafragmele transversale s-au introdus două cadre transversale cu 3 deschideri. Acestea au în alcătuire stâlpi lamelari (25×120 cm) dispuși în axele marginale și respectiv bulbii aferenți diaframelor longitudinale (25×50 cm). Rigla cadrelor este alcătuită din grinzi prefabricate prevăzute la partea superioară cu o zonă monolită (15 cm înălțime) în vederea asigurării legăturii cu planșeele. Pe cele două laturi exterioare ale construcției sunt prevăzute două cadre longitudinale cu 6 deschideri. Rigla acestora, alcătuită de asemenea din grinzi prefabricate cu suprabetonare, reazemă pe capetele celor 5 diafragme transversale și respectiv pe stâlpul lamelar.

Diafragmele transversale exterioare (de capete) sunt căptușite la exterior, pe zonele în care nu sunt în contact cu construcțiile învecinate, cu zidărie de plăci b.c.a. în grosime de 15-20 cm.

Din punct de vedere al Normativului P85-96, structura de rezistență se încadrează la „structuri cu diafragme rare” cu pereți cuplați.

Planșeele sunt realizate integral din b.a. prefabricat.

La nivelul subsolului tehnic sunt continuate diafragmele existente la nivelul suprastructurii, iar sub pereții exteriori de închidere sunt prevăzute elevații din beton simplu.

Sub diafragme și elevații s-au prevăzut fundații continue realizate din bloc de beton simplu prevăzut

la partea superioară cu centuri din b.a.

4. Bloc PB117 - str. Meșteșugarilor, nr. 71, Mun. Oradea, Jud. Bihor

Perioada de execuție : Construcția a fost finalizată în anul 1978.

Nr. de nivele: - 5 nivele supraterane (P+4E)

- 1 nivel subteran (subsol tehnic)

Destinația: - locuințe la nivelele supraterane (20 apartamente)

- subsol tehnic

Condiții de amplasament:

- zona seismică (conform P100/1-2013): $a_g = 0,15$ g și $T_c = 0,7$ sec

- zona climatică: $S_{0,k} = 1,5$ kN/mp

- zona eoliană: $q_{ref} = 0,5$ kPa

- clasa de importanță III ($I = 1,0$)

Forma, dimensiunile în plan și elevație, modul de alcătuire al construcției

Blocul PB117 are dimensiunile în plan de 11,20×20,00 m. Pe ambele laturi acesta are prevăzute, pe zona mediană, două ieșinduri cu dimensiunile în plan de 1,50×7,60 m.

Înălțimea unui nivel este de 2,70 m din care înălțimea liberă este de circa 2,50 m.

Din punct de vedere funcțional construcția are prevăzut la fiecare etaj câte 4 apartamente cu 2 camere (cameră de zi și dormitor), dependințe (hol, bucatărie, baie, cămară și debara) și un balcon.

La nivelul parterului sunt prevăzute 3 apartamente cu câte două camere identice cu cele de la etaje, și respectiv un ap. cu o cameră transformat din uscătorie și holul cu scara de acces la casa scării.

Construcția are prevăzut un acoperiș tip terasă cu învelitoare bituminoasă. Ulterior beneficiarul a realizat peste învelitoarea bituminoasă existentă un acoperiș cu învelitoare din țiglă cu scurgerea în două ape. Acoperișul tip șarpantă a fost realizat fără proiect și fără Autorizație de construire. S-au început demersurile în vederea intrării în legalitate a acoperisului tip șarpanta eliberat C.U nr.5229/15.11.2016.

Structura de rezistență

Structura de rezistență a construcției este alcătuită din pereți portanți realizați din panouri mari prefabricate. Pereții interiori sunt realizați din panouri monostrat din b.a. în grosime de 14 cm iar pereții exteriori sunt realizați din panouri tristrat în grosime de 27 cm.

Planșeele sunt realizate de asemenea din panouri prefabricate din b.a., inclusiv scara.

La nivelul subsolului s-au dispus pe conturul pereților portanți ai suprastructurii, elevații din beton simplu prevăzute la partea superioară cu centuri din b.a.

Sub elevații s-au prevăzut fundații continue realizate din bloc de beton simplu și centuri din b.a. dispuse la partea superioară.

Pentru cerința "A" – Rezistența mecanică și stabilitate

Expertiza tehnică elaborată de către exp. ing. Haiduc Ioan (documentație întocmită conform HGR nr.644/1990, HG nr.10/1995, Normativ P100/2006-Cod de proiectare seismică, P100-3/2008-Cod de evaluare seismică a construcțiilor existente, CR6/2013, Ordinul MLPAT 71/1996, construcțiile analizate sunt amplasate în Municipiul Oradea având caracteristicile dinamice ale terenului $a_g = 0,15$ g, $T_c = 0,7$ sec, clădirile fiind clasate în următoarele clase de importanță:

Bloc R119 - str. Meșteșugarilor, nr. 71, Mun. Oradea, Jud. Bihor - Clasa III de importanță

Bloc AN121 - str. Meșteșugarilor, nr. 71, Mun. Oradea, Jud. Bihor - Clasa III de importanță

Bloc AN120 - str. Meșteșugarilor, nr. 71, Mun. Oradea, Jud. Bihor - Clasa III de importanță

Bloc PB117 - str. Meșteșugarilor, nr. 71, Mun. Oradea, Jud. Bihor - Clasa III de importanță; care se înscrie în categoria de importanță C conform HGR 766/1997 anexa 4 și a Ordinului 31/N/1995.

În urma verificărilor efectuate la blocurile Bloc R119 - str. Meșteșugarilor, nr. 71, Bloc AN121 - str. Meșteșugarilor, nr. 71, Bloc AN120 - str. Meșteșugarilor, nr. 71, Bloc PB117 - str.

Mestesugarilor, nr. 71, situate în Oradea, se constată că, construcțiile au asigurată rezistența mecanică și stabilitatea necesară conform cu normele tehnice în vigoare.

Blocurile R119 și PB117, au asigurată cerința minimă de performanță pentru preluarea acțiunilor seismice, putând fi încadrate la **clasa de risc seismic III (CRsIII)**, nefiind necesare lucrări de intervenție la elementele structurale în vederea majorării siguranței construcției la acțiuni seismice.

Blocurile AN121 și AN120 au asigurată cerința minimă de performanță pentru preluarea acțiunilor seismice, putând fi încadrate la **clasa de risc seismic IV (CRsIV)**, nefiind necesare lucrări de intervenție la elementele structurale în vederea majorării siguranței construcției la acțiuni seismice.

Pentru cerința "B" – Siguranță în exploatare

Nu există elemente sau factori care pot periclita siguranța, protecția sau confortul necesar utilizatorilor fiind respectate cerințele normativului N.P. 068-02 și sunt realizate protecția utilizatorilor la condițiile de performanță stabilite în normativul mai sus menționat.

Pentru cerința "C" – Securitate la incendiu

Nu există elemente sau factori care pot periclita siguranța, protecția sau confortul necesar utilizatorilor fiind respectate cerințele normativului P 118-99 cu completările ulterioare și sunt realizate protecția utilizatorilor la condițiile de performanță stabilite în normativul mai sus menționat.

Pentru cerința "D" – Igiena, sănătatea și mediul

Clădirile respecta cerințele de calitate susceptibilă care să nu compromită sănătatea și igiena ocupanților, utilizatorilor, fiind asigurate condițiile de igienă prin asigurarea cantității și calității aerului, luminii și eliminarea degajărilor de noxe și climat radioactiv-electromagnetic.

Pentru cerința "E" – Economie de energie și izolare termică

Rezistența termică corectată este sub valorile minime necesare pentru toate elementele component ale anvelopei, pierderile și consumurile mari de energie termică mari, consumuri de energie termică pentru apă caldă crescute datorită distribuției deficitare în subsol și neverificarea metrologică a repartitoarelor de costuri (apometre).

Confortul termic interior scăzut datorită condițiilor deficitare de eficiență economic fiind necesar anveloparea elementelor exterioare (punți exterior opaci, planșeul peste subsol, planșeul terasă, modernizarea suprafețelor vitrate).

Pentru cerința "F" – Protecția împotriva zgomotului

În decursul timpului s-au efectuat intervenții la tâmplării, fiind schimbate în proporție de circa 60% și s-au realizat închideri de balcoane cu material performante, PVC sau lemn stratificat, cu geamuri trase cu inserții de argon sau vid, material care au redus substanțial sursa de poluare fonică provenită din exterior.

Restul de tâmplării rămase fiind degradată, neetanșă, ceea ce va duce la lucrări de intervenție pentru a limita propagarea zgomotului exterior.

- Valoarea de inventar a construcției

Nu există date concrete referitoare la valoarea de inventar actual a imobilului.

- Actul doveditor al forței majore, după caz: Nu este cazul.

III. SOLUTIA PROIECTATA:

Realizarea soluției de termoizolare a unui element de construcție care face parte din anvelopa unei clădiri se face respectând metodele de analiză și de calcul stabilite în "Normativ pentru realizarea auditului energetic al clădirilor existente și al instalațiilor de încălzire și preparare a apei calde de consum aferente acestora, indicativ NP 047" și prelevată din SC 007-02 "Soluții cadru pentru reabilitarea termo-hidroenergetice a anvelopei clădirilor existente".

Alegerea soluțiilor de reabilitare și modernizare termică și energetică a clădirii blocurilor de locuințe, la nivelul anvelopei acestora, se face de comun acord și în colaborare cu proprietarii clădirilor, având în vedere alcătuirea și starea elementelor de construcție existente, determinate în faza de realizare a expertizei energetice, conform NP 048 "Normativ pentru expertizarea termică și energetică a clădirilor existente și a instalațiilor de încălzire și preparare a

apei calde de consum aferente acestora" cu ocazia întocmirii expertizei termice, precum și în funcție de criteriile prioritare specifice fiecărei situații în parte.

A. Masuri de crestere a eficientei energetice in cladirile de locuinte

B. Masuri conexe care contribuie la implementarea proiectului pentru care se solicita finantare

A. Masuri de crestere a eficientei energetice in cladirile de locuinte:

1. Soluții pentru termoizolare pereți exteriori (include termoizolare soclu, spaleti și faziile orizontale)

- Izolarea termică a pereților exteriori, pe exterior, cu polistiren expandat ignifugat cu $\lambda 0,038$ [W/mK], de 15 cm grosime (sistem complet), clasa de reacție la foc B - S2 d0;
- Izolarea termică a pereților exteriori se va continua pe exterior pe soclu până sub nivelul CTS cu cel puțin 0,5m, cu polistiren extrudat ignifugat de 10 cm grosime, având $\lambda 0,029$ [W/mK], clasa de reacție la foc B - S2 d0;
- Bordarea golurilor se va realiza cu material termoizolant cu clasa de reacție la foc B - S2 d0, polistiren expandat ignifugat de 3 cm grosime;
- Materialul termoizolant utilizat pentru izolarea termică a faziilor orizontale continue va fi realizat cu plăci minerale termoizolante de 15 cm grosime, clasa de reacție la foc A1 sau A2 - S1.d0
- În dreptul rosturilor de dilatare, izolarea termică și finisajele fatadelor, vor fi întrerupte cu chituri elastice corespunzătoare, pentru evitarea apariției ulterioare a fisurilor.
- Totodată se vor izola termic planșeele în consola (intrados balcoane) cu polistiren expandat ignifugat 15cm cu $\lambda 0,038$ [W/mK] (sistem complet).

2. Soluții pentru înlocuirea ferestrelor și ușilor exterioare, inclusiv a tâmplăriei aferente

- Înlocuirea tâmplăriei exterioare și închiderea balcoanelor cu tâmplărie PVC cu minim 5 camere, cu geam termopan cu două foi de sticlă (una normală iar cealaltă cu depunere de strat emisiv LOW-E, cu rezistența termică corectată de minim 0,77 mpK/W.
- Tâmplăria PVC va fi prevăzută cu grile pentru aerisirea controlată a spațiilor și evitarea apariției condensului pe elementele componente ale anvelopei și va fi prevăzută cu glaf exterior de culoare albă sau altă culoare, compatibilă cu finisajele exterioare. Feroneria va fi oscilobatantă cu închideri multipunct.

3. Soluții pentru termoizolarea planșeului peste ultimul nivel în cazul șarpantei

- Izolarea termică a planșeului sub pod, se va realiza cu vată minerală rigidă (bazaltică) în grosime de 20 cm., clasa de reacție la foc A1, (10cm +10cm) format din două straturi tesute, protejat cu un strat de șapă armată de 5 cm. în scopul reducerii efectului defavorabil al punctelor termice de pe conturul planșeului de peste ultimul nivel, este foarte important a se lua măsuri de "îmbracare" cu un strat termoizolant a parapetilor pe care reazema cosoroabele.

4. Soluții pentru termoizolare planșeu peste subsol, în cazul în care prin proiectarea blocului sunt prevăzute apartamente la parter

- Izolarea planșeului peste subsol pe intrados cu plăci de vată minerală bazaltică (MW) cu $\lambda 0,04$ [W/mK], cu o grosime de 8cm, rezistența la compresiune a plăcilor la o deformare de 10% - CS (10/Y) min 30 kPa, protejat cu un strat de glet și zugrăveală cu var.

5. Lucrări de refacere a finisajelor anvelopei

6. Lucrări de intervenție la instalația de distribuție a agentului termic pentru încălzirea aferentă părților comune ale blocului de locuințe

- Înlocuirea instalației de distribuție încălzire și acm în subsol, între punctul de racord și planșeu peste subsol;

- Montarea la baza coloanelor de incalzire a robinetelor de reglare a presiunii diferentiale;
- Montarea robinetilor cu cap termostat la fiecare corp de incalzire;
- Termoizolarea sistemului de distributie a energiei termice pentru incalzirea spatiilor din subsolul blocului;
- Termoizolarea sistemului de distributie a apei calde menajere;

B. Masuri conexe care contribuie la implementarea proiectului pentru care se solicita finantare, justificate din punct de vedere tehnic în expertiza tehnică și, după caz, în auditul energetic [lucrări prevăzute la art. 4 alin. (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare actualizata]:

Lucrări de reparații la elementele de construcție care prezintă potențial pericol de desprindere și/sau afectează funcționalitatea blocului de locuințe, inclusiv de refacere în zonele de intervenție:

- îndepărtarea tencuielilor degradate de pe fațade și refacerea acestora înainte de aplicarea termosistemului.

- se vor efectua reparatii la parapetul balcoanelor.

Construirea/repararea acoperisului tip sarpanta/terasa, inclusiv repararea sistemului de colectare a apelor meteorice la nivelul invelitoarei tip sarpanta/terasa:

- consta in lucrari de demontare si remontare a burlanelor de scurgere a apelor meteorice dupa realizarea termosistemului.

Demontarea instalațiilor și a echipamentelor montate aparent pe fațadele/terasa blocului de locuințe, precum și remontarea acestora după efectuarea lucrărilor de intervenție.

- lucrari de demontare a instalatiilor de telecomunicatii, electrice si a aparatelor de climatizare montate aparent pe fatada precum si montarea acestora dupa realizarea termosistemului. Pozarea instalatiilor se va face in jgheaburi din material plastic pentru montaj exterior.

Refacerea finisajelor interioare in zonele de interventie:

- repararea si refacerea tencuielilor si finisarea zonei de interventie (spaletii tamplariilor propuse) atat la spatiile individuale cat si la cele comune (casa scarii)

Repararea trotuarelor de protecție, în scopul eliminării infiltrațiilor la infrastructura blocului de locuințe:

- refacerea trotuarelor de protectie cu umplerea santurilor cu pietris, efectuate in urma izolarii soclului sub nivelul trotuatului cu 50 cm si ulterior dalarea zonelor respective cu dale din beton.

Se vor realiza lucrari de reparatii pe zonele rosturilor dintre panouri care prezinta degradari

Se va trata corespunzator rostul de tasare dintre tronsoane

IV. INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

1. Bloc R119 - str. Meșteșugarilor, nr. 71, Mun. Oradea, Jud. Bihor

Indicator	Bloc R119
SC	362,52 mp
SCD	1 881,48 mp
SU	1 489,37 mp
Valoarea investitiei (lei cu tva)	659 619,00
Valoarea investitiei raportat la suprafata construita desfasurata (lei cu tva/mp)	350,59

NR. CRT.	SURSE DE FINANTARE	Lei cu tva
I	Valoarea totala a cererii de finantare, din care :	659 619,00
a.	Valoarea totala neeligibila, inclusiv TVA aferent	95 695,47
b.	Valoarea totala eligibila, inclusiv TVA aferent	563 923,53
III	Contributia proprie, din care :	321 264,88
a.	Contributia solicitantului la cheltuieli eligibile, inclusiv TVA aferent	225 569,41
b.	Contributia solicitantului la cheltuieli neeligibile, inclusiv TVA aferent	95 695,47
III	ASISTENTA FINANCIARA NERAMBURSABILA SOLICITATA	338 354,12

Indicator de realizare (de output) aferent cladirii...	Valoare la inceputul implementarii proiectului	Valoare la finalul implementarii proiectului (de output)
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de sera (echivalent tone de CO ₂)	96,37	43,26
Numarul gospodariilor cu o clasificare mai buna a consumului de energie (nr. gospodarii)	0	16
Indicator de proiect (suplimentar) aferent cladirii...(de rezultat)	Valoare la inceputul implementarii proiectului	Valoare la finalul implementarii proiectului
Consumul anual de energie finala in sectorul rezidential (Mtep)	37,166x10 ⁻⁶	16,406x10 ⁻⁶
Indicator de proiect (suplimentar) aferent cladirii...(de realizare)		
Consumul anual de energie primara (kWh/an)	425 448,07	203 362,75
Consumul anual specific de energie pentru incalzire (kWh/mp/an)	197,16	36,37
total, din care:		
Consumul anual specific de energie (kWh/mp/an)	290,17	128,09

Alti indicatori specifici:

C034	Scaderea anuala estimata a gazelor cu efect de sera (echivalent tone de CO ₂)	53,11	toCO ₂
	Scaderea consumului anual de energie primara in Sectorul rezidential	222 085,32	kWh/an

	Scaderea consumului anual specific de energie pentru incalzire (kWh/m2/an)	160,79	kWh/m2/an
	Scaderea consumului anual specific de energie (kWh/m2/an)	162,08	kWh/m2/an

Indicatori fizici

- Durata de execuție a lucrărilor de intervenție: 6 luni
- Durata perioadei de garanție a lucrărilor de intervenție (ani de la data recepției la terminarea lucrărilor): 5 ani
- Numărul de apartamente reabilitate pt. creșterea eficienței energetice 16 apartamente

2. Bloc AN121 - str. Mestesugarilor, nr. 71, Mun. Oradea, Jud. Bihor

Indicator	Bloc AN121
SC	384,16 mp
SCD	1 698,84 mp
SU	1 351,63 mp
Valoarea investitiei (lei cu tva)	475 067,28
Valoarea investitiei raportat la suprafata construita desfasurata (lei cu tva/mp)	279,64

NR. CRT.	SURSE DE FINANTARE	Lei cu tva
I	Valoarea totala a cererii de finantare, din care :	475 067,28
a.	Valoarea totala neeligibila, inclusiv TVA aferent	104 280,60
b.	Valoarea totala eligibila, inclusiv TVA aferent	370 786,67
III	Contributia proprie, din care :	252 595,27
a.	Contributia solicitantului la cheltuieli eligibile, inclusiv TVA aferent	148 314,67
b.	Contributia solicitantului la cheltuieli neeligibile, inclusiv TVA aferent	104 280,60
III	ASISTENTA FINANCIARA NERAMBURSABILA SOLICITATA	222 472,00

Indicator de realizare (de output) aferent cladirii...	Valoare la inceputul implementarii proiectului	Valoare la finalul implementarii proiectului (de output)
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de sera (echivalent tone de CO ₂)	66,81	42,06
Numarul gospodariilor cu o clasificare mai buna a consumului de energie (nr. gospodarii)	0	16
Indicator de proiect (suplimentar) aferent cladirii...(de rezultat)	Valoare la inceputul implementarii proiectului	Valoare la finalul implementarii proiectului
Consumul anual de energie finala in sectorul rezidential (Mtep)	25,698x10 ⁻⁶	16,022x10 ⁻⁶
Indicator de proiect (suplimentar) aferent cladirii...(de realizare)		
Consumul anual de energie primara	297 982,51	194 473,61

(kWh/an)		
Consumul anual specific de energie pentru incalzire (kWh/mp/an) total, din care:	150,59	80,85
Consumul anual specific de energie (kWh/mp/an)	221,08	137,84

Alti indicatori specifici:

C034	Scaderea anuala estimata a gazelor cu efect de sera (echivalent tone de CO2)	24,75	toCO2
	Scaderea consumului anual de energie primara in Sectorul rezidential	103 508,91	kWh/an
	Scaderea consumului anual specific de energie pentru incalzire (kWh/m2/an)	69,74	kWh/m2/an
	Scaderea consumului anual specific de energie (kWh/m2/an)	83,24	kWh/m2/an

Indicatori fizici

- Durata de execuție a lucrărilor de intervenție: 6 luni
- Durata perioadei de garanție a lucrărilor de intervenție (ani de la data recepției la terminarea lucrărilor): 5 ani
- Numărul de apartamente reabilite pt. creșterea eficienței energetice 17 apartamente

3. Bloc AN120 - str. Mestesugarilor, nr. 71, Mun. Oradea, Jud. Bihor

Indicator	Bloc AN120
SC	350,69 mp
SCD	1 510,48 mp
SU	1 230,59 mp
Valoarea investitiei (lei cu tva)	435 063,26
Valoarea investitiei raportat la suprafata construita desfasurata (lei cu tva/mp)	288,03

NR. CRT.	SURSE DE FINANTARE	Lei cu tva
I	Valoarea totala a cererii de finantare, din care :	435 063,26
a.	Valoarea totala neeligibila, inclusiv TVA aferent	94 952,97
b.	Valoarea totala eligibila, inclusiv TVA aferent	340 110,29
III	Contributia proprie, din care :	230 997,09
a.	Contributia solicitantului la cheltuieli eligibile, inclusiv TVA aferent	136.044,12
b.	Contributia solicitantului la cheltuieli neeligibile, inclusiv TVA aferent	94 952,97
III	ASISTENTA FINANCIARA NERAMBURSABILA SOLICITATA	204 066,18

Indicator de realizare (de output) aferent cladirii...	Valoare la inceputul implementarii proiectului	Valoare la finalul implementarii proiectului (de output)
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de sera (echivalent tone de CO2)	63,87	35,89

Numarul gospodariilor cu o clasificare mai buna a consumului de energie (nr. gospodarii)	0	16
Indicator de proiect (suplimentar) aferent cladirii...(de rezultat)	Valoare la inceputul implementarii proiectului	Valoare la finalul implementarii Proiectului
Consumul anual de energie finala in sectorul rezidential (Mtep)	24,618x10 ⁻⁶	13,683x10 ⁻⁶
Indicator de proiect (suplimentar) aferent cladirii...(de realizare)		
Consumul anual de energie primara (kWh/an)	282 479,97	165 506,97
Consumul anual specific de energie pentru incalzire (kWh/mp/an)	161,16	72,61
total, din care:		
Consumul anual specific de energie (kWh/mp/an)	232,62	129,30

Alti indicatori specifici:

C034	Scaderea anuala estimata a gazelor cu efect de sera (echivalent tone de CO2)	27,98	toCO2
	Scaderea consumului anual de energie primara in Sectorul rezidential	116 972,99	kWh/an
	Scaderea consumului anual specific de energie pentru incalzire (kWh/m2/an)	88,55	kWh/m2/an
	Scaderea consumului anual specific de energie (kWh/m2/an)	103,32	kWh/m2/an

Indicatori fizici

1. Durata de execuție a lucrărilor de intervenție: 6 luni
2. Durata perioadei de garanție a lucrărilor de intervenție (ani de la data recepției la terminarea lucrărilor): 5 ani
3. Numărul de apartamente reabilite pt. creșterea eficienței energetice 17 apartamente

4. Bloc PB117 - str. Mestesugarilor, nr. 71, Mun. Oradea, Jud. Bihor

Indicator	Bloc PB117
SC	256,81 mp
SCD	1 365,29 mp
SU	1 067,44 mp
Valoarea investitiei (lei cu tva)	511 189,11
Valoarea investitiei raportat la suprafata construita desfasurata (lei cu tva/mp)	374,42

NR. CRT.	SURSE DE FINANTARE	Lei cu tva
I	Valoarea totala a cererii de finantare, din care :	511 189,11
a.	Valoarea totala neeligibila, inclusiv TVA aferent	36 416,51
b.	Valoarea totala eligibila, inclusiv TVA aferent	474 772,60
III	Contributia proprie, din care :	226 325,55

a.	Contributia solicitantului la cheltuieli eligibile, inclusiv TVA aferent	189 909,04
b.	Contributia solicitantului la cheltuieli neeligibile, inclusiv TVA aferent	36 416,51
III	ASISTENTA FINANCIARA NERAMBURSABILA SOLICITATA	284 863,56

Indicator de realizare (de output) aferent cladirii...	Valoare la inceputul implementarii proiectului	Valoare la finalul implementarii proiectului (de output)
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de sera (echivalent tone de CO ₂)	76,07	36,57
Numarul gospodariilor cu o clasificare mai buna a consumului de energie (nr. gospodarii)	0	20
Indicator de proiect (suplimentar) aferent cladirii...(de rezultat)	Valoare la inceputul implementarii proiectului	Valoare la finalul implementarii Proiectului
Consumul anual de energie finala in sectorul rezidential (Mtep)	29,386x10 ⁻⁶	13,944x10 ⁻⁶
Indicator de proiect (suplimentar) aferent cladirii...(de realizare)		
Consumul anual de energie primara (kWh/an)	333 643,74	168 444,17
Consumul anual specific de energie pentru incalzire (kWh/mp/an)	230,47	79,36
total, din care:		
Consumul anual specific de energie (kWh/mp/an)	320,12	151,90

Alti indicatori specifici:

C034	Scaderea anuala estimata a gazelor cu efect de sera (echivalent tone de CO ₂)	39,05	toCO ₂
	Scaderea consumului anual de energie primara in Sectorul rezidential	165 199,58	kWh/an
	Scaderea consumului anual specific de energie pentru incalzire (kWh/m ² /an)	151,11	kWh/m ² /an
	Scaderea consumului anual specific de energie (kWh/m ² /an)	168,22	kWh/m ² /an

Indicatori fizici

1. Durata de execuție a lucrărilor de intervenție: 6 luni
2. Durata perioadei de garanție a lucrărilor de intervenție (ani de la data recepției la terminarea lucrărilor): 5 ani
3. Numărul de apartamente reabilitate pt. creșterea eficienței energetic 20 apartamente

V. INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI CUMULATI PE INTREAGA APLICATIE

- **Bloc R119 - str. Mestesugarilor, nr. 71, Mun. Oradea, Jud. Bihor**
- **Bloc AN121 - str. Mestesugarilor, nr. 71, Mun. Oradea, Jud. Bihor**
- **Bloc AN120 - str. Mestesugarilor, nr. 71, Mun. Oradea, Jud. Bihor**
- **Bloc PB117 - str. Mestesugarilor, nr. 71, Mun. Oradea, Jud. Bihor**

Indicator	Bloc R119	Bloc AN121	Bloc AN120	Bloc PB117	Total
SC	362,52	384,16	350,69	256,81	1 354,18
SCD	1 881,48	1 698,84	1 510,48	1 365,29	6 456,09
SU	1 489,37	1 351,63	1 230,59	1 067,44	5 139,03
Valoarea investitiei (lei cu tva)	659 619,00	475 067,28	435 063,26	511 189,11	2 080 938,65
Valoarea investitiei raportat la suprafata construita desfasurata (lei cu tva/mp)	350,59	279,64	288,03	374,67	322,32

NR. CRT.	SURSE DE FINANTARE	Lei cu tva
I	Valoarea totala a cererii de finantare, din care :	2 080 938,65
a.	Valoarea totala neeligibila, inclusiv TVA aferent	331 345,55
b.	Valoarea totala eligibila, inclusiv TVA aferent	1 749 593,10
III	Contributia proprie, din care :	1 031 182,79
a.	Contributia solicitantului la cheltuieli eligibile, inclusiv TVA aferent	699 837,24
b.	Contributia solicitantului la cheltuieli neeligibile, inclusiv TVA aferent	331 345,55
III	ASISTENTA FINANCIARA NERAMBURSABILA SOLICITATA	1 049 755,86
Indicator de realizare (de output)) aferent cladirii...		Valoare la inceputul implementarii proiectului
Valoare la finalul implementarii proiectului (de output)		
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de sera (echivalent tone de CO ₂)		384,72
Numarul gospodariilor cu o clasificare mai buna a consumului de energie (nr. gospodarii)		0
Indicator de proiect (suplimentar) aferent cladirii...(de rezultat)		Valoare la inceputul implementarii proiectului
Valoare la finalul implementarii proiectului		
Consumul anual de energie finala in sectorul rezidential (Mtep)		148 269x10 ⁻⁶
Indicator de proiect (suplimentar) aferent cladirii...(de realizare)		
Consumul anual de energie primara (kWh/an)		1 702 788,22
		920 629,73

Consumul anual specific de energie pentru incalzire (kWh/mp/an) total, din care:	186,44	65,44
Consumul anual specific de energie (kWh/mp/an)	269,10	136,40

Alti indicatori specifici:

C034	Scaderea anuala estimata a gazelor cu efect de sera (echivalent tone de CO2)	187,05	toCO2
	Scaderea consumului anual de energie primara in Sectorul rezidential	782 158,49	kWh/an
	Scaderea consumului anual specific de energie pentru incalzire (kWh/m2/an)	120,99	kWh/m2/an
	Scaderea consumului anual specific de energie (kWh/m2/an)	132,70	kWh/m2/an