



ROMÂNIA

JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea preluării în proprietatea UAT - Municipiul Oradea și înscrierea în domeniul public a terenului, în suprafață de 128 mp, identificat cu nr. cadastral 215300, înscris în CF nr. 215300 - Oradea, situat în zona străzii Calea Adevărului

Consiliul Local al municipiului Oradea, întrunit în ședința ordinară din data de 26.10.2023;

Examinând Proiectul de hotărâre pentru aprobarea preluării în proprietatea UAT - Municipiul Oradea și înscrierea în domeniul public a terenului, în suprafață de 128 mp, identificat cu nr. cadastral 215300, înscris în CF nr. 215300 - Oradea, situat în zona străzii Calea Adevărului;

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat sub nr. 348933/1 din 10.10.2023;

Având în vedere Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 348933/2 din 19.10.2023, întocmit de către Direcția Patrimoniu Imobiliar prin care propune Consiliului Local al municipiului Oradea, aprobarea proiectului menționat mai sus;

Văzând Avizul nr. 1443 din 03.08.2023, pentru construire unitate turistică, piscină și împrejmuire, prin care se propune și lărgirea străzii calea Adevărului, în dreptul amplasamentului studiat, la un profil transversal de 12,00 m, terenul rezervat lărgirii străzii urmând să fie preluat în favoarea domeniului public.

Având în vedere declarația de renunțare la dreptul de proprietate cu încheiere de autentificare nr. 402 din 08.08.2023, redactată la Biroul Individual Notarial – Moș Anca - Laura, potrivit căreia societatea Green Valley House S.R.L. reprezentată de [REDACTED] a renunțat la dreptul de proprietate asupra terenului, în suprafață de 128 mp, identificat cu nr. cadastral 215300, înscris în CF 215300 - Oradea;

Văzând avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local;

Ținând cont de prevederile art. 562 alin. (2) și art. 889 din Codul civil;

În baza art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c), art. 139 alin. (2), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 296 alin. (2) și art. 361 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al Municipiului Oradea

Hotărâște:

Art. 1. Se aprobă preluarea în proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea a terenului, în suprafață de 128 mp, identificat cu nr. cadastral 215300, înscris în CF nr. 215300 - Oradea, situat în mun. Oradea, în zona străzii Calea Adevărului nr. 35A.

Art. 2. Se aprobă trecerea imobilului - teren, identificat la art. 1 - din proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea, în proprietatea publică a UAT - Municipiul Oradea, în vederea asigurării profilului stradal.

Art. 3. Se aprobă completarea Inventarului bunurilor din domeniul public al UAT - Municipiul Oradea, cu prevederile prezentei Hotărâri.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează primarul Municipiul Oradea, Direcția Patrimoniu Imobiliar și Direcția Economică.

Art. 5. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;

- Primăria Municipiului Oradea (PMO) - DPI - Serviciul Terenuri / Serviciul Cadastru;
- PMO - Direcția Economică – prin grija Serviciului Terenuri;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor prin grija Serviciului Terenuri;
- societatea Green Valley House S.R.L. prin grija Serviciului Terenuri
- Se publică în Monitorul Oficial Local al municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Dulca Camelia-Mariana

Oradea, 26 octombrie 2023
Nr. 882

Hotărârea a fost adoptată cu 24 de voturi „pentru”, 3 voturi „abținere”



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei