



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 54 mp, reprezentând teren, situat în mun. Oradea, strada Olimpiadei

Consiliul Local al municipiului Oradea, întrunit în ședința ordinară din data de 28.09.2023;

Examinând Proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 54 mp, reprezentând teren, situat în mun. Oradea, strada Olimpiadei,

Având în vedere Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu numărul 368390/1 din data de 22.09.2023,

Analizând Raportul de Specialitate înregistrat cu numărul 368390/2 din data de 22.09.2023, întocmit de către Direcția Patrimoniu Imobiliar Serviciul Terenuri, prin care, propune Consiliului Local al municipiului Oradea, aprobarea proiectului mai sus menționat;

Având în vedere că imobilul, identificat cu nr. topo 4937/9 - Oradea, înscris în CF 215418 - Oradea, este proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea,

Luând în considerare cererea, nr. 332186 din 21.08.2023, înregistrată la UAT - Municipiul Oradea - Direcția Patrimoniu Imobiliar, prin care dl. [REDACTED] a solicitat aprobarea documentației cadastrale pentru terenul, în suprafață de 54 mp, utilizat în baza Convenției de închiriere nr. 769 din 2023,

Întrucât prin documentația cadastrală întocmită se delimitează suprafața măsurată de 54 mp ce va fi înscrisă într-o nouă coală de Carte Funciară, în scopul administrării eficiente, respectiv pentru înscrierea proprietății orașului în sistemul integrat de cadastru și carte funciară sub forma unui imobil cu număr cadastral distinct,

Luând în considerare prevederile art. 27 din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată, precum și pe cele ale Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și Carte funciară aprobat prin Ordinul nr. 600 din 2023,

Văzând avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În baza art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art. 1. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața măsurată de 54 mp, astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit	CF în care este înscris terenul	Nr. topo.	Suprafața de teren înscrisă în CF (mp)	Suprafața ce se dezlipește din nr. topo (mp)	Reprezintă
54	CF215418 - Oradea (Nr. inventar 023534)	4937/9 Oradea	266	54	Teren - proprietate privată a UAT - Municipiul Oradea

Art. 2. Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea unei noi coli de Carte funciară pentru imobilul, identificat la art. 1 din prezenta Hotărâre, reprezentând teren - proprietate privată a UAT - Municipiul Oradea.

Art. 3. Se aprobă actualizarea evidențelor contabile de patrimoniu ale UAT - Municipiul Oradea, în concordanță cu prevederile din prezenta Hotărâre.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează primarul Municipiului Oradea, Direcția Patrimoniu Imobiliar și Direcția Economică.

Art. 5. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Direcția Patrimoniului Imobiliar (DPI) - Serviciul Terenuri;
- Direcția Economică - Serviciul Evidență Patrimoniu Del. Gest, prin grija DPI - Serviciul Terenuri;
- O.C.P.I. Bihor - Serviciul de Carte Funciară, prin grija DPI - Serviciul Terenuri;
- dl. [REDACTED], prin grija DPI - Serviciul Terenuri;
- Se publică în Monitorul Oficial Local al municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Barabaș Călin-Iulian



Oradea, 28 septembrie 2023
Nr. 824

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”