



# ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



## CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

### HOTĂRÂRE

**privind aprobarea modificării obiectului Contractului de comodat nr. 30502 din 31.01.2020 încheiat între UAT - Municipiul Oradea și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Zona Metropolitană Oradea, pentru imobilul situat în municipiul Oradea, strada Alexandru Cazaban nr. 47**

Consiliul Local al municipiului Oradea, întrunit în ședința ordinară din data de 28.09.2023;

Examinând Proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării obiectului Contractului de comodat nr. 30502 din 31.01.2020 încheiat între UAT - Municipiul Oradea și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Zona Metropolitană Oradea, pentru imobilul situat în municipiul Oradea, strada Alexandru Cazaban nr. 47;

Având în vedere Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu numărul 365139/1 din data de 20.09.2023;

Analizând Raportul de Specialitate înregistrat cu numărul 365139/2 din data de 20.09.2023, întocmit de către Direcția Patrimoniu Imobiliar, prin care, propune Consiliului Local al municipiului Oradea, aprobarea proiectului mai sus menționat;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 1042 din 11.12.2019 prin care s-a aprobat transmiterea în folosință gratuită a unei părți din imobilul situat în municipiul Oradea, strada Alexandru Cazaban nr. 49, în favoarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară - Zona Metropolitană Oradea,

Ținând cont de:

- Contractul de comodat înregistrat cu nr. 30502 din 31.01.2020 încheiat între *Comodant* UAT - Municipiul Oradea și *Comodatar* - Asociația de Dezvoltare Intercomunitară - Zona Metropolitană Oradea pentru imobilul situat în municipiul Oradea, strada Alexandru Cazaban nr. 47;
- adresa, înregistrată la UAT - Municipiul Oradea - Direcția Patrimoniu Imobiliar sub nr. 357000 din 13.09.2023, prin care Asociația „Clustherm Transylvania” solicită să luăm act de renunțarea la Contractul de comodat nr. 192988 din 24.02.2020;
- adresa, înregistrată la UAT - Municipiul Oradea - Direcția Patrimoniu Imobiliar cu nr. 356994 din 13.09.2023, prin care Asociația de Dezvoltare Intercomunitară - Zona Metropolitană Oradea solicită extinderea suprafeței pe care o deține cu titlu de folosință gratuită în imobilul situat în municipiul Oradea, str. Alexandru Cazaban nr. 47, cu suprafața predată de Asociația „Clustherm Transylvania”;

Luând în considerare propunerile Comisiei de analiză a solicitărilor privind spațiile cu altă destinație decât aceea de locuință aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Oradea (conform Procesului Verbal nr. 359662 din 14.09.2023);

Văzând avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local;

În baza art. 129 alin. (2) lit. c), alin. 6 lit. b), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) art. 362 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

#### Hotărâște:

**Art. 1.** Se aprobă modificarea obiectului Contractului de comodat nr. 30502 din 31.01.2020, încheiat între UAT - Municipiul Oradea și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară - Zona Metropolitană Oradea, pentru imobilul situat în municipiul Oradea, strada Alexandru Cazaban nr. 47, după cum urmează:

Cap. II art. 1. „Comodantul dă spre folosință gratuită imobilul situat în municipiul Oradea, strada Alexandru Cazaban nr. 47, înscris în CF nr. 189682 - Oradea, nr. inventar 010887 și 010888, reprezentând în natură construcție în suprafață construită de 640 mp și suprafață desfășurată de 1.547 mp și teren aferent de 670 mp.”

**Art. 2.** Ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcției Patrimoniu Imobiliar și Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Zona Metropolitană Oradea.

**Art. 3.** Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Locuințe, Spații Comerciale;
- Direcția Economică, prin grija D.P.I. - Serviciul Locuințe, Spații Comerciale;
- Asociația de Dezvoltare Intercomunitară - Zona Metropolitană Oradea, prin grija D.P.I. - Serviciul Locuințe, Spații Comerciale;
- Se publică în Monitorul Oficial Local al municipiului Oradea.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Barabaș Călin-Iulian**



**Oradea, 28 septembrie 2023**  
**Nr. 819**

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR GENERAL**  
**Eugenia Borbei**